

🕒 Создано: 17.02.2026 в 17:17

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 17:51

**Ирина Кольцова, Невский простор**  
**79817716751**

**Санкт-Петербург, улица  
Кораблестроителей, 12к1**

**64 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Кораблестроителей, 12к1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Кораблестроителей](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

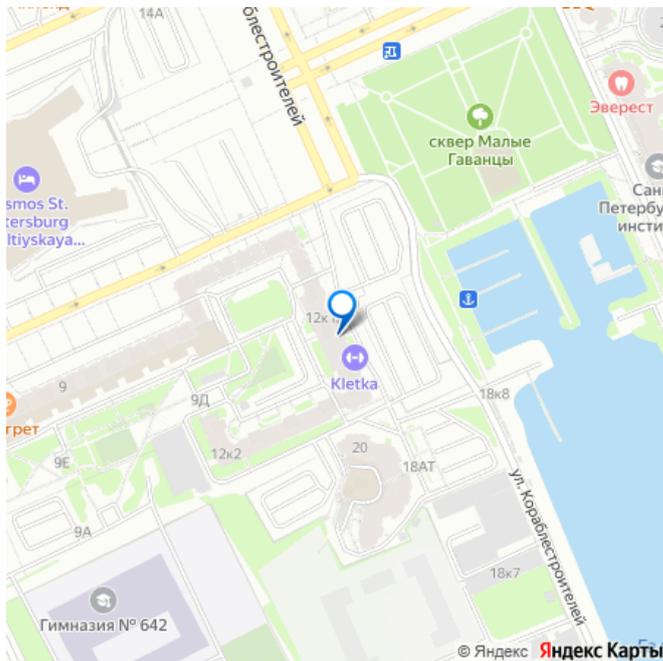
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Арт. 41550844 Сдаётся в аренду на длительный срок двухкомнатная квартира в отличном состоянии Васильевский остров! Квартира: \* Выполнен качественный ремонт. \* Оборудована необходимой бытовой техникой: электрическая плита, холодильник, стиральная машина. \* А также: вытяжка, телевизор и чайник, утюг \* Из мебели: шкаф-купе, кухонный гарнитур и обеденная группа, диван. \* На окнах стеклопакеты. Застекленный балкон. \* Установлены счетчики воды и электроэнергии. \* Светлая и аккуратная квартира! Характеристики квартиры: \* Общая площадь: 58 м? \* Жилая: 30,5м? \* Кухня: 9 м? ! \* Санузел раздельный \* Этажность: 3 Условия найма: \* Сдаётся на длительный срок! \* Рассматриваем нанимателей с постоянной пропиской на территории РФ. \* Для одного или семейной пары (возраст от 22 лет). Придомовая территория: \* Благоустроенная территория двора. \* Имеются детские площадки \* Чистая парадная, наземная парковка. Инфраструктура: \* В пешей доступности расположены ТЦ Шкиперский ,различные супермаркеты Лента, Дикси, Пятерочка и т.д., мини-маркеты и продуктовые магазины. \* А

также кафе, пиццерия, пекарня, аптеки и салоны красоты. \* Фитнес-центр, бассейн  
Транспортная доступность: \* До ближайшей станции метро Приморская курсирует несколько маршрутов наземного общественного транспорта (10 мин транспортом). \* До остановки не больше 3 мин. пешком. \* Удобный выезд на ЗСД и КАД.  
Иные платежи: \* Предоплата - одна арендная ставка (можно разделить на две части). 100 % подлежит возврату нанимателю по завершению договора найма. \*  
Коммунальные услуги 8000 рублей/месяц

