

Создано: 11.12.2025 в 00:29

Обновлено: 09.02.2026 в 09:30

**Санкт-Петербург, улица Куйбышева,  
38-40**

**160 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Куйбышева, 38-40

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Куйбышева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

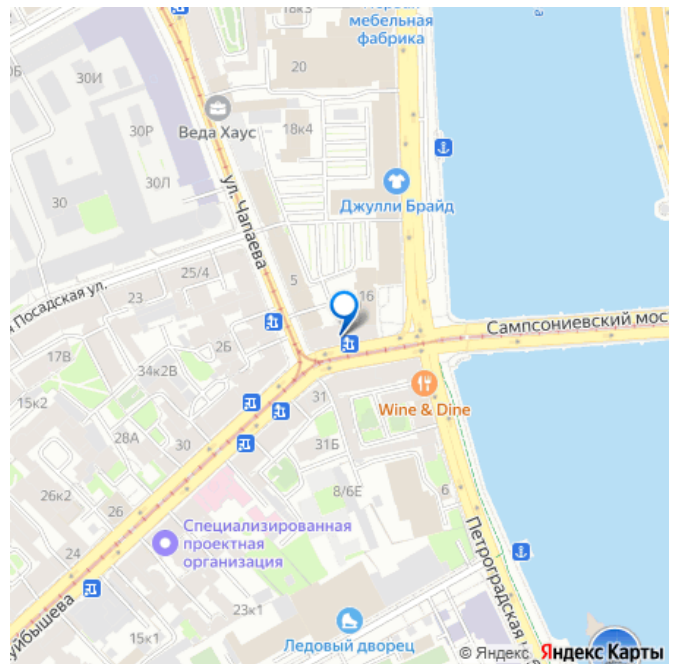
<https://spb.move.ru/objects/9287341831>

**Александр Соболев, Rielt Group**

**Agency**

**79819550993**

для заметок



Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

дизайнерский

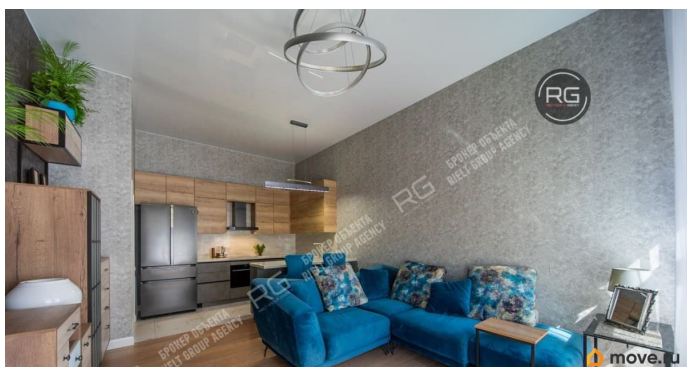
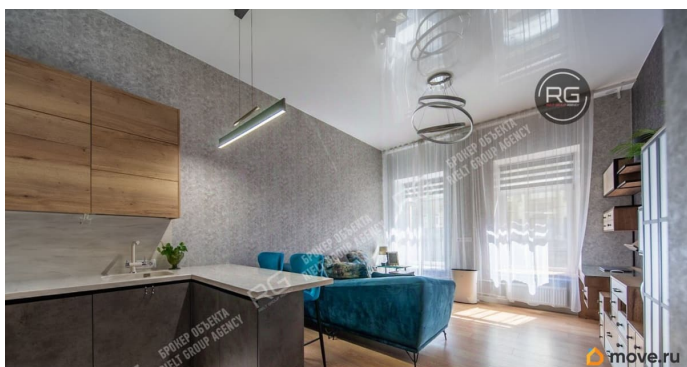
---

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

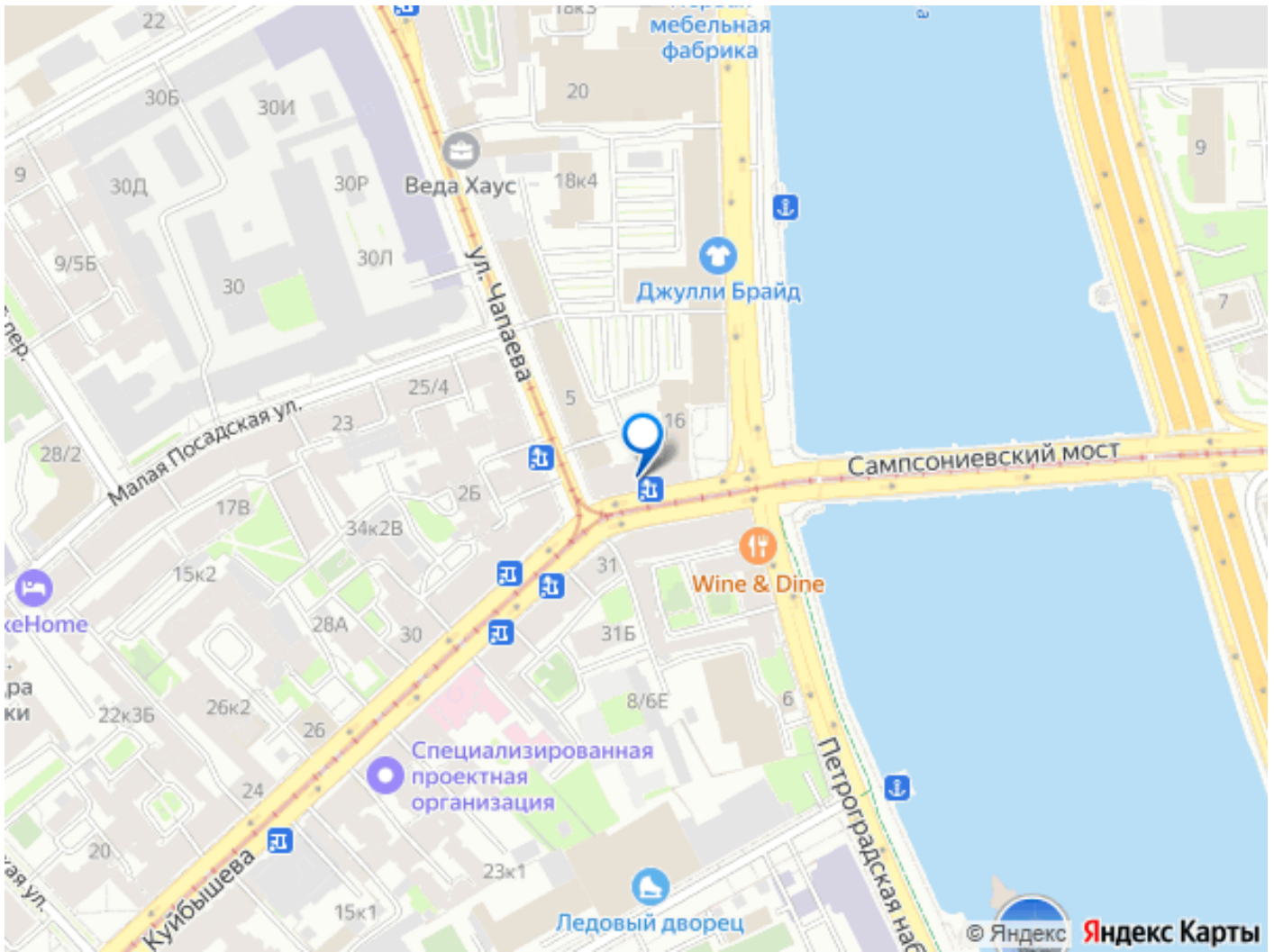
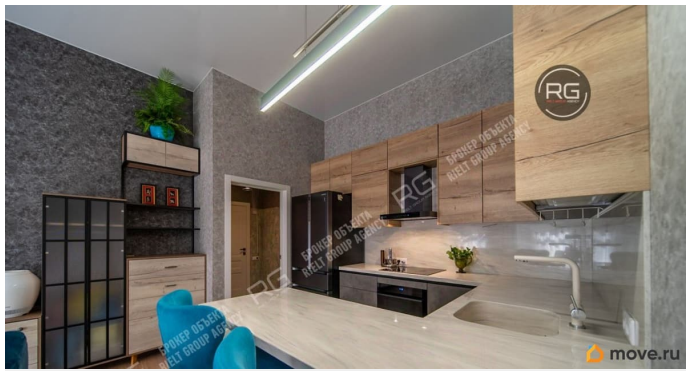
## Описание

Арт. 70564691 Сдаётся в аренду уникальная евро двухкомнатная квартира в Петроградском районе в бывшем доходном доме архитектора Ван-дер-Гюхт В.И., общей площадью 60 м2, расположенную на 2 этаже. Характеристики квартиры: в спальне ортопедический матрас Askona стоимостью около 300 тыс. Руб.; фирменная бытовая техника, в том числе посудомоечная машинка, большой холодильник, микроволновка, духовой шкаф, индукционная плита, вытяжка и стиральная машинка; Дизайнерская мебель (диван и тумба в коридоре), а также мебель по индивидуальному заказу; Просторная душевая с сиденьем; Дом после капитального ремонта с заменой всех труб и коммуникаций; Тихий двор со стороны спальни, двор не колодец; Закрытая парадная с домофоном; парковка в закрытом дворе с консьержем. О местоположении: Удобное месторасположение, в пешей доступности достопримечательности, рестораны и вся инфраструктура. Удобно добираться на автомобиле до центра и Василеостровского района, а также в северном направлении. Удобно добираться до ЗСД. также в пешей доступности находится станция метро «Горьковская» и

другой общественный транспорт. Квартира для проживания одного человека либо пары. Строго без детей и животных. В арендную плату не включены к/у. Вознаграждение агентству - 100 %. Звоните и записывайтесь на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России