

🕒 Создано: 06.03.2026 в 15:22

Обновлено: 10.03.2026 в 11:08

Собственник

79117764737

**Санкт-Петербург, Новочеркасский
проспект, 57К1**

63 000 ₽

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 57К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Новочеркасский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

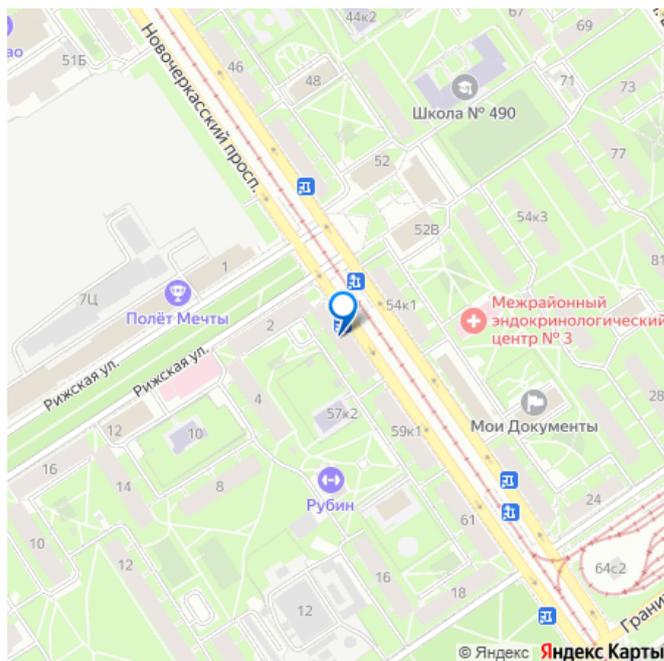
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная 2-комнатная квартира площадью 58 кв. м на 3 этаже 5-этажного дома, построенного в 1958 году. Дом находится всего в 10 минутах пешком от метро, что делает его расположение очень удобным для ежедневных поездок. Квартира с дизайнерским ремонтом, продуманным до мелочей, чтобы вы чувствовали себя максимально комфортно. Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора. В жилой зоне площадью 32 кв. м есть всё необходимое: удобная мебель в комнате и на кухне, а также техника холодильник, телевизор и стиральная машина. Планировка включает один санузел с ванной и балкон с видом на улицу. Дом панельный, но в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому найти место для вашего автомобиля будет несложно. Интернет уже подключён, что значительно облегчит переезд и позволит оставаться на связи с первых дней. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это отличное место для семей с детьми или

тех, кто ценит удобную инфраструктуру. Всё, что нужно для комфортного проживания, находится рядом. Аренда возможна без комиссии. Собственник рассматривает разные условия для арендаторов, включая возможность аренды с залогом и предоплатой. Подробности можно обсудить при личной встрече. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь и приезжайте, чтобы лично оценить все её преимущества и удобства.



