

Создано: 09.04.2025 в 15:43

Обновлено: 30.12.2025 в 17:51

<https://spb.move.ru/objects/9287222060>

## Собственник

**79119330352**

**Санкт-Петербург, Богатырский проспект,  
47К1**

**45 000 ₽**

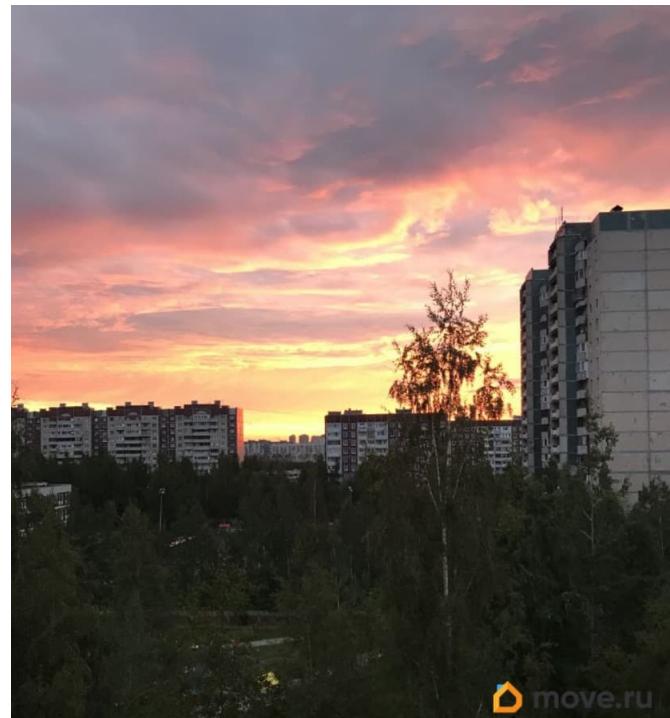
Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 47К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Богатырский](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.58 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

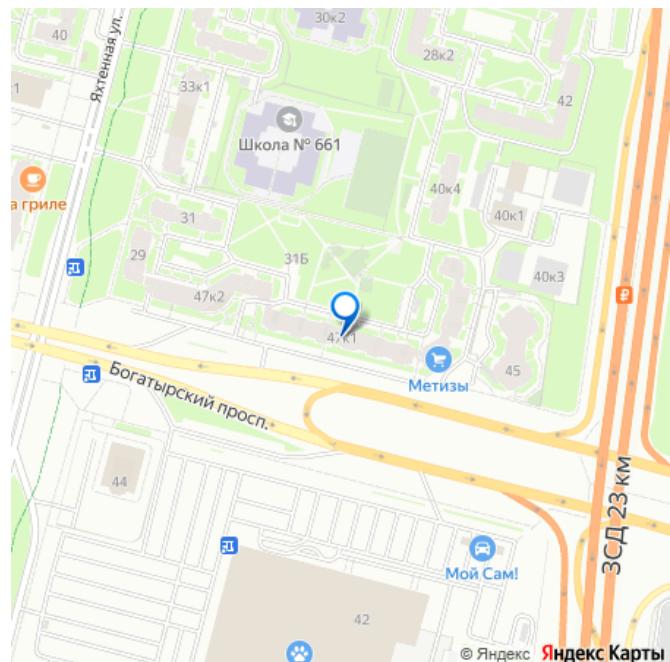
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

сдается после 20 декабря и до июня -  
максимум начала июля 2026 45000 р/ мес +ку  
+электричество+ депозит или 52000 р/мес  
+электричество + депозит отдельно  
оплачивается интернет ( подключен скайнет)  
Ни каких вложений с моей стороны, квартира  
в дальнейшем будет в продаже Без комиссии  
( для юр лиц к этой цене + 13% НДФЛ )  
Субаренда не интересна .Под студию  
массажа, питомник, мастерскую, склад  
маркетплейса - НЕ СДАЮ . Расположение в  
экологически чистом р-не Петербурга, вблизи  
Финского залива Парка 300-летия Санкт-  
Петербурга, Лахтинского разлива  
,Центральный парк культуры и отдыха  
Юнтовский заказник Ближайшие метро:  
Комендантский Проспект 2 км - пешком 15-20  
мин. До Беговой ,Старая Деревня, Пионерская  
на транспорте. Во дворе школа, детский  
садик Исток, Лицей недалеко. Есть  
пожелания к арендодателям ) Без животных !  
Не курить! Комнаты : одна 18 кв м лоджия  
остеклена окна на Окей; Вторая 14 кв м окна  
во двор ( диван икея , комп стол , журнал  
столик ) ! Третья закрыта с моими вещами, на

время аренды. Оборудованная гардеробная комната 6 кв.м.(шкаф купе в нем : штанга для плечиков почти 1,5 м и шкаф с полками разного объема ) окна : тройной стеклопакет, пол паркет. кухня 12 кв М : кухонный гарнитур Италия, холодильник, эл.плита, эл.духовой шкаф) с/у раздельный в кафеле (стиральная машина Самсунг 6 кг загрузка) Свободная парковка. Лифт - заменена полгода назад. В доме консьерж, видеонаблюдение Соседи доброжелательные, большинство живут с момента заселения дома

