

 Создано: 09.02.2026 в 11:44

Обновлено: 09.02.2026 в 13:11

**Агент****79818856409****Санкт-Петербург, проспект****Круженштерна, 2****91 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Круженштерна, 2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок

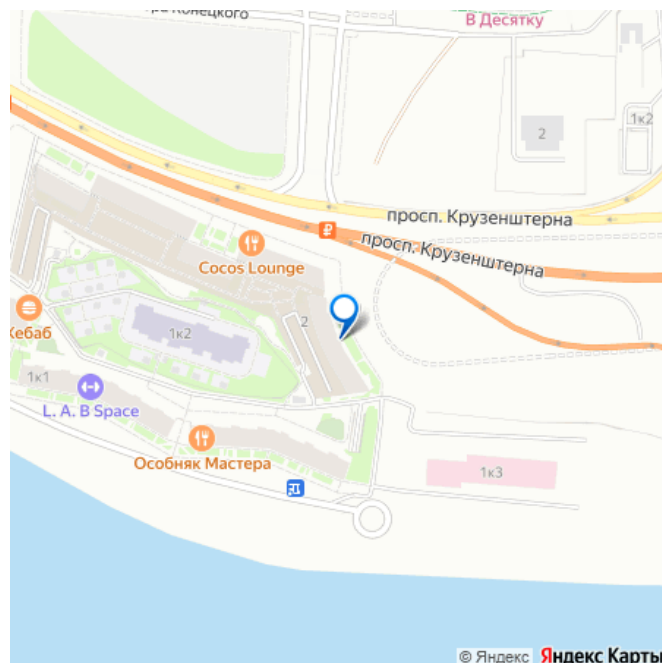


2023 г.

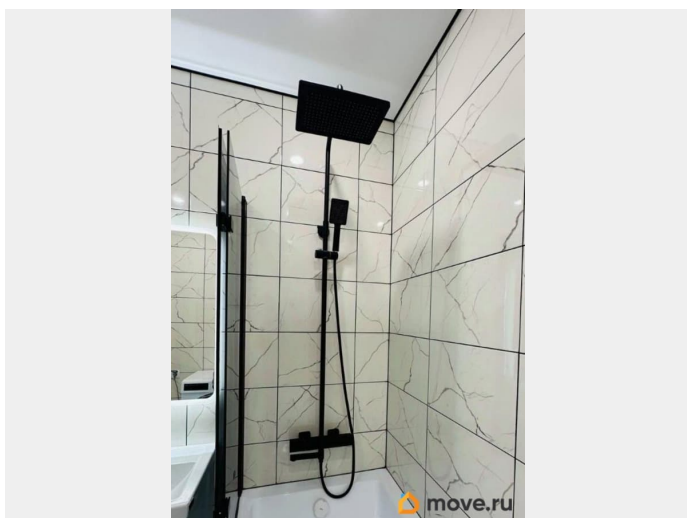
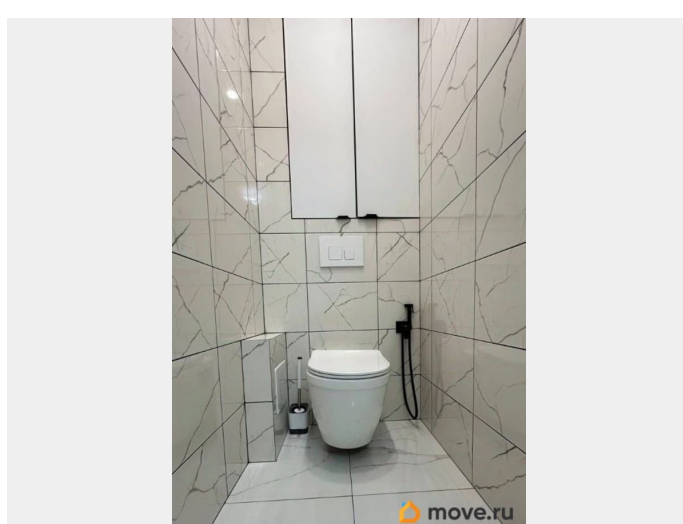
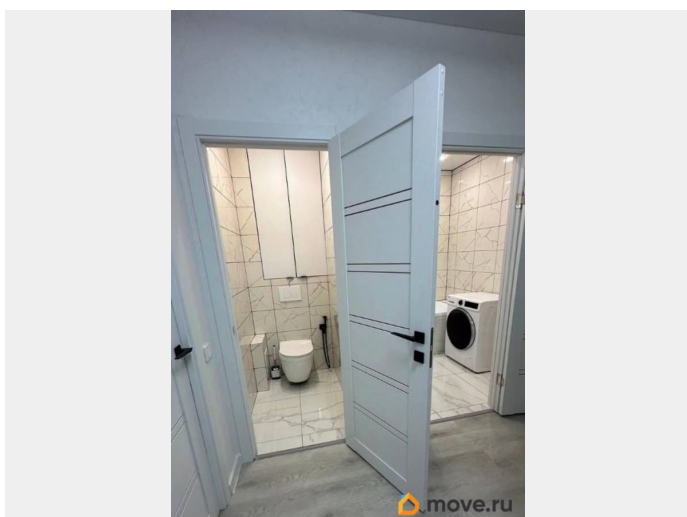
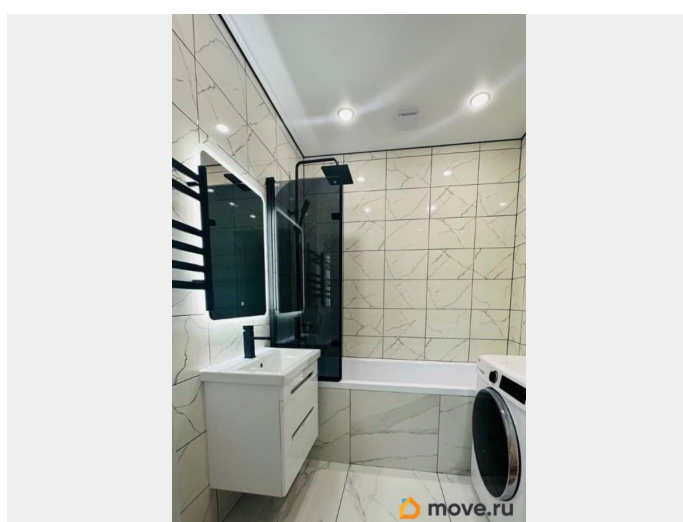
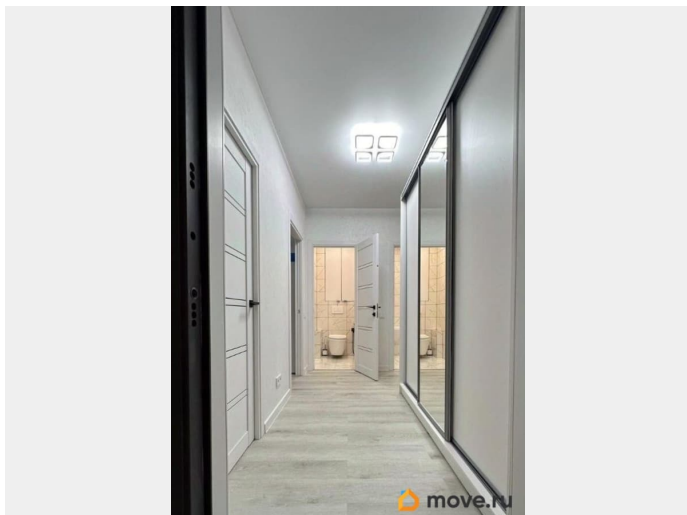
лифт, парковка

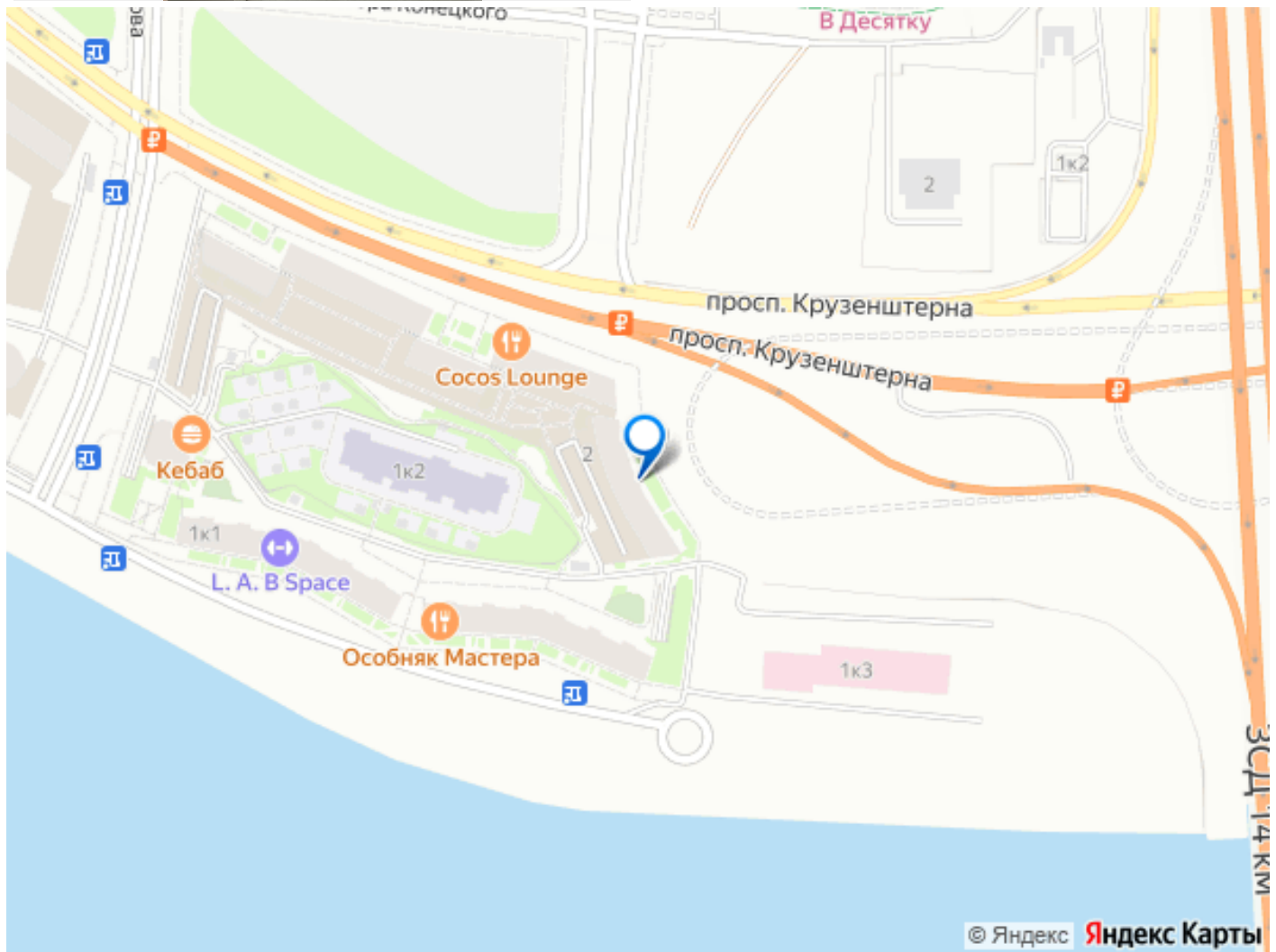
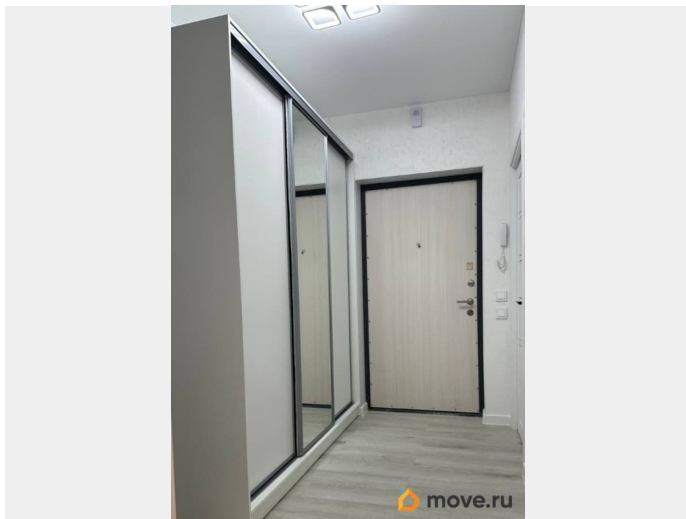
## Описание

Сдаем функциональную видовую 3-евро квартиру на длительный срок в ЖК Морская набережная. Морская набережная получил звание Проект года в сфере недвижимости бизнес-класса. Это новый микрорайон с качественной средой — уютными зелёными дворами, общественными пространствами для отдыха, видеонаблюдением, системой охраны по периметру, школами и детскими садами, поликлиникой. Дома с теплыми подземными паркингами и бесшумными лифтами. В квартире выполнен дизайнерский ремонт из дорогих материалов. Есть вся необходимая мебель, бытовая техника, посуда. Утепленная лоджия с видом на залив. Можно сразу заехать и жить. . Бытовая техника: . Холодильник . ТВ . Стиральная машинка . Варочная поверхность . Духовка . Посудомоечная машинка . Пылесос . Электрочайник Мебель: . Диван . Обеденный стол и стулья . Шкаф купе . Тумбочки . Две двухспальные кровати В ЖК есть вся необходимая инфраструктура: . Кафейни Цех 85 и Cocos Lounge . Магазины Красное и Белое и Магнит . Аптеки . Маркетплейсы . Студия пилатеса и салон красоты В двух шагах Финский залив, благоустроенная набережная и парк с прогулочным бульваром. Рядом с домом выезд на ЗСД удобная транспортная развязка, можно быстро добраться как в центр, так и за город. Остановки общественного транспорта до метро Приморская в паре минут от дома. Квартира идеально подойдет для семьи или пары, можно с детьми. По согласованию с



собственником - возможна аренда с воспитанным котом, который не внесет корректировки в состояние квартиры.  
Условия аренды: комиссия агентства составляет 50% от месячной арендной платы.  
Залог — сумма месячной аренды. Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России