

🕒 Создано: 11.01.2026 в 17:08

Обновлено: 13.01.2026 в 20:04

<https://spb.move.ru/objects/9287901171>

**Ольга Свищёва, Ольга Свищёва**

**79812509539**

**Санкт-Петербург, Волковский проспект,  
128**

**35 000 ₽**

Санкт-Петербург, Волковский проспект, 128

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проспект Волковский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

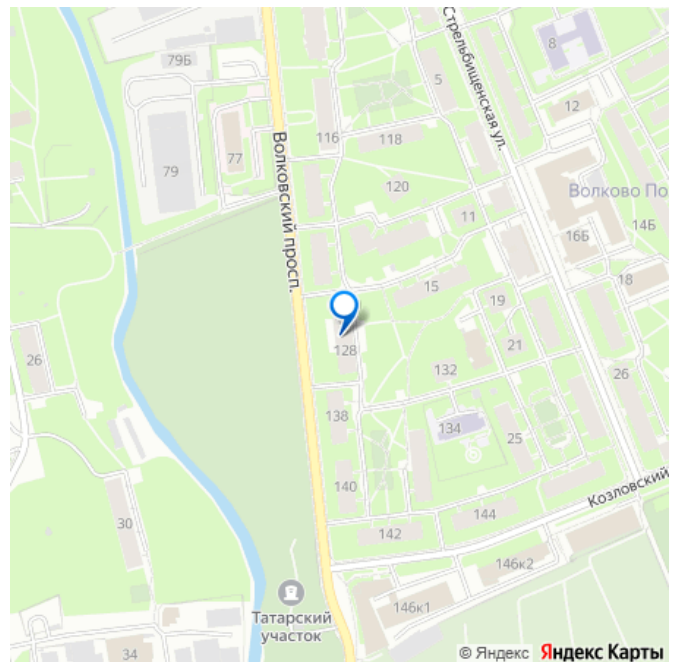
Раздел

[Квартиры](#)

лифт, парковка

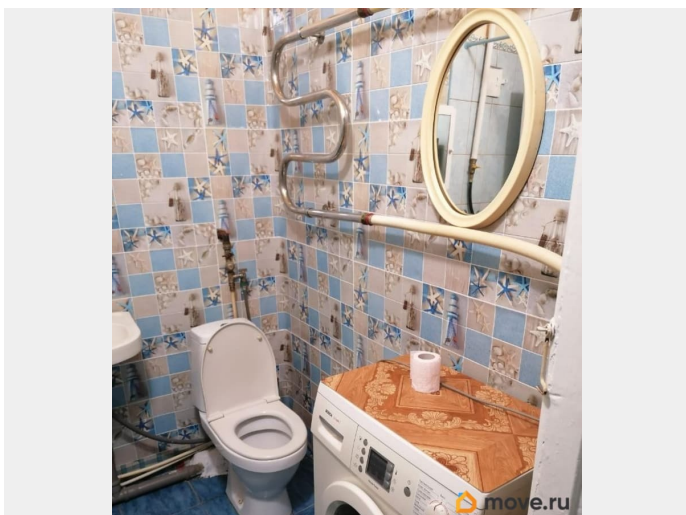
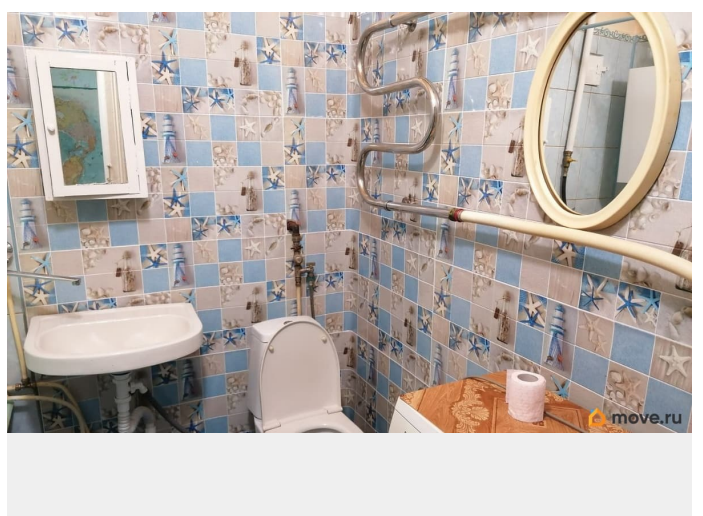
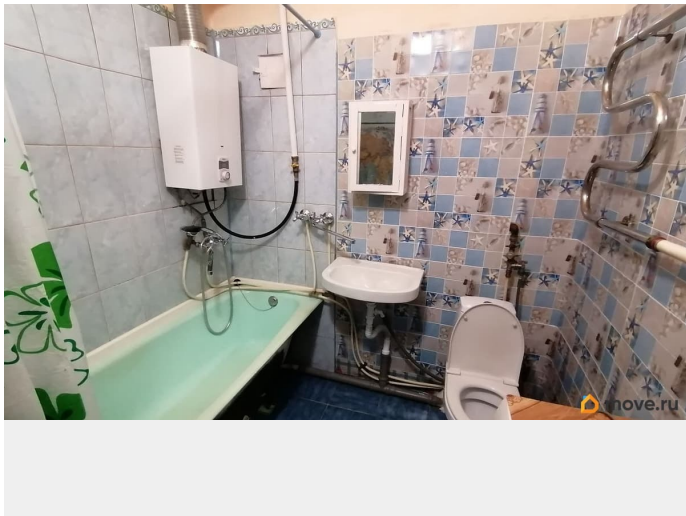
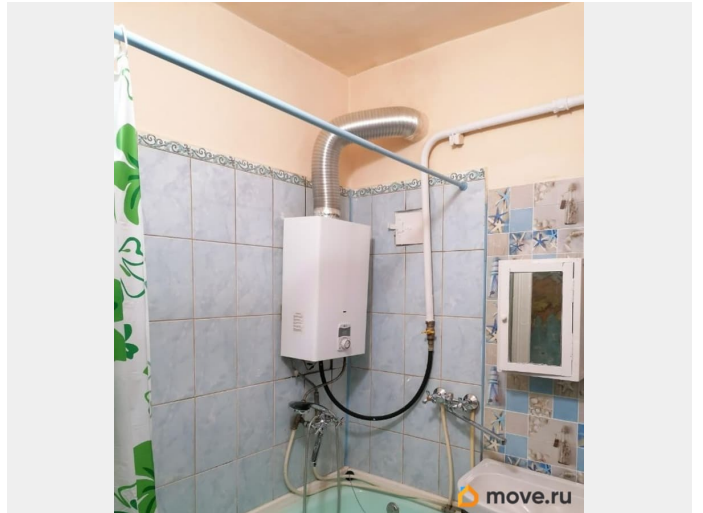
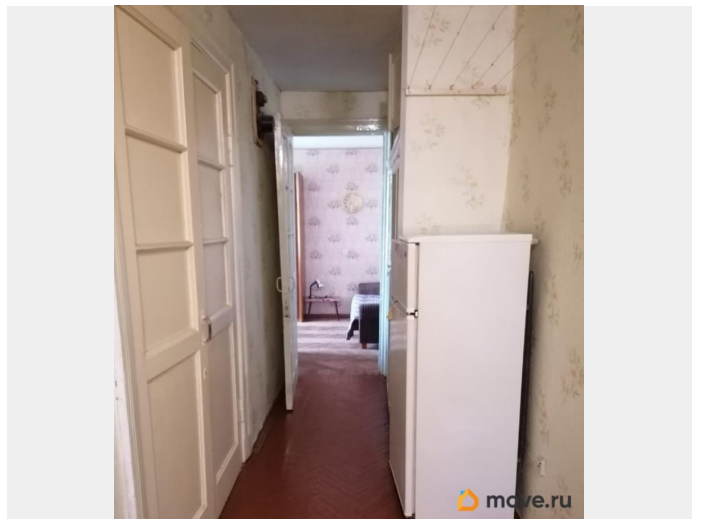
## Описание

для заметок

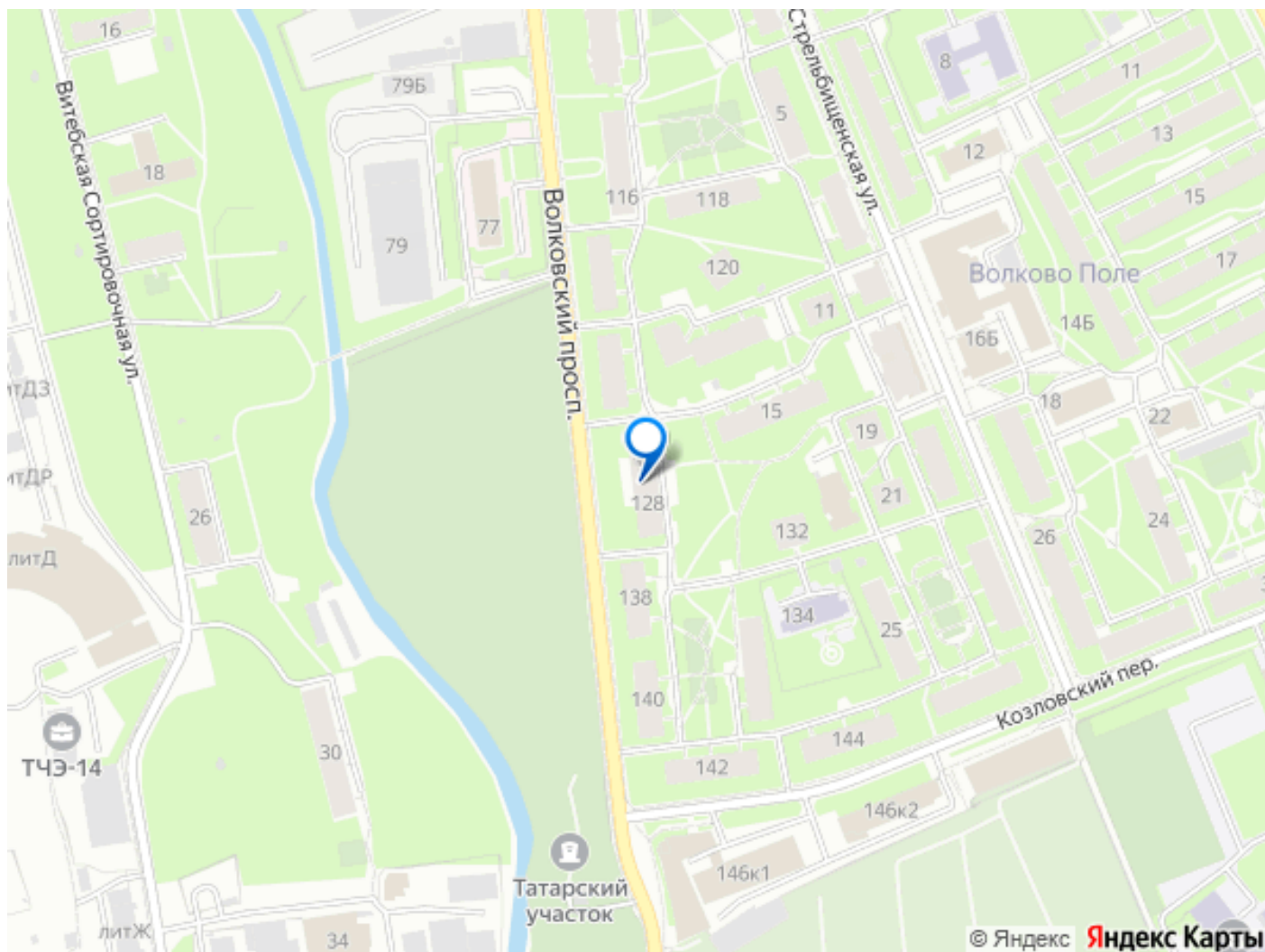


Агентам с предложениями клиентов просьба не звонить. Только для прямых арендаторов (без животных). Сдается семье 1-2 детьми, семейной паре или двум женщинам. НЕ рассматриваются сотрудники организаций с заключением договора аренды на юридическое лицо. Договор заключается с частными лицами при личном присутствии собственника квартиры. Волковский проспект, дом 128. Три остановки на метро до центра города. От метро Бухарестская до дома 7-10 минут пешком. Развитая инфраструктура. Рядом магазины, детские сады, школы, поликлиники, аптеки. Кирпичный дом. 1 этаж/4. Окна выходят в тихий зеленый двор. Чистая парадная, хорошие соседи. Квартира теплая. Общая площадь 53 кв.м. Комнаты раздельные 17 кв.м. и 14 кв.м., кухня 7 кв. м. Санузел совмещенный. Газовая колонка новая, всегда есть чистая горячая вода. Мебель: стенка, шкафы, 3 дивана, столы, кухонная мебель. Бытовая техника: холодильник, телевизор, стиральная машина. Арендная плата 35 000 руб.+КУ(летом~3900 руб, зимой~ 7800 руб.)+счетчик на свет. Счетчиков на воду нет, постоянная цена по нормативу в квитанции на 1 человека. Залог 20 000 руб., возвращается полностью при соблюдении условий договора. Комиссия риелтора 60 % (разовый платеж)









Move.ru - вся недвижимость России