

🕒 Создано: 07.04.2026 в 01:42

Обновлено: 07.04.2026 в 01:45

Собственник

79818180887

Санкт-Петербург, улица Бадаева, 8к1

60 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Бадаева, 8к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Бадаева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

29.9 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

59.4 м²

Этаж

10/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

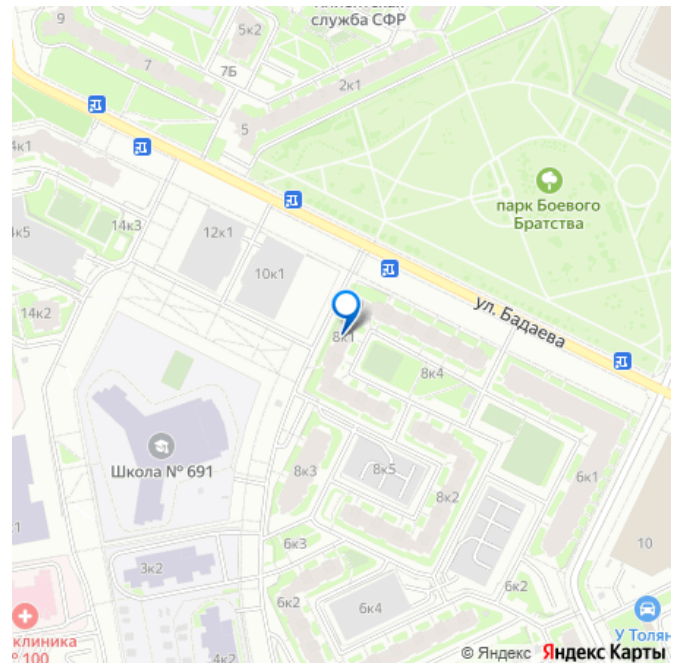
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2008 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается просторная и очень комфортная двухкомнатная квартира площадью 59,4 кв.м. рядом с метро в Невском районе Санкт-Петербурга. Дом расположен на закрытой территории, с круглосуточной охраной и видеонаблюдением, собственным садовником. Дом под управлением ТСЖ, на территории имеется паркинг (есть места в аренде). Окна квартиры на две стороны: на парк Боевого братства и паркинг. Комнаты изолированные, правильной формы (17,2 кв.м. + 12,7 кв.м.), в одной комнате полноценная кровать, в другой раскладывающийся диван. Кухня квадратной формы 8,4 кв.м., полностью оборудована всем необходимым (холодильник, варочная панель, микроволновка, чайник,

посудомоечная машина, духовка). Из кухни выход на лоджию. Санузел отдельный. Просторный коридор 16,8 кв.м., также имеется гардеробная. В квартире сделан качественный ремонт, хорошая мебель, бытовая техника. Инфраструктура очень развита (школы, детские сады, ДШИ им. М.И.Глинки, детская поликлиника, взрослая поликлиника, все необходимые магазины, остановки транспорта, метро, парк). Сдается на длительный срок. Комиссия агента 50%, залог 100%. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно, в арендную плату не входят.



