

Создано: 31.01.2026 в 20:09

Обновлено: 31.01.2026 в 20:06

<https://spb.move.ru/objects/9288614584>

Собственник

79818470079

Санкт-Петербург, Московский проспект,
86

75 000 ₽

Санкт-Петербург, Московский проспект, 86

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

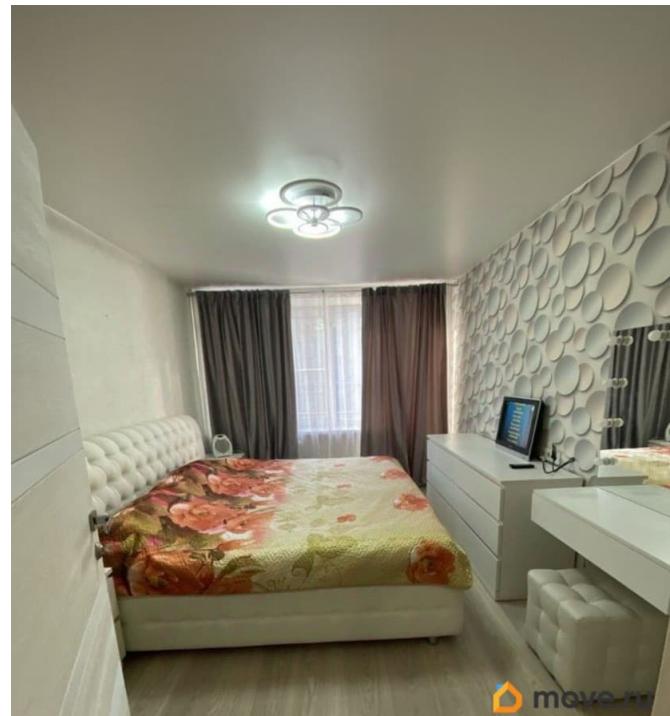
Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м²



Площадь кухни

5.2 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

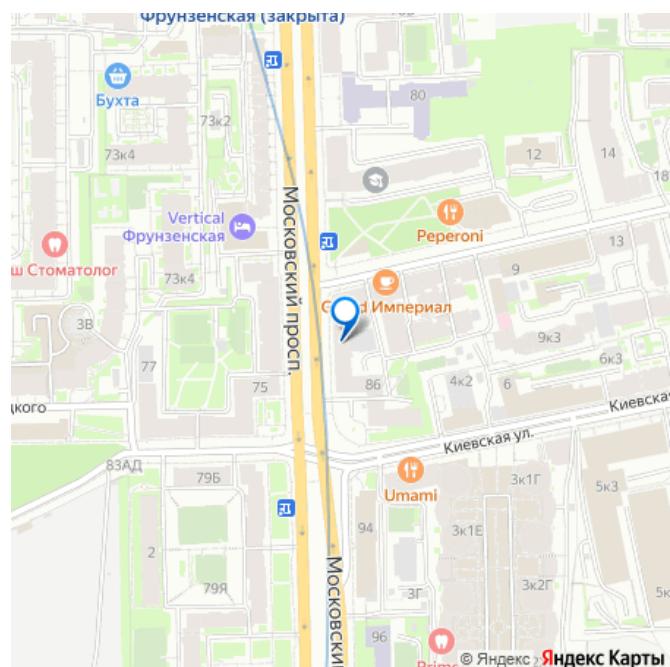
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

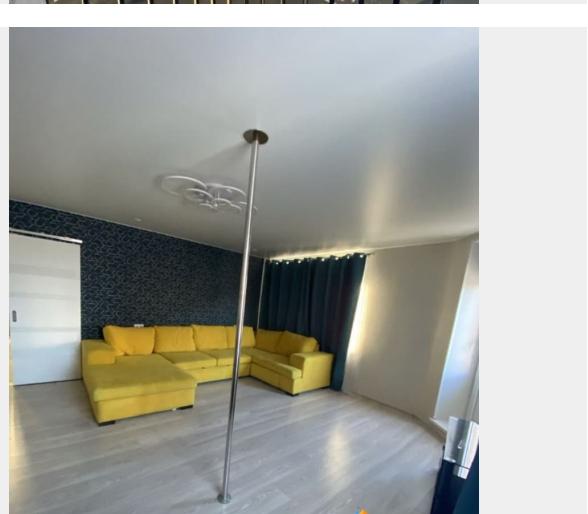
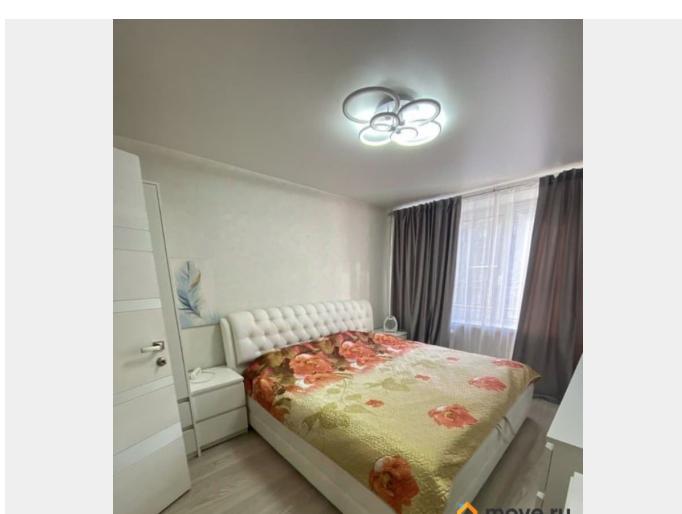
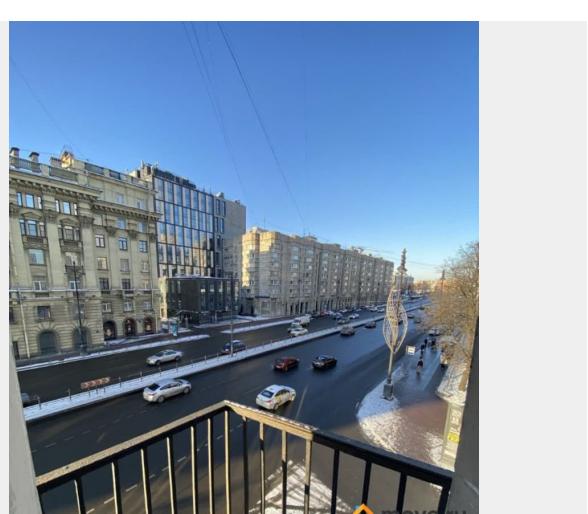
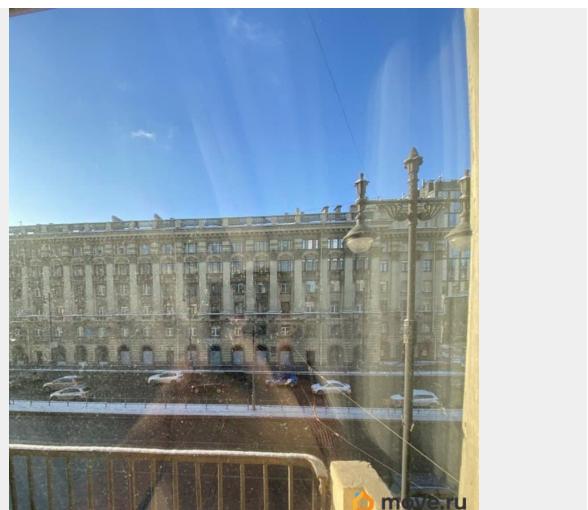
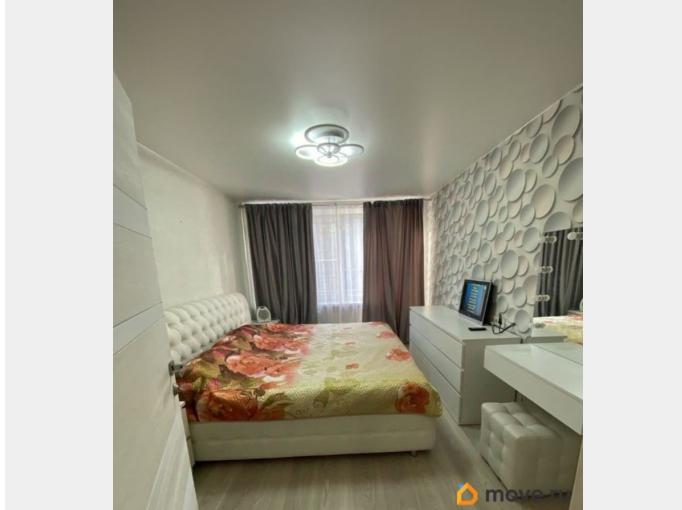


лифт, парковка

Описание

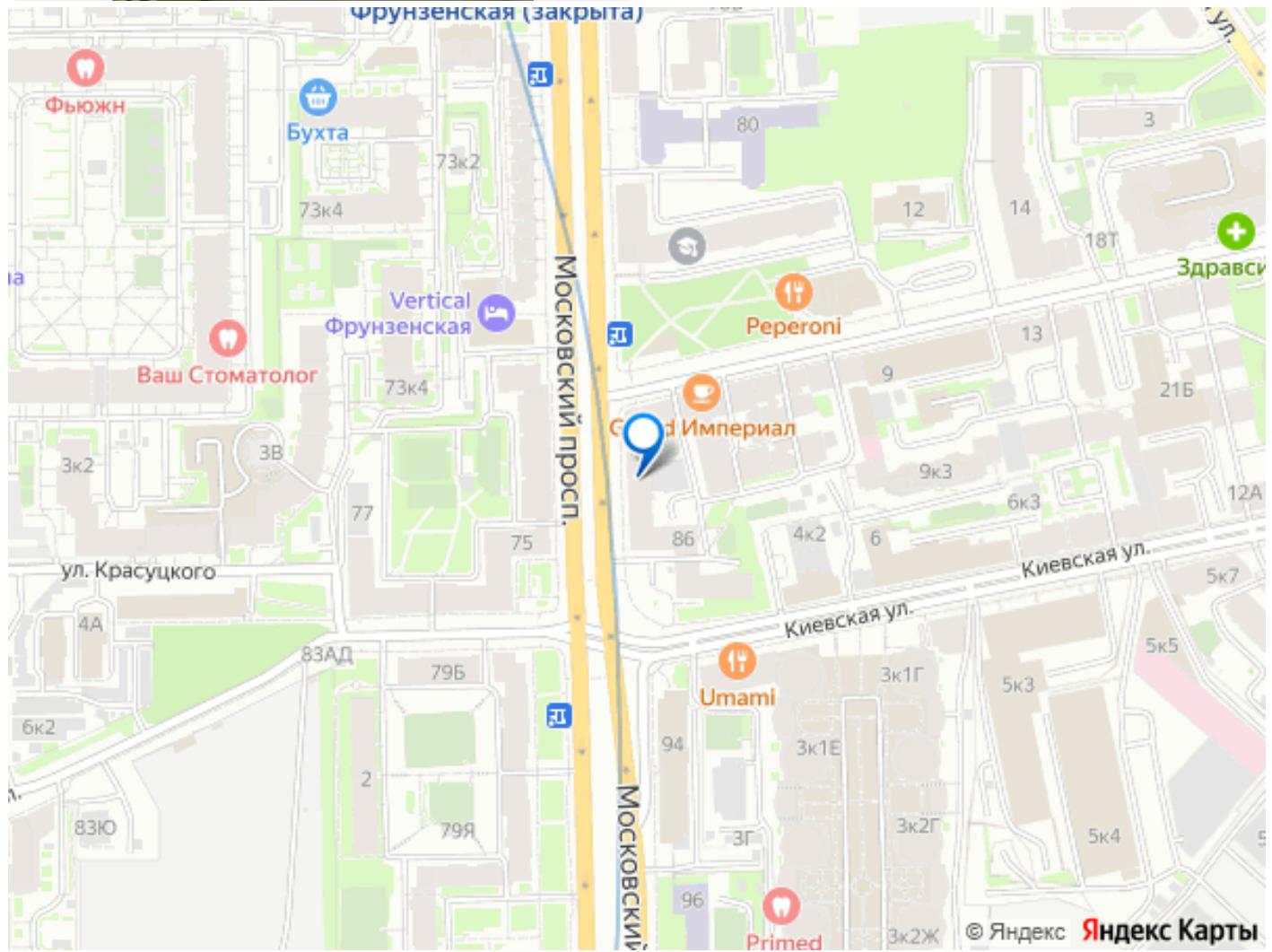
Сдаётся 2-комнатная квартира с двумя балконами и видом на Московский проспект. Просторная и светлая 2-комнатная квартира 60 м² в старом фонде, в одном из самых удобных и развитых районов Санкт-Петербурга. Квартира в очень хорошем состоянии, ранее в ней проживали собственники. Пешая доступность до метро Фрунзенская (станция временно закрыта, открытие запланировано через год). До метро Технологический институт — около 15 минут пешком. Рядом с домом — остановки общественного транспорта. Кафе и рестораны, магазины, аптеки, банки, пункты выдачи заказов и почта — всё в шаговой доступности, часть заведений находится прямо в доме. Рядом — небольшой сквер для прогулок. В пешей доступности — институты и учебные заведения. Квартира светлая, уютная, с удачной планировкой. Два балкона: — просторный балкон с выходом из комнаты — небольшой угловой балкон из зала Зал угловой, много естественного света. С балконов открывается красивый вид на Московский проспект. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания: • большой комфортный диван • кровать king size • абсолютно новая кухня (никто не пользовался) • новые ванная и туалет (никто не пользовался) • два телевизора • холодильник • стиральная машина • газовая плита и духовка • вместительные шкафы • небольшая гардеробная Квартира полностью готова к заселению — можно заехать и жить без дополнительных вложений. Условия аренды • аренда на длительный срок • официальный договор аренды • оплата: первый месяц + депозит • депозит возвращается при выезде при сохранности

квартиры • коммунальные платежи
оплачиваются отдельно Квартира подойдёт
для тех, кто ищет ухоженное, комфортное
жильё в центре города с развитой
инфраструктурой и приятным видом.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России