

🕒 Создано: 13.12.2025 в 13:09

Обновлено: 13.12.2025 в 13:51

**Санкт-Петербург, проспект Большевиков,
11к2**

75 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 11к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

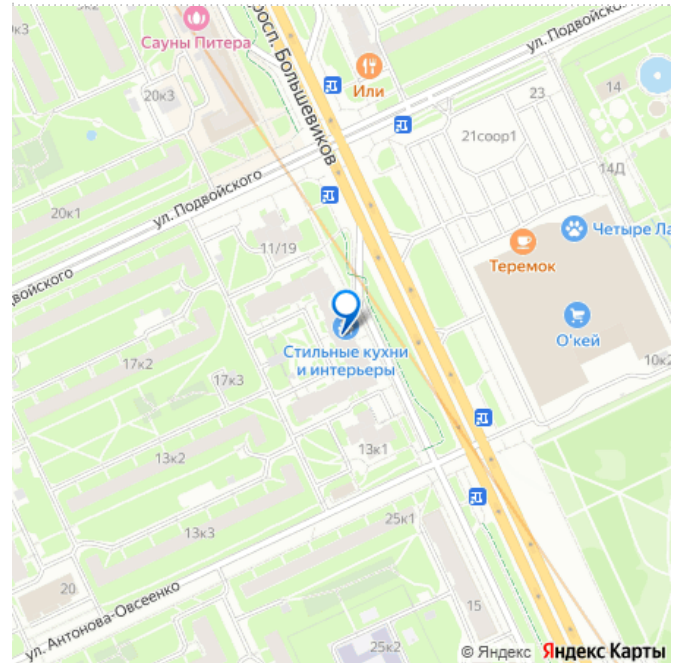
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2011 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная
машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

2комнатная квартира 60 м? рядом с метро
улица Дыбенко, пр.Большевикиов, парк
Есенина. Сдается уютная, светлая квартира в
жилом комплексе Мегалит у парка Есенина,
всего в 7 минутах пешком от метро Улица
Дыбенко. Основная информация • Площадь:
60 м? • Этаж: 3 из 9 • Тип дома: монолитный
ЖК • Срок аренды: от 1 года • Оплата: 80 000
? в месяц + коммунальные платежи

Преимущества квартиры • После
косметического ремонта, свежие фото • Две
изолированные комнаты + просторная кухня
• В каждой комнате и на кухне установлены
кондиционеры • Современная кухня: духовка,
микроволновка, посудомойка, большое
количество мест хранения • Разводка
интернета по всей квартире для стабильного
соединения • Окна во двор — тихо, не
слышно машин О жилом комплексе и
окружении • Закрытый благоустроенный
двор с детской площадкой • Парковочные

места, охрана, видеонаблюдение • Рядом Парк Есенина для прогулок и отдыха • В шаговой доступности гипермаркет Окей, магазины, кафе, аптеки, салоны красоты — вся инфраструктура для комфортной жизни
Условия аренды • Без животных • Можно с детьми • Долгосрочная аренда (от 1 года)
Квартира полностью готова к заселению — не требует вложений, все продумано для комфортной жизни семьи или пары. Залог можно разбить на 2 раза. Комиссия агентства 30 %. Квартира реальная, свободная.

