

🕒 Создано: 10.03.2026 в 21:07

Обновлено: 10.03.2026 в 23:06

Агент

**79817002239**

**Санкт-Петербург, улица Асафьева, 7к1**

**53 500 ₹**

Санкт-Петербург, улица Асафьева, 7к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Асафьева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

6/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

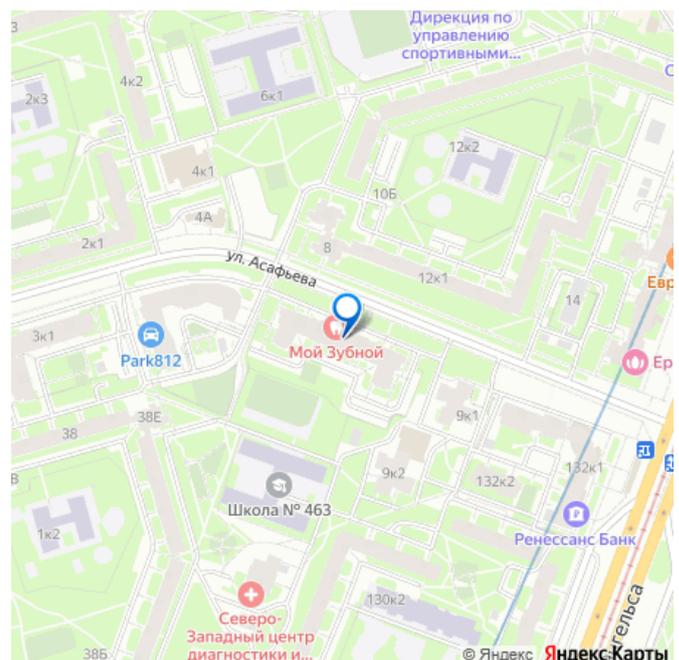
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

---

Ремонт

косметический

---

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся просторная двухкомнатная квартира площадью 59 кв. м на 6 этаже 17-этажного кирпичного дома, построенного в 2004 году. Высота потолков — 2,7 метра, окна выходят во двор, что создаёт уютную атмосферу и защищает от городского шума. Квартира расположена всего в 9 минутах пешком от метро, что делает её удобной для тех, кто ценит быстрое перемещение по городу. В квартире сделан косметический ремонт, что подчёркивает её ухоженность. Обстановка включает мебель на кухне и в комнате, поэтому основные элементы для комфортного проживания уже есть. В кухне площадью 12 кв. м можно готовить и принимать гостей. Ванная комната оборудована душевой кабиной. В квартире есть вся необходимая техника: холодильник, телевизор и стиральная машина. Лоджия добавляет пространства и позволяет отдыхать на свежем воздухе. Дом в хорошем состоянии, имеется как пассажирский, так и грузовой лифты, что удобно для перемещения и перевозки вещей. На территории дома предусмотрена наземная парковка. Инфраструктура района развита: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь комфортным для семей с детьми и людей, ценящих удобство. Хорошо организована транспортная доступность, что

позволяет быстро добраться до других районов города. Аренда квартиры возможна на длительный срок. Оплата по договору, комиссия агенту составляет 50% от стоимости аренды. Требуется предоплата за первый месяц и залог в размере месячной платы. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Квартира отлично подойдёт для одной семьи или пары. Если вы заинтересованы, приглашаем вас на просмотр. Записывайтесь заранее, чтобы увидеть все достоинства этого предложения своими глазами!

