

Создано: 17.11.2025 в 16:56

Обновлено: 24.01.2026 в 18:45

<https://spb.move.ru/objects/9287992574>

Инна Чернова, ИП Чернова И. С.

**79117738434**

**Санкт-Петербург, проспект  
Непокоренных, 49к2**

**62 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Непокоренных, 49к2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Непокоренных](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

32.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

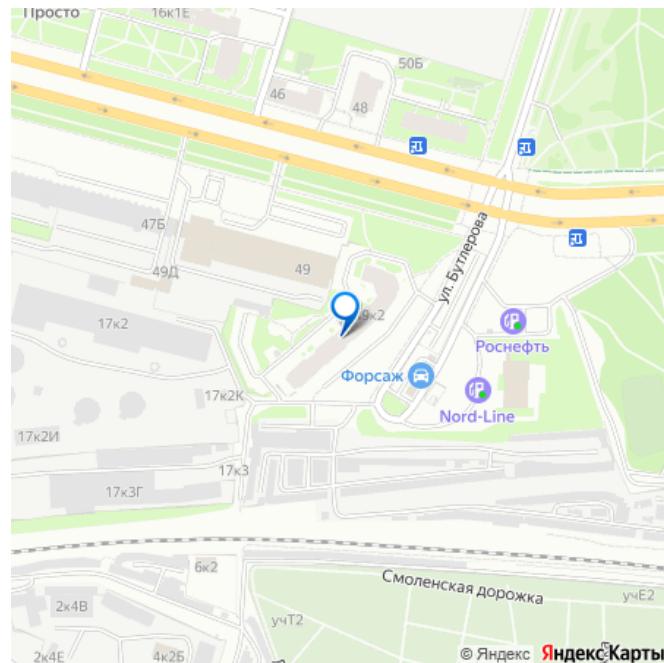
10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/18



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдаётся на длительный срок просторная и уютная двухкомнатная квартира в пешей доступности от станции метро Площадь Мужества. В квартире две изолированные комнаты, раздельный санузел, кладовая, застекленная лоджия. Тёплые полы в коридоре и в санузлах. Квартира очень светлая, окна выходят на две стороны света. Есть вся необходимая мебель и бытовая техника для комфортного проживания: варочная панель, вытяжка, духовой шкаф, посудомоечная машина, холодильник, микроволновая печь, стиральная машина, двуспальная кровать, шкафы и т.д. Бытовая техника марок Bosch, Whirlpool, Haier. Тихий, благоустроенный двор, в котором оборудована детская площадка. Для удобства жителей предусмотрена наземная парковка за шлагбаумом. Удобная

транспортная доступность: 20 минут пешком до станции метро Площадь Мужества, 5 минут на транспорте до двух станций метро: Академическая и Политехническая, удобный выезд на КАД. В 5 минутах ходьбы от дома расположен Пискаревский парк. Все необходимые объекты инфраструктуры в шаговой доступности: кафе, магазины, школы и детские сады, пункты выдачи, поликлиники и т.д. Квартира ждёт арендаторов для долгосрочного проживания. Обеспечительный платёж возможно внести двумя платежами.

