

Создано: 01.10.2025 в 11:07

Обновлено: 31.01.2026 в 19:13

Санкт-Петербург, улица Александра  
Матросова, 3

**80 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Александра Матросова, 3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Александра Матросова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Сдаю](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9285346082>

**50 Оттенков Питера, 50 Оттенков**

**Питера**

**79118292657**

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

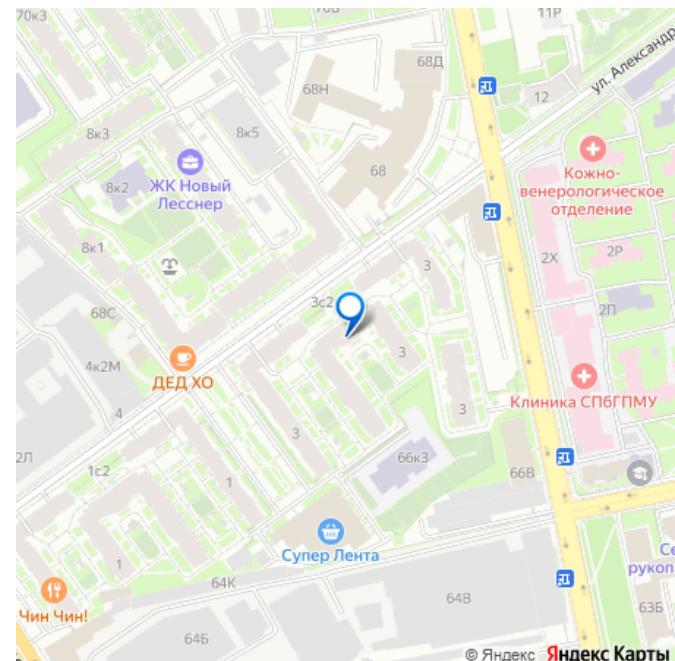
Год сдачи

2021 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка



## Описание

Без комиссии! Сдается шикарная евротрёшка с дизайнерским ремонтом и всем необходимым для комфортного проживания в ЖК «Притяжение». Интерьер в светлых тонах, винтажные детали и максимальная наполненность для вашего удобства — идеально для отдыха, работы и вдохновения. В пешей доступности метро Лесная, Выборгская набережная, Ботанический сад, Петропавловская крепость, парк на Елагином острове, МФЦ, Вкусвилл. Рядом: ФГБОУ ВО Санкт-Петербургский государственный педиатрический медицинский университет Минздрава России, Санкт-Петербургский институт экономики и управления, Институт телекоммуникаций, детские сады, школы. В квартире есть все необходимое: Спальня с потрясающим видом на Петропавловскую крепость и салюты Двуспальная кровать (спальное место 180x200) с ортопедическим матрасом, шторы блэкаут, вместительный шкаф Туалетный столик Кабинет: — диван на 2 взрослых (спальное место 140x200), — большой рабочий стол для комфортной

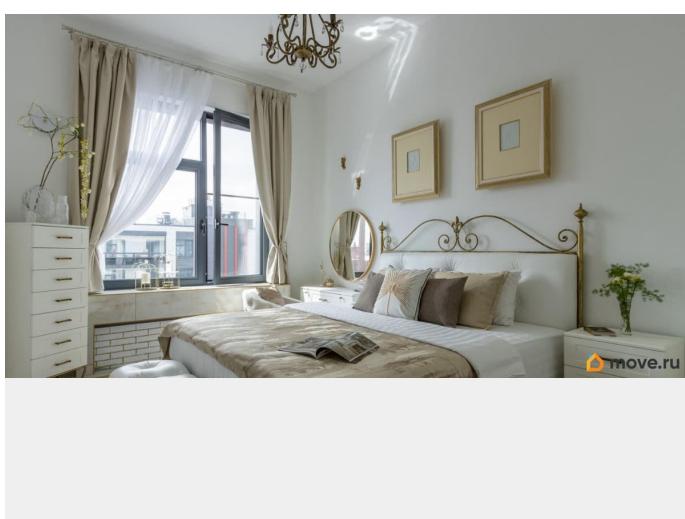
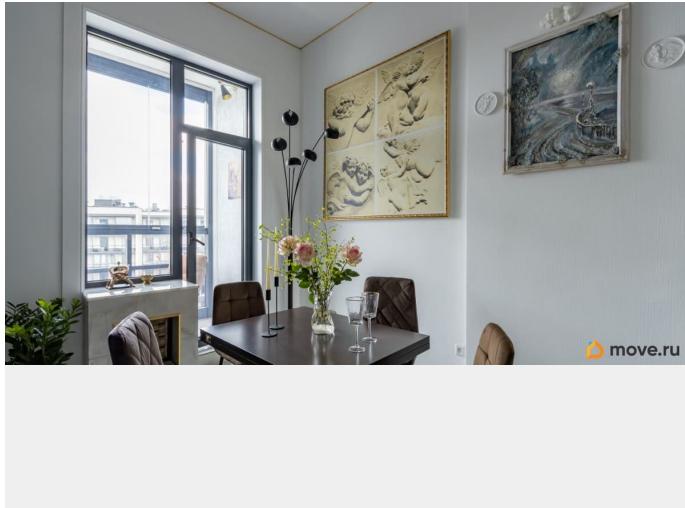
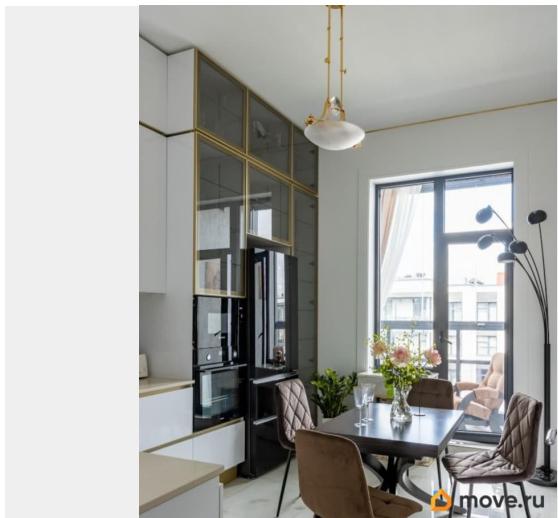
работы 2 гостей, принтер Просторная кухня-гостиная со всем необходимым, включая посудомоечную машину, холодильник, фильтр для воды, тостер Обеденная зона на 4 персоны Отдельная ванная с тропическим душем, зеркалом с подсветкой Стиральная машина, сушильный шкаф, утюг, фен Просторная лоджия с креслами и подсветкой Высокоскоростной Wi-Fi ЖК Притяжение — премиальный квартал на Выборгской набережной: — Современная архитектура и панорамные окна с видом на Неву — Закрытые дворы с игровыми и спортивными зонами — Холлы с дизайнерской отделкой и лобби-гостиной — Высокие потолки, террасы и продуманные планировки — Безопасность, закрытый двор с круглосуточной охраной.

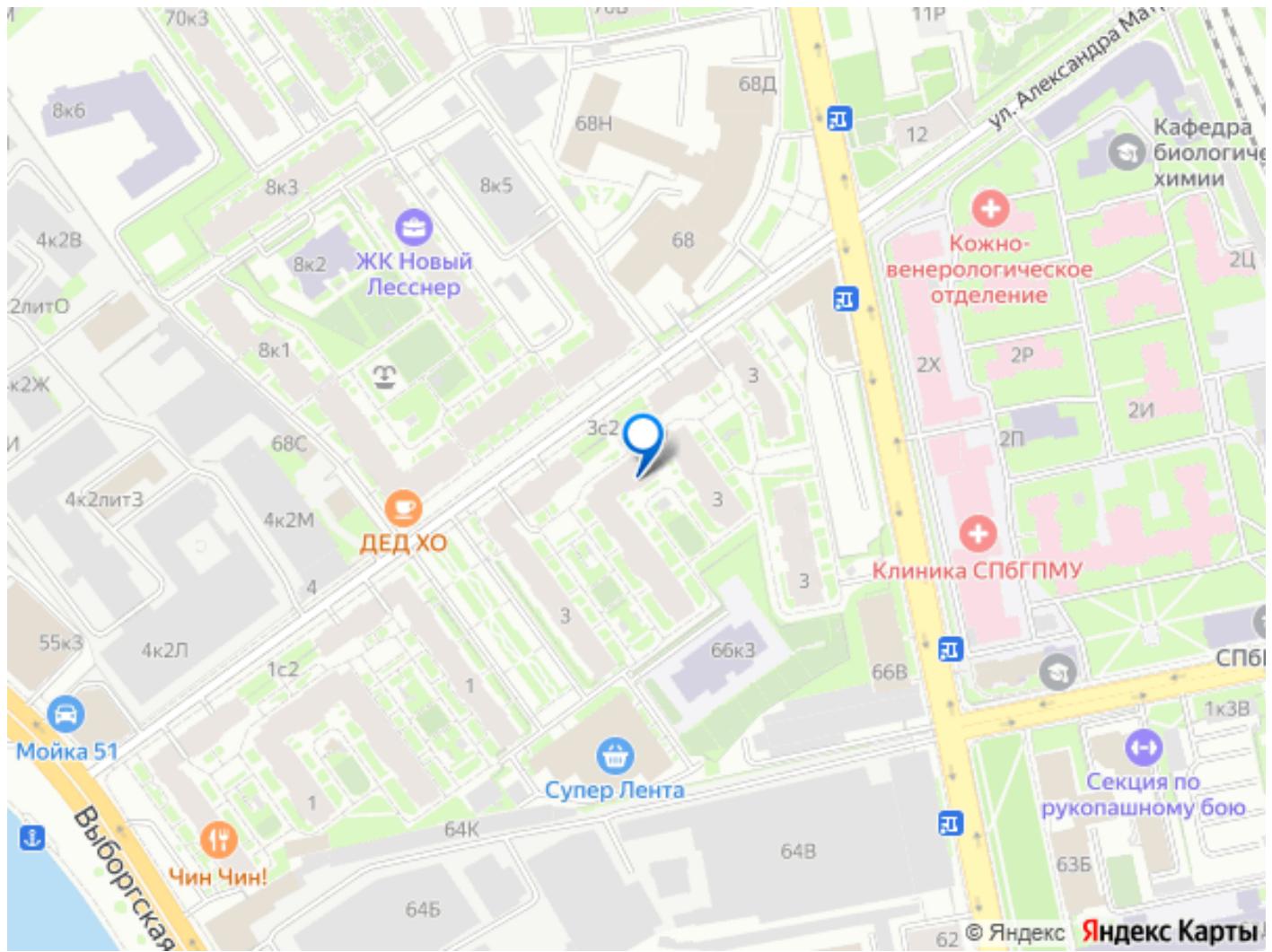
Правила бронирования: При бронировании заключается договор. Бронирование осуществляется при внесении предоплаты.

Возможно оформление отчетных документов!

Дополнительно оплачивается возвратный депозит, который возвращается в течение дня выезда, после уборки и проверки квартиры. В цену включена комплексная уборка 1 раз в месяц! Финальная генеральная уборка при выезде оплачивается отдельно в размере 5 тр. Стоимость к/у не включена в стоимость проживания и составляет около 8-10 тр в зависимости от сезона и счетчиков Постельное белье и полотенца при необходимости предоставляются за дополнительную оплату.

Сдаётся до мая 2026 включительно! Правила проживания: Проживание до 4 гостей. Не подходит для вечеринок. Курение запрещено. Проживание с животными запрещено.





Move.ru - вся недвижимость России