

🕒 Создано: 20.02.2026 в 13:13

Обновлено: 20.02.2026 в 13:09

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 68**

**50 000 ₺**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 68

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/24

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

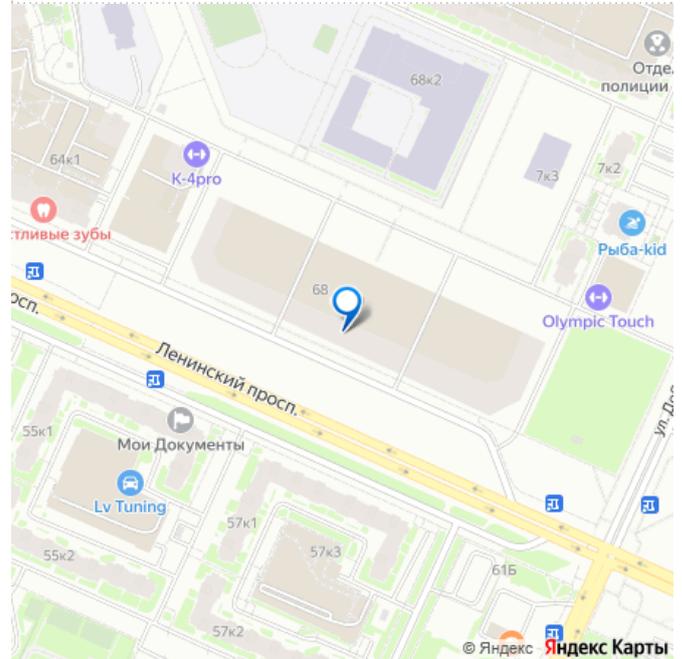
Тип балкона

балкон

лифт, парковка

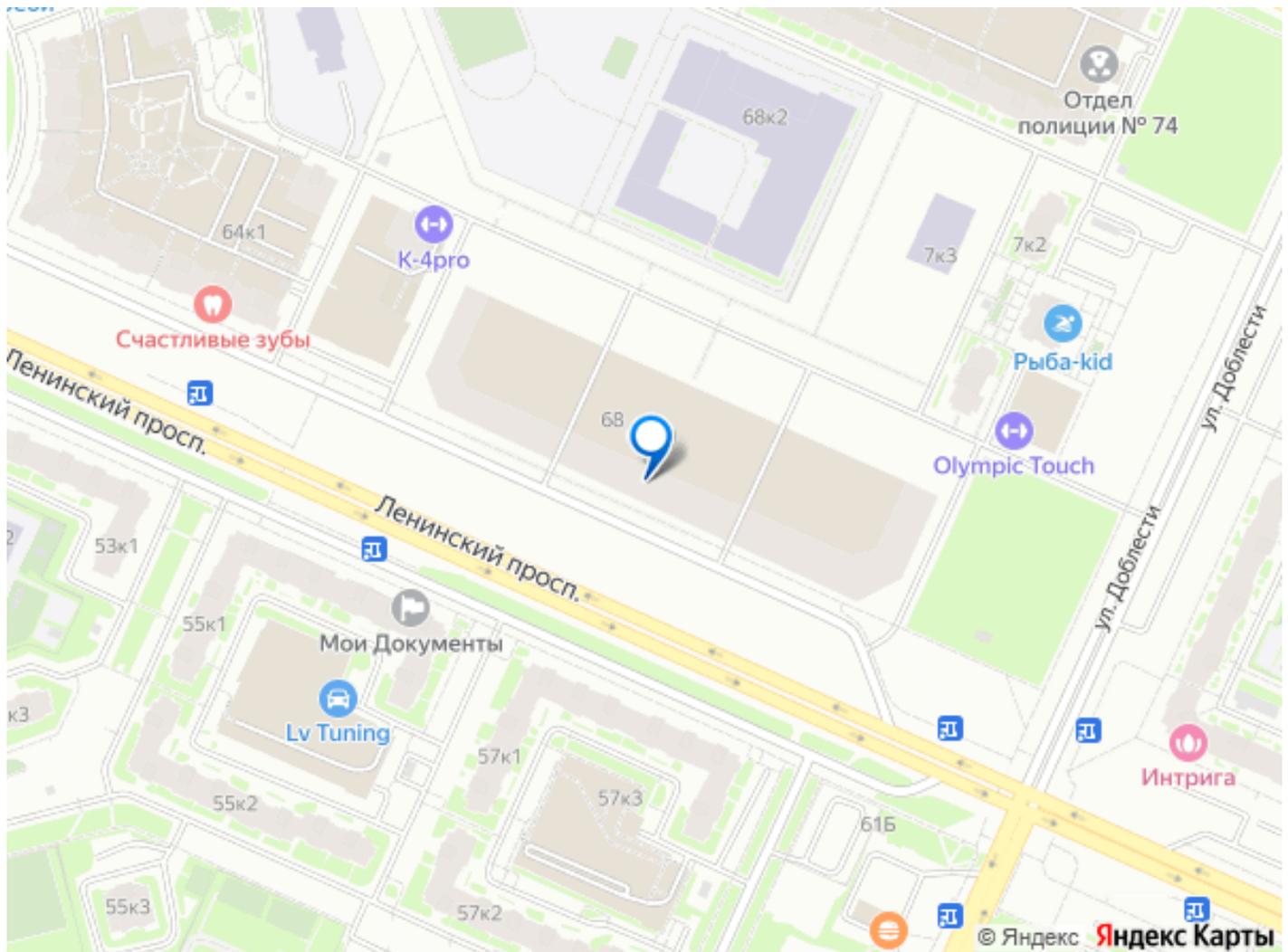
### Описание

для заметок



Предлагаю в аренду от собственника светлую двухкомнатную квартиру с современным ремонтом. Квартира сдается впервые. В квартире установлена вся необходимая техника (холодильник, кухонная плита, микроволновая печь, чайник, стиральная машина, смарт-ТВ 43 дюйма) и мебель (кухонный гарнитур, обеденная зона, двуспальная кровать 160 см, прикроватные тумбы, трехстворчатый шкаф, большой угловой раскладной диван, комод, система хранения в кладовой, дополнительное спальное место самонадувная кровать) и пр. мелочи. Всё абсолютно новое. До метро Юго-Западная 10 минут на транспорте. Также удобный доступ до станций метро Ленинский проспект и Автово. В центр ходит прямой автобус - время в пути 45-50 минут. Удобный выезд на Петергофское и Таллинское шоссе, ЗСД и КАД. Остановки общественного транспорта у дома. Инфраструктура района (все в шаговой доступности): - супермаркеты (Лента, Пятерочка, Магнит, Окей, Лемана про и т.д. ) - аптеки, пункты выдачи заказов - фитнес-центры- МФЦ Школа и детский сад во дворе дома, еще два детских сада - в соседних дворах. Рядом Южно-Приморский парк и благоустроенная набережная Финского залива. Идеальный вариант для семьи, которая ценит комфорт. Квартира полностью оставлена, вариант - заезжай и живи. Учтены даже мелочи для вашего комфортного проживания. До набережной Финского залива 10 минут пешком, до Южно-Приморского парка 5-10 минут пешком. Условия аренды: - напрямую от собственника, по договору долгосрочной аренды с самозанятым, все документы предоставляются (подходит, как служебное жилье); - залог - 45 000 руб. (можно разбить на 2 месяца); - стоимость - 45 000 руб. в

месяц плюс компенсация коммунальных услуг (5000 руб./мес.) и платежи по счетчикам. Состав и количество проживающих, наличие животных - согласовывается отдельно. Агентам - просьба не беспокоить.



Move.ru - вся недвижимость России