

Создано: 12.02.2026 в 19:53

Обновлено: 13.02.2026 в 12:25

<https://spb.move.ru/objects/9289839702>

Илья Огурцов, Илья Огурцов

79118264428

Санкт-Петербург, Кузнецовская улица,
58к4

73 000 ₽

Санкт-Петербург, Кузнецовская улица, 58к4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кузнецовская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

60.3 м²

Этаж

1/13

Детали объекта

Тип сделки

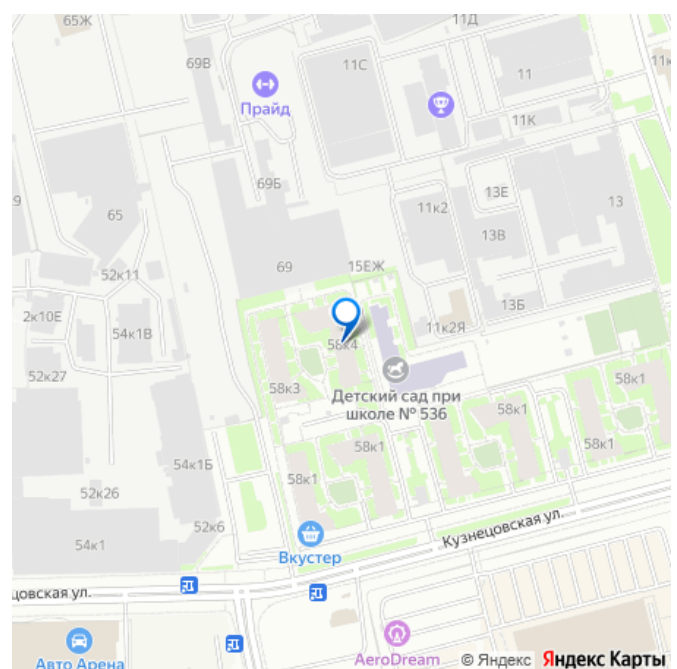
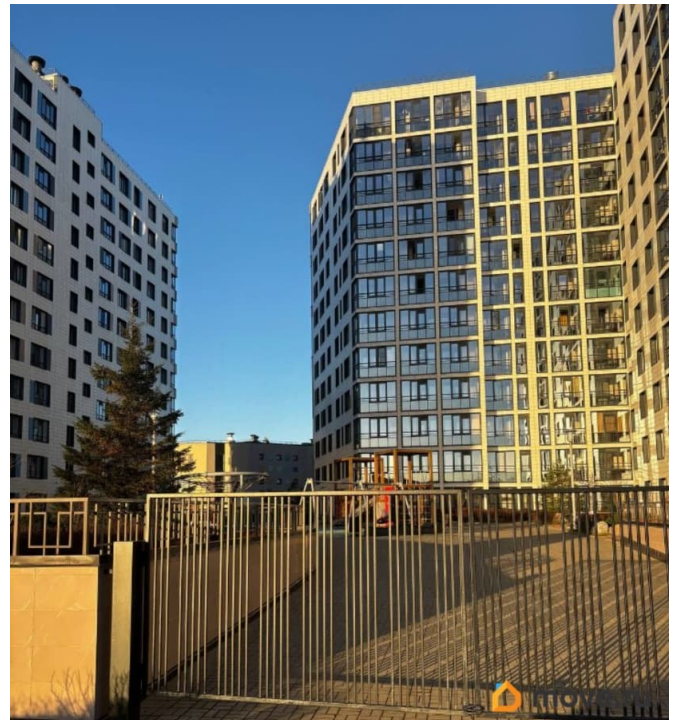
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

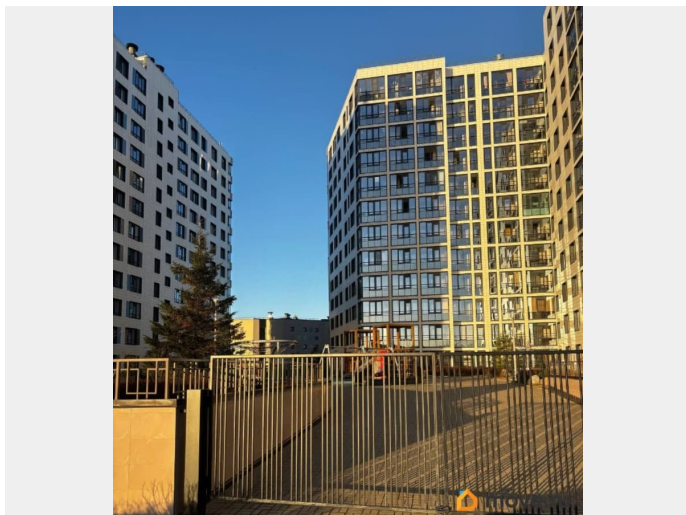
Сдаётся уютная двухкомнатная квартира — ваш новый дом в СанктПетербурге! Адрес: Кузнецовская улица, дом 58, корпус 4, строение 1. Основные характеристики: общая площадь — 60 м²; количество комнат — 2 (просторные, светлые, с продуманной планировкой); идеальный вариант для семьи или двоих жильцов. Условия аренды: - ежемесячный платёж — 65000 рублей; -залог — 100 % от месячной платы (возвращается при выезде, если соблюдены условия договора); -срок аренды — 11 месяцев (с возможностью продления); -комиссия агента —30 000р. (единоразовая выплата при заключении договора); -оформление договора (защита прав обеих сторон); - заселение — после подписания договора и внесения всех платежей. Важные ограничения (чтобы всем было комфортно): - без животных (сохраняем чистоту и порядок); -только для некурящих (здоровая атмосфера в доме). О квартире — почему вам здесь понравится: уютная атмосфера: светлые комнаты, свежий ремонт, продуманное

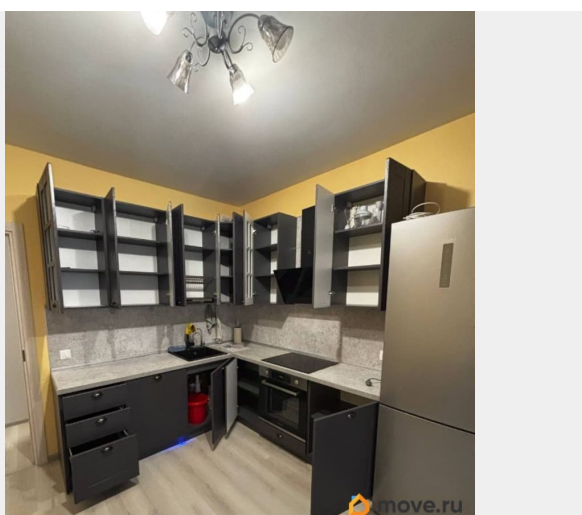
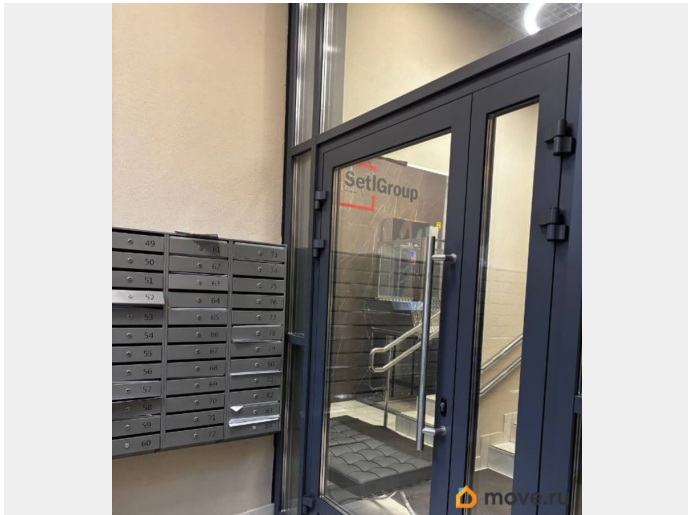
зонирование; удобная планировка: две изолированные комнаты — личное пространство для каждого;

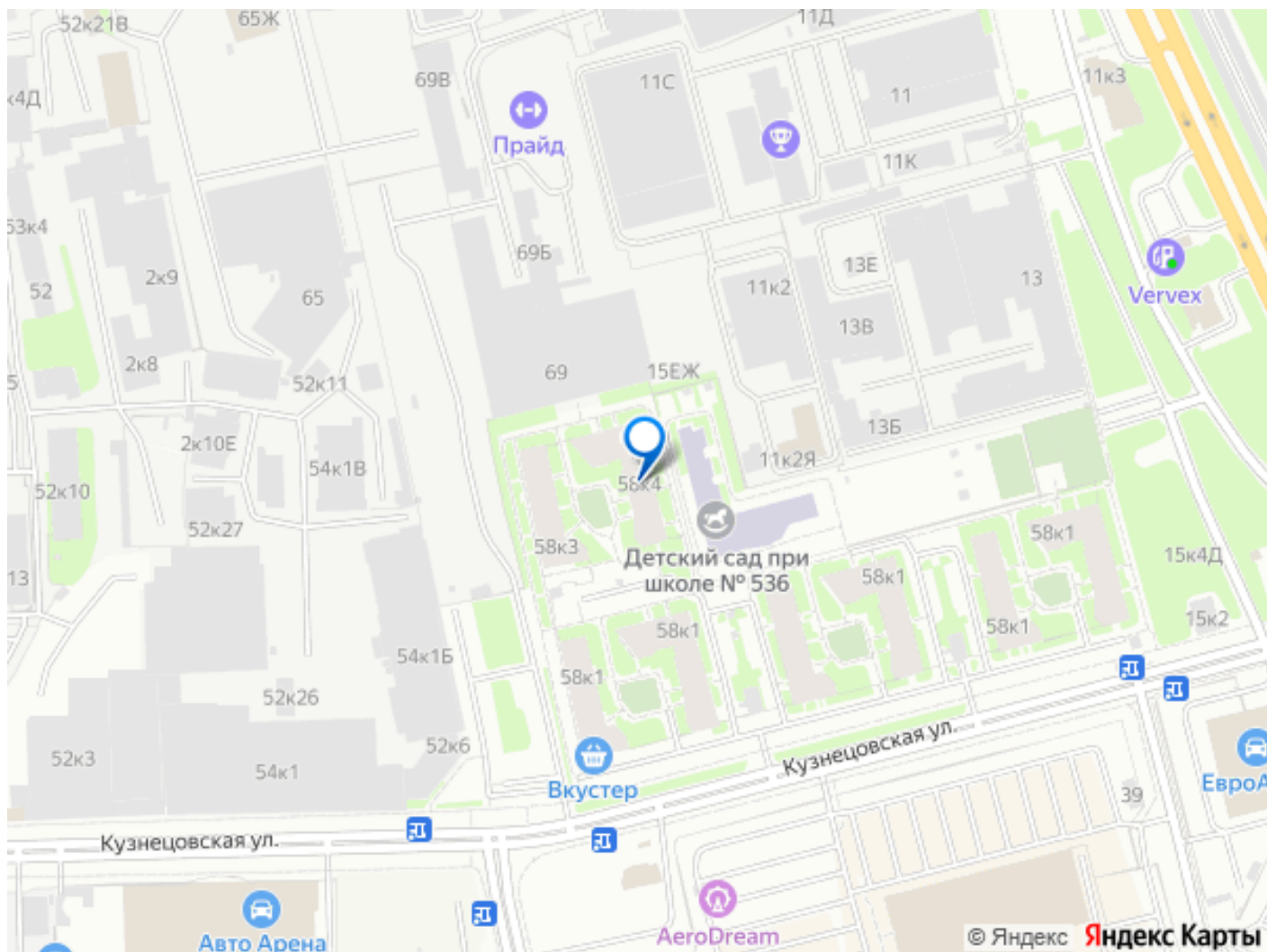
функциональность: достаточно места для хранения, комфортная расстановка мебели;

тепло и светло: хорошие окна, приятная цветовая гамма, много естественного света;

готовность к заселению: всё необходимое для жизни уже есть! Локация — удобно для жизни: развитая инфраструктура: магазины, аптеки, кафе — в пешей доступности; остановки общественного транспорта рядом (легко добраться в любую точку города); зелёные зоны для прогулок — идеально для утренних пробежек или вечернего отдыха; всё, что нужно для комфортной жизни, — под рукой! Как это работает: Вы смотрите квартиру и принимаете решение. При согласии — заключаем договор. Вносите: арендную плату за первый месяц (65 000 руб.); залог (65 000 руб.); комиссию агента (30 000 руб.). Получаете ключи и заезжаете! Как связаться? Хотите увидеть квартиру своими глазами? Звоните или пишите — договоримся о просмотре в удобное для вас время! Ответим на все вопросы, покажем жильё и поможем оформить документы. Ваш новый дом ждёт вас!







Move.ru - вся недвижимость России