

Создано: 11.01.2026 в 21:09

Обновлено: 11.02.2026 в 10:22

<https://spb.move.ru/objects/9287921640>

Ольга Гимгина, ЮСОН

**79117418433**

**Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 4К1**

**45 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 4К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

31.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



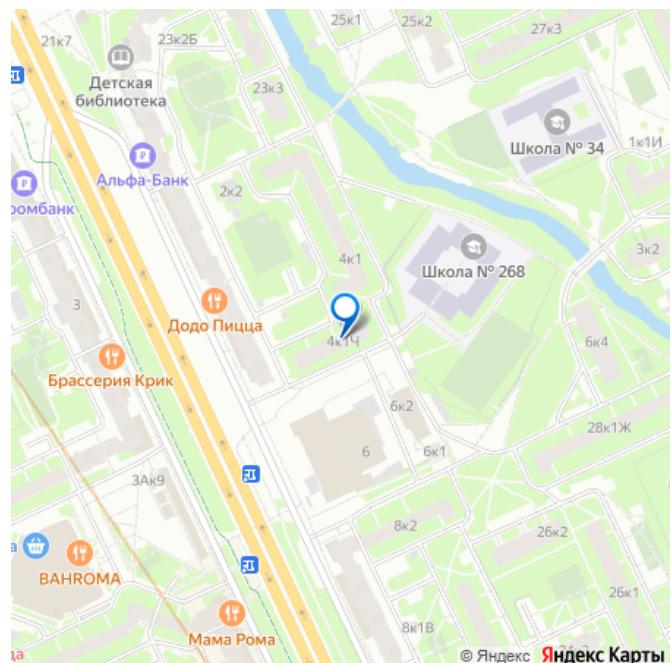
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

## 2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

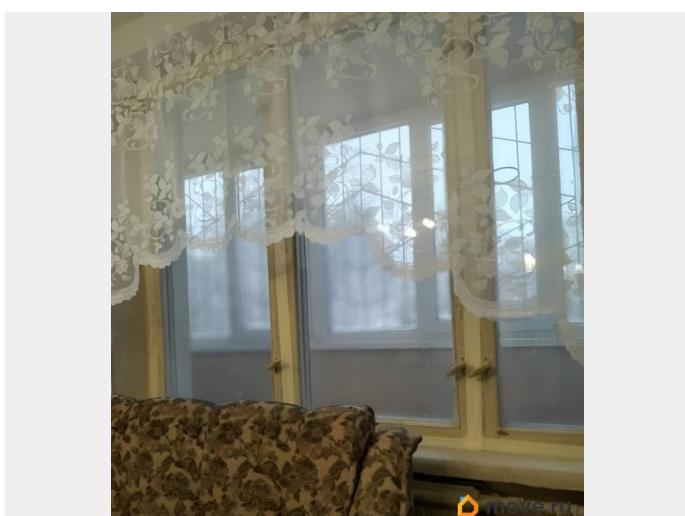
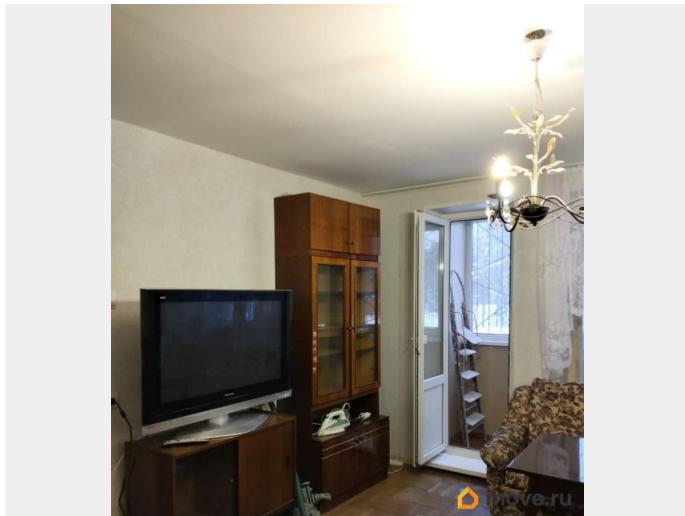
Заселение с животными

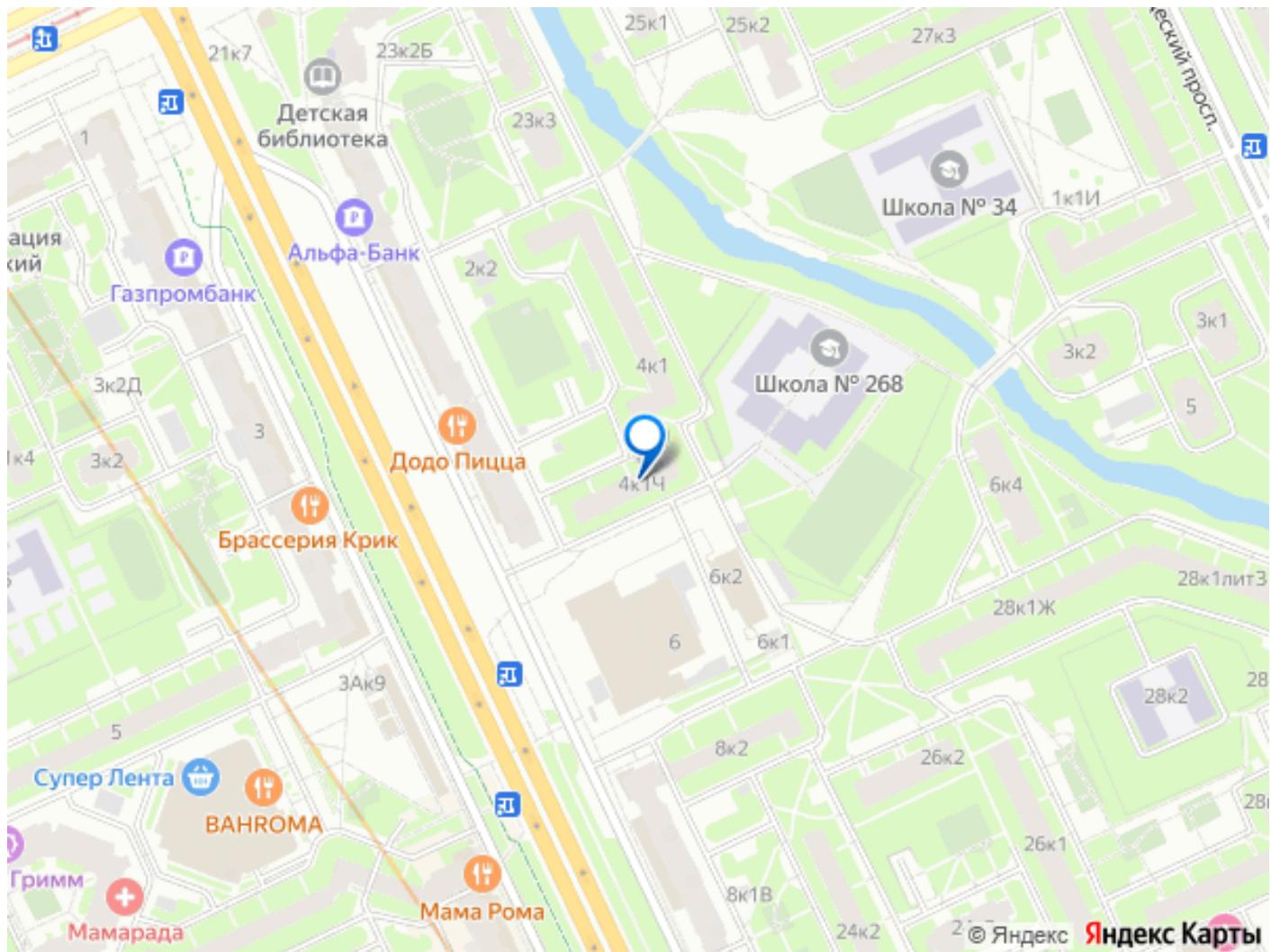
да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

### Описание

Сдаётся впервые на длительный срок двухкомнатная квартира. Дом находится во дворе, до метро пр. Большевиков 8 минут пешком. Двор зелёный, рядом река Оккервиль, недалеко Яблоновский сад, парки Есенина, Строителей. На пр. Большевиков различные магазины и точки сферы обслуживания. Квартира очень тёплая, ремонт косметический. В обеих комнатах лоджии. Полы паркет и плитка. Комнаты 17.5 и 11 кв.м, смежные. В маленькой новая кровать с новыми постельными принадлежностями и бельём. В большой раскладные диван и 2 кресла. Есть сушилка, гладильная доска, утюг, пылесос. В кухне микроволновка, стиральная машина и настольная посудомойка. Холодильник в прихожей, там же шкаф-гардероб. Фактически кв трёхкомнатная, но одна комната закрыта. Аренда 40000+КУ Залог 100%, возможно разделить на 2 месяца. Ключи у агента.





Move.ru - вся недвижимость России