

Дмитрий Еременко, ЭВО
79111675923

🕒 Создано: 22.02.2026 в 06:25

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 14:31

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 68
47 500 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 68

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

59.5 м²

Этаж

15/20

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

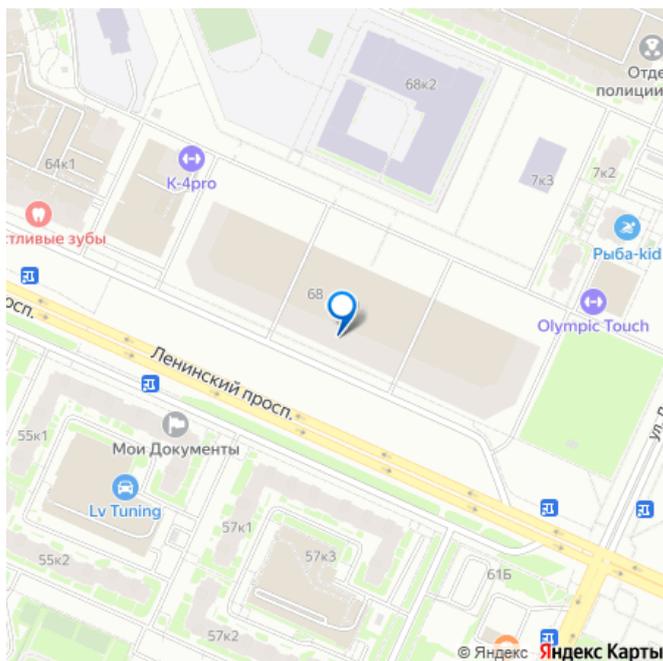
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Арт. 131776776 Впервые сдам 2комнатную квартиру у Финского залива Предлагаю в аренду светлую двухкомнатную квартиру с современным ремонтом — в двух шагах от набережной Финского залива. Идеальный вариант для семьи, которая ценит тишину, природу и комфорт. Основные характеристики: Тип жилья: 2комнатная квартира с изолированными комнатами. Состояние: свежий ремонт, использованы качественные материалы. Меблировка кухни, одной комнаты, прихожей и санузла. Техника: плита, холодильник, стиральная машина. Что уже готово: Полностью чисто и готово к заселению. Всё необходимое для комфортного проживания. Расположение и транспорт: До набережной Финского залива — до 10 минут пешком. До метро «ЮгоЗападная» — до 8 минут на транспорте. Также удобный доступ к станциям метро «Ленинский проспект» и «Автово». Удобный выезд на Петергофское и Таллинское шоссе, ЗСД и КАД. Остановки общественного транспорта — у дома. Инфраструктура района (всё в шаговой доступности): Супермаркеты: «Лента», «Пятёрочка». Аптеки, пункты выдачи заказов (ПВЗ). Фитнесцентры. Школа и детский сад — во дворе дома. Ещё два детских сада — в соседних дворах. Главные преимущества: Тишина и спокойствие зеленого района.

Собственная рекреационная зона — набережная Финского залива для прогулок и отдыха. Развитая инфраструктура для повседневной жизни. Отличная транспортная доступность как на личном, так и на общественном транспорте. Отсутствие коммерческих помещений на 1-ом этаже дома («наливайки», ресторанов, шумных постояльцев). Дешевая стоимость ЖКУ. Условия аренды: Срок: долгосрочно (от 1 года). Залог / оплата ЖКУ: залог 42000 р., оплата КУ около 6 500 р. Стоимость: 42 000 р.



