

Создано: 19.11.2025 в 16:29

Обновлено: 07.12.2025 в 19:00

<https://spb.move.ru/objects/9286720960>

Собственник

79893575259

**Санкт-Петербург, проспект Большевиков,
11к2**

78 500 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 11к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

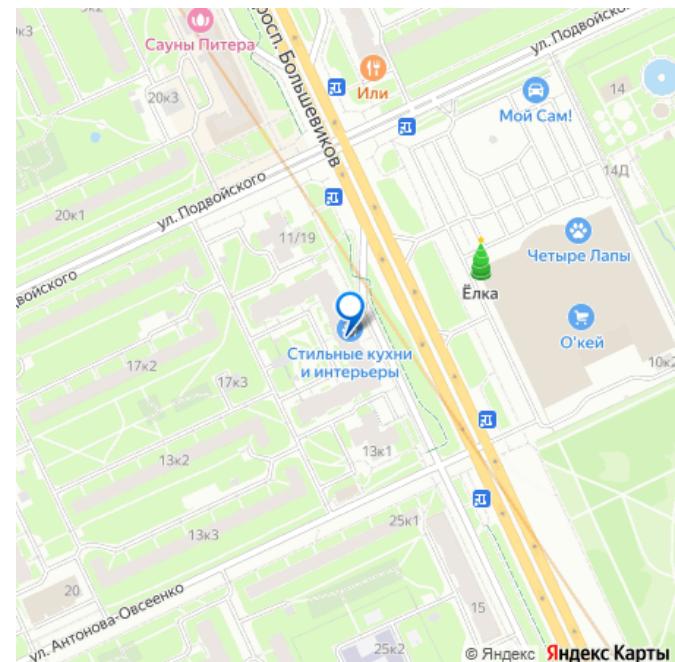
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



для заметок

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2011 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

2комнатная квартира 59 м² рядом с метро улица Дыбенко Сдается уютная, светлая квартира в жилом комплексе Мегалит у парка Есенина, всего в 7 минутах пешком от метро Улица Дыбенко. Основная информация

- Площадь: 59 м²
- Этаж: 3 из 9
- Тип дома: монолитный ЖК
- Срок аренды: от 1 года

Оплата: 75 000 ? в месяц + коммунальные платежи Преимущества квартиры

- После косметического ремонта, свежие фото
- Две изолированные комнаты + просторная кухня
- В каждой комнате и на кухне установлены кондиционеры
- Современная кухня: духовка, микроволновка, посудомойка, большое количество мест хранения
- Разводка интернета по всей квартире для стабильного соединения
- Окна во двор — тихо, не слышно машин
- О жилом комплексе и окружении
- Закрытый благоустроенный двор с детской площадкой
- Парковочные места, охрана, видеонаблюдение
- Рядом Парк Есенина для прогулок и отдыха
- В шаговой доступности гипермаркет Окей, магазины, кафе, аптеки, салоны красоты

вся инфраструктура для комфортной жизни

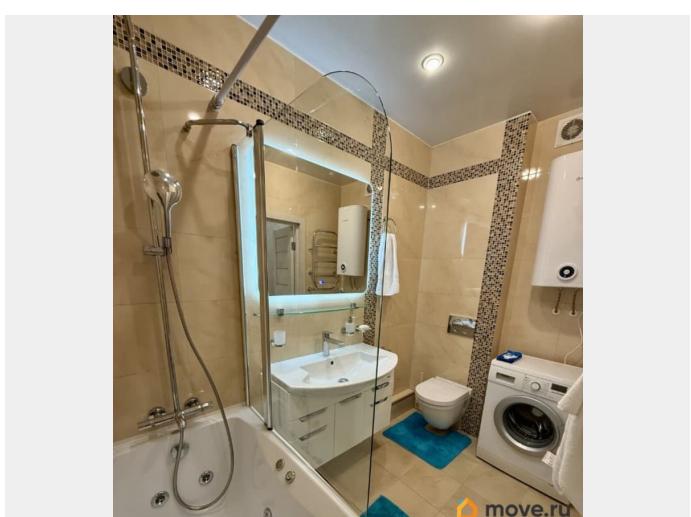
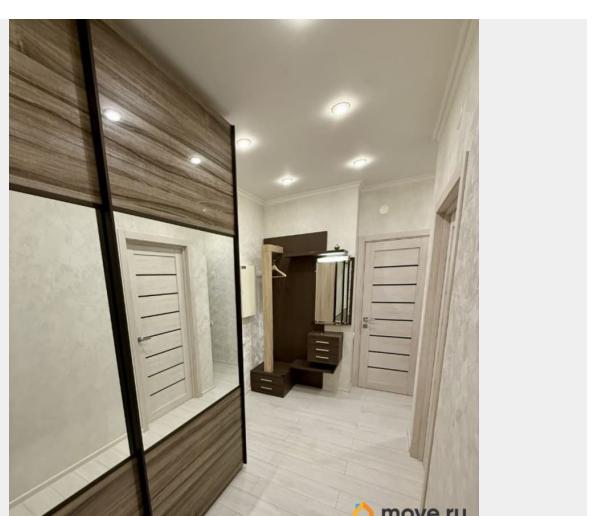
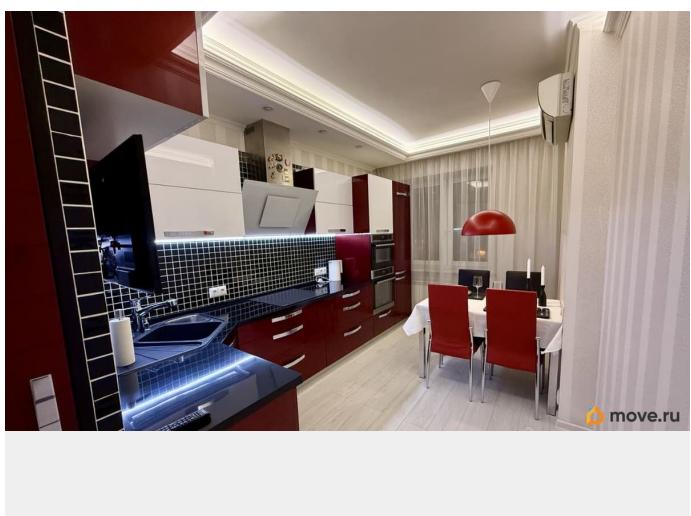
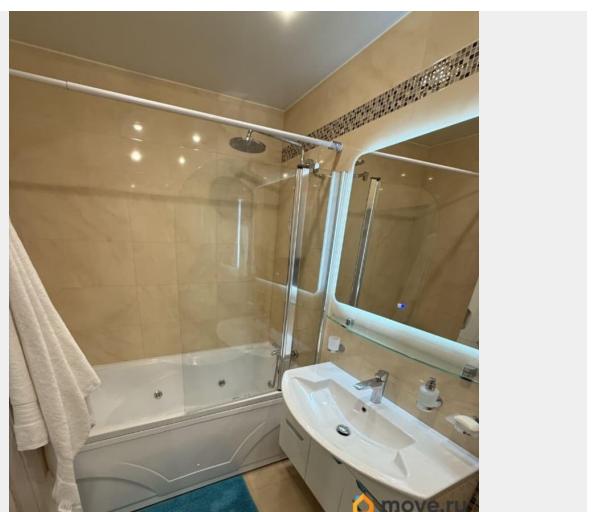
Условия аренды • Без животных • Можно с

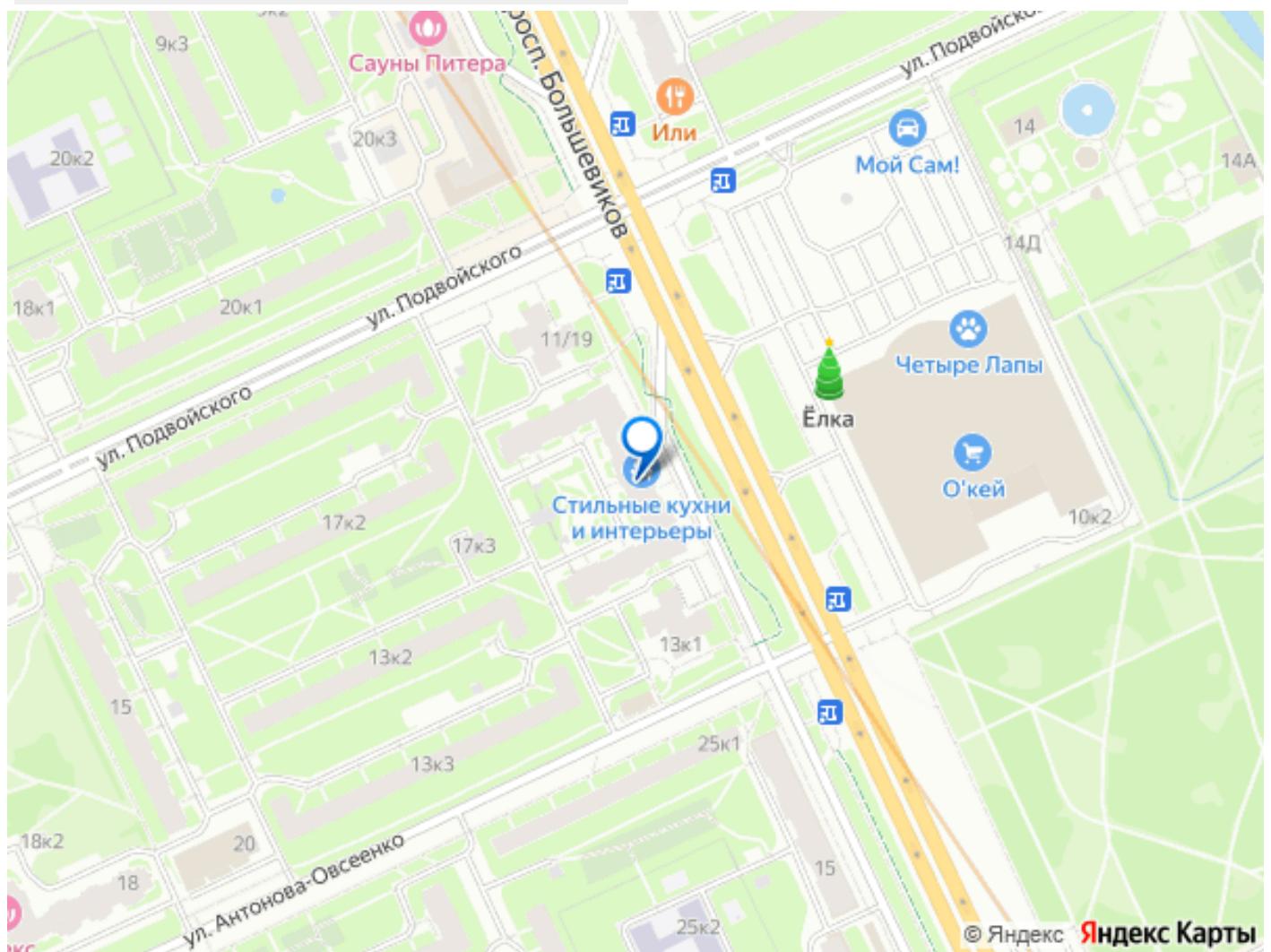
детьми • Долгосрочная аренда (от 1 года)

Квартира полностью готова к заселению — не

требует вложений, все продумано для

комфортной жизни семьи или пары.





Move.ru - вся недвижимость России