

Создано: 17.12.2025 в 13:28

Обновлено: 21.12.2025 в 14:22

Санкт-Петербург, набережная
Мартынова, 12

129 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Мартынова, 12

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Квартира

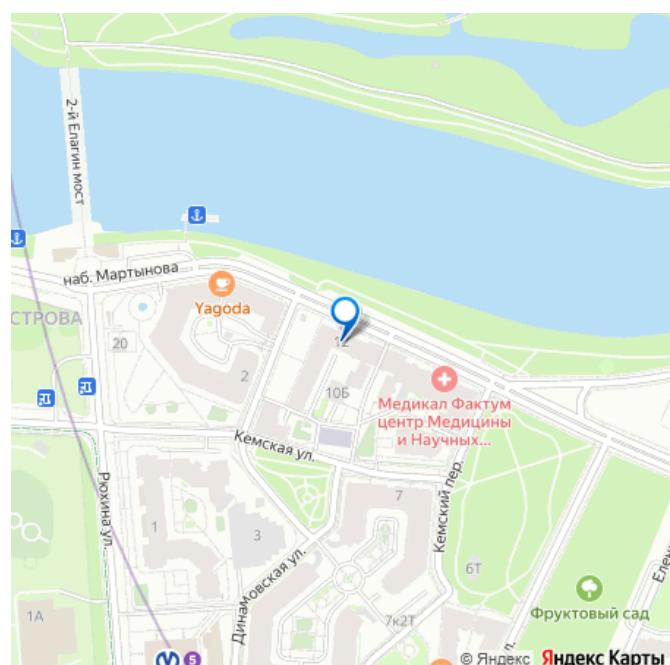
Количество комнат

2



Высота потолков

3 м



Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9287489873>

**ЦЕХ НЕДВИЖИМОСТИ, ЦЕХ
НЕДВИЖИМОСТИ**
79819877456

для заметок

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель на кухне, холодильник, парковка

Описание

Арт. 127413751 Сдается видовая квартира для влюбленных в Крестовский остров!

Квартира двусторонняя, очень светлая, уютная и просторная. Из окон открывается шикарный вид на Елагин остров, на р.

Средняя Невка. Здесь можно встретить как величественные парки, так и современные спортивные комплексы, а старинные усадьбы соседствуют с уютными кафе и ресторанами.

В шаговой доступности все топовые достопримечательности Петербурга: для прогулок: набережные Крестовского острова, центральный парк им. С.М. Кирова,

Приморский парк Победы; для активного отдыха: Парк аттракционов «Диво-остров», школа академической гребли Санкт-Петербурга, многочисленные яхт-клубы, стадион «Газпром Арена»; для образования

детей: Газпром школа, а также другие общеобразовательные школы, детские сады, спортивные школы, бассейн. Квартира частично мебелирована. В комнатах установлены окна в пол. Возможно сделать косметический ремонт для себя. Отличный вариант для проживания семьи. Строго - для

некурящих. Детская площадка во дворе. Территория дома - закрытая. Есть наземная парковка для машин. Крестовский остров обладает удобной транспортной доступностью. До метро Крестовский остров всего 4 минуты пешком. На машине можно быстро добраться до любой точки Петербурга. К/У оплачиваются отдельно Залог 60 000. Комиссия агента 50% Звоните, записывайтесь на просмотр! Успейте снять квартиру с шикарным видом для счастливой жизни!



