

Создано: 13.02.2026 в 12:51

Обновлено: 13.02.2026 в 13:48

<https://spb.move.ru/objects/9289839418>

**Собственник**

**79812605349, 7911154  
6149**

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 68**

**41 500 ₽**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 68

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/24



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

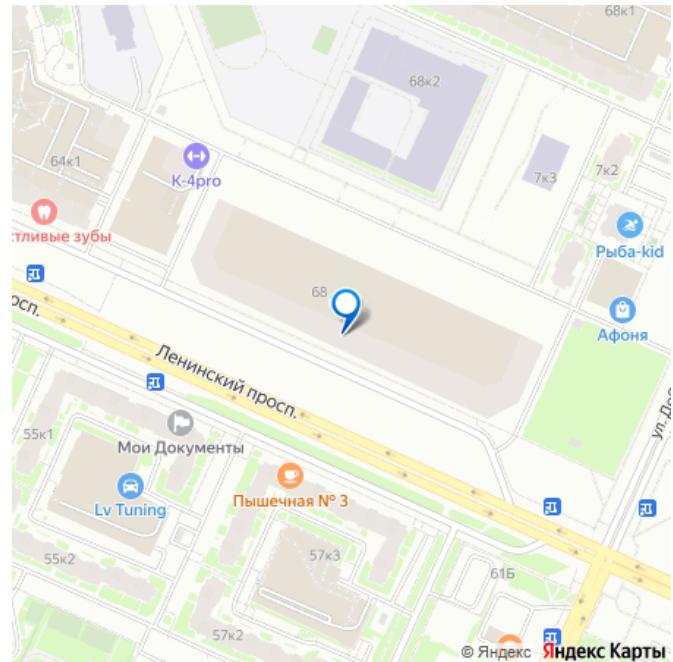
балкон

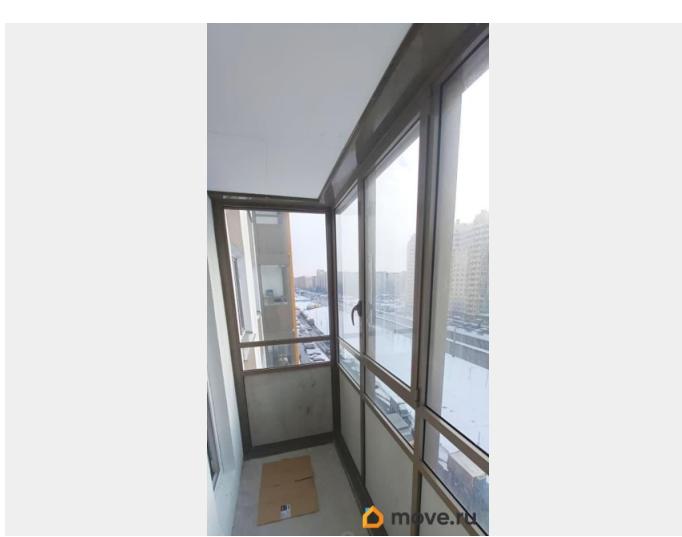
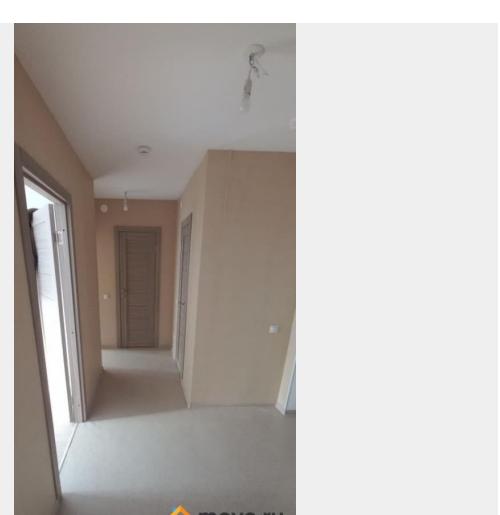
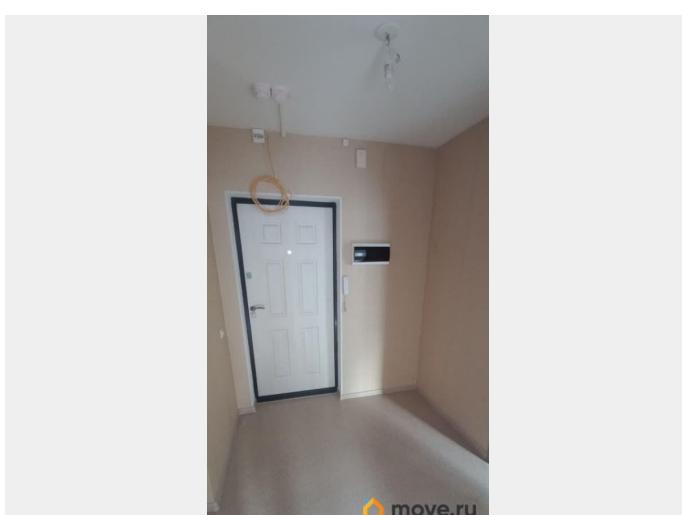
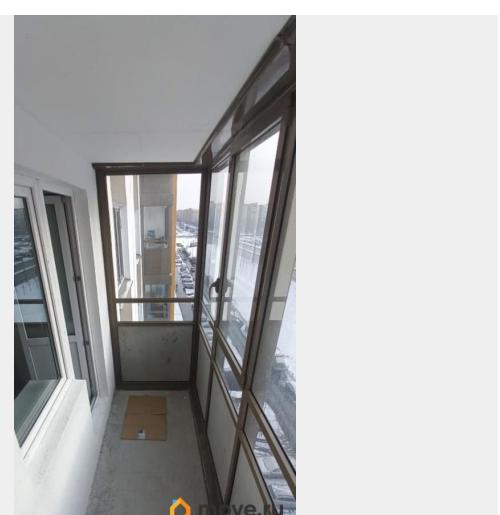
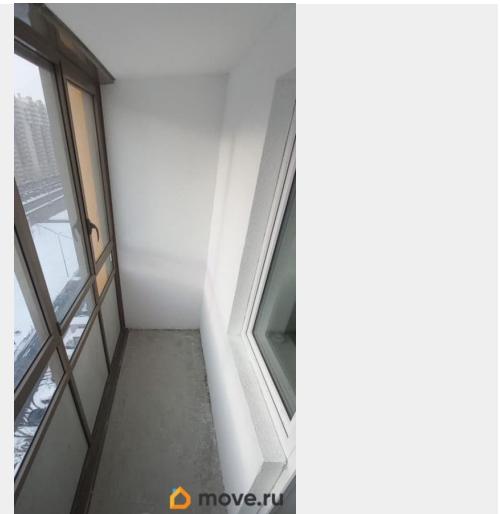
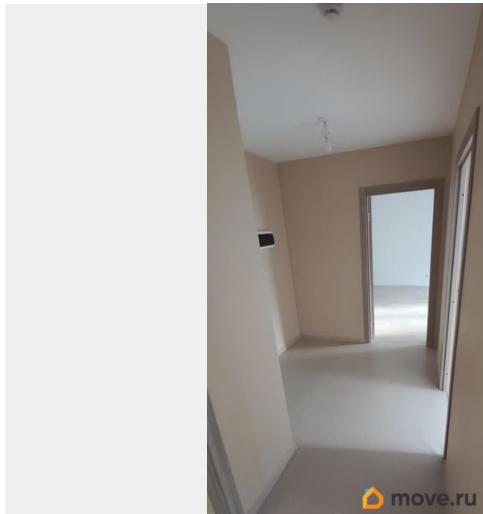
лифт, парковка

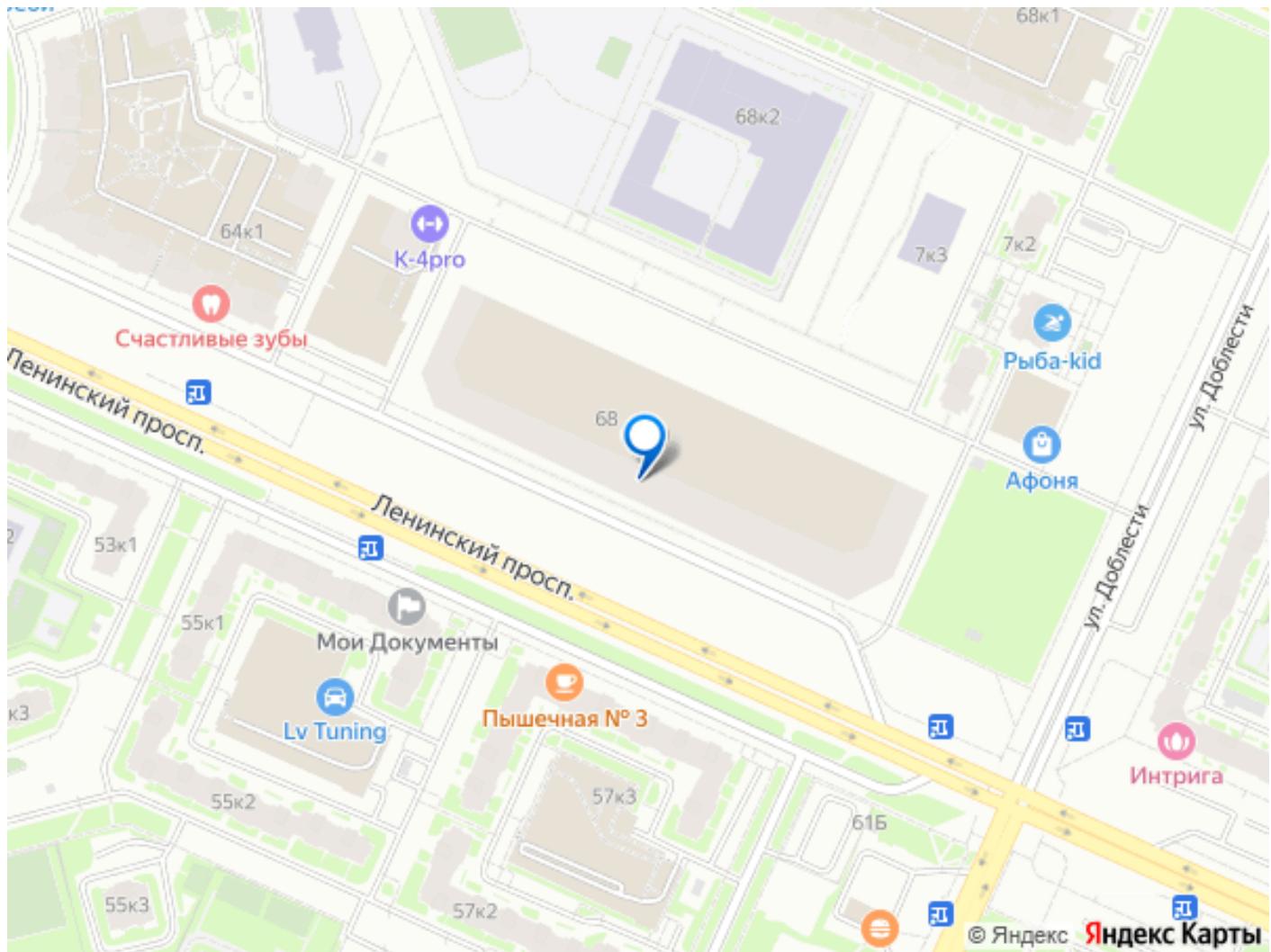
## Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира общей площадью 59,2 кв. м, расположенная на 9 этаже 24-этажного дома. В квартире 34 кв. м жилой площади и просторная кухня в 13,2 кв. м, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Высота потолков составляет 2,5 метра. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло. Квартира новостройка 2025 годапостройки, готова к заселению. Ванная комната оборудована ванной, поэтому можно расслабиться после напряженного дня. Балкон позволит насладиться свежим воздухом, не выходя из квартиры. Квартира сдаётся без мебели, что позволяет обустроить её по своему вкусу.

Дом находится в хорошем состоянии, оборудован двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, поэтому можно легко добраться до квартиры с любым грузом. Во дворе есть наземная парковка, что решает вопрос с местом для автомобиля. Район предлагает развитую инфраструктуру: рядом есть школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В шаговой доступности расположены клиники и магазины, что делает жизнь более комфортной. До ближайшего метро можно доехать на автомобиле за 6 минут, что значительно экономит время на дорогу. Условия аренды: договор заключается напрямую с собственником. Без комиссии, но необходимо внести залог и предоплату. Квартира отлично подойдёт для семьи или пары без животных. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично!







Move.ru - вся недвижимость России