

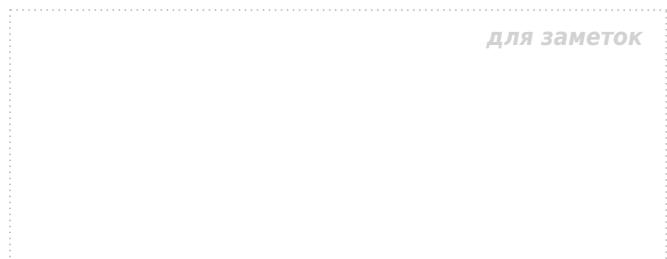
Создано: 06.05.2024 в 14:27

Обновлено: 21.01.2026 в 15:38

<https://spb.move.ru/objects/9287591991>

**Аксентьев Недвижимость, Аксентьев  
Недвижимость**

**79818609524**



Санкт-Петербург, Уральская улица, 21

**80 000 ₽**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 21

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

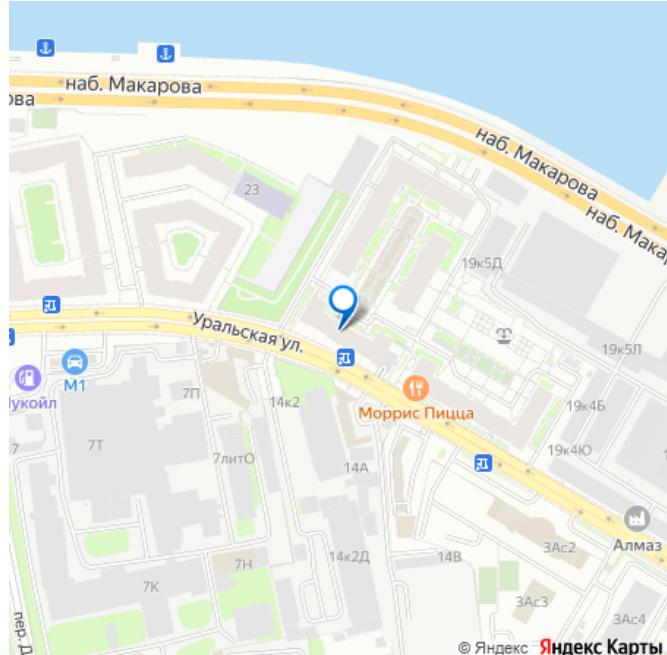
16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

4/14



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

Заселение с детьми

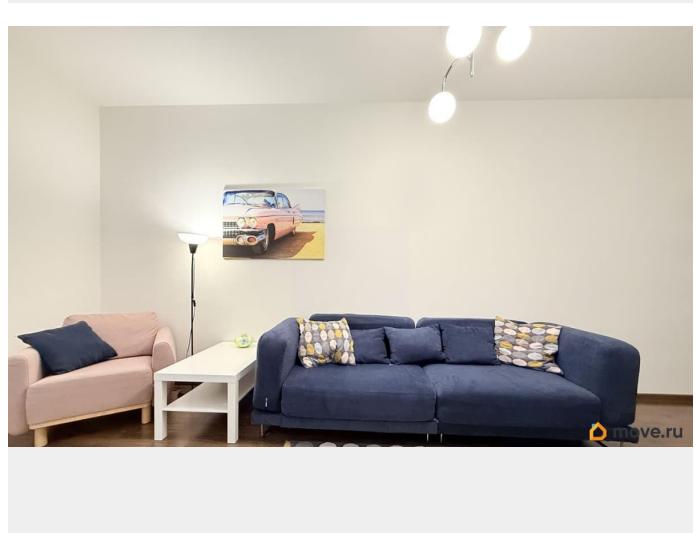
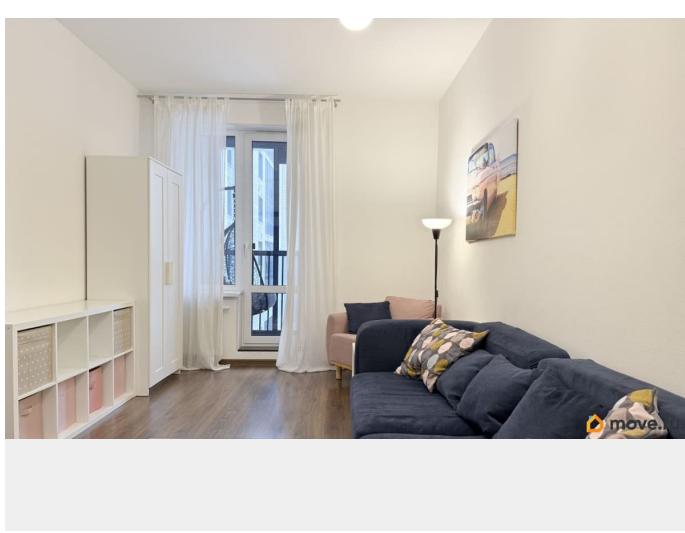
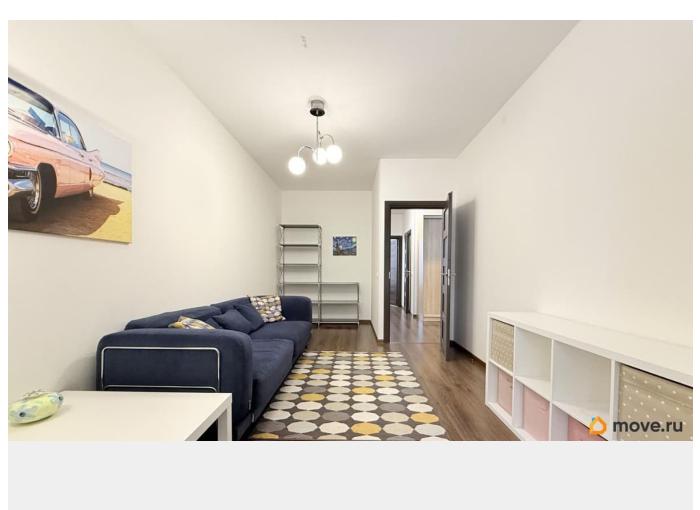
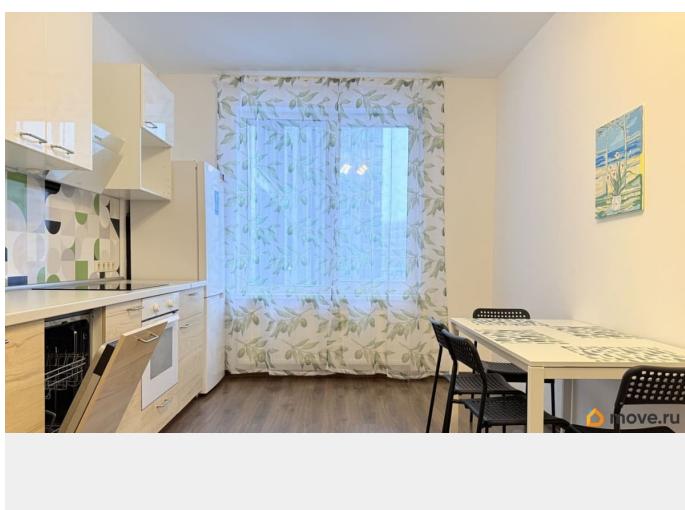
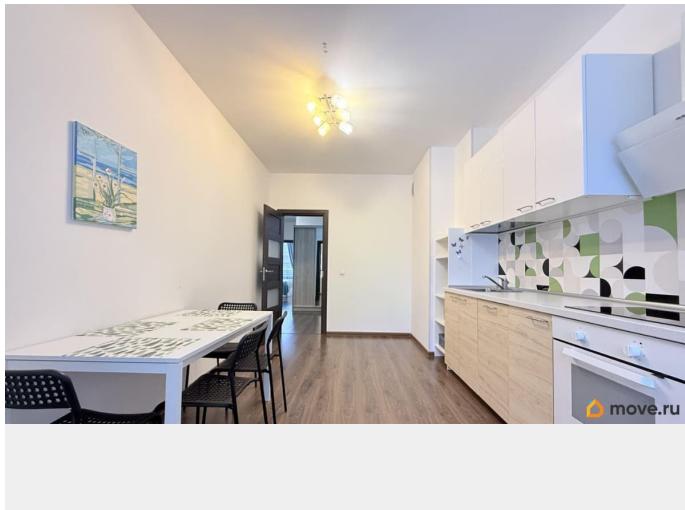
да

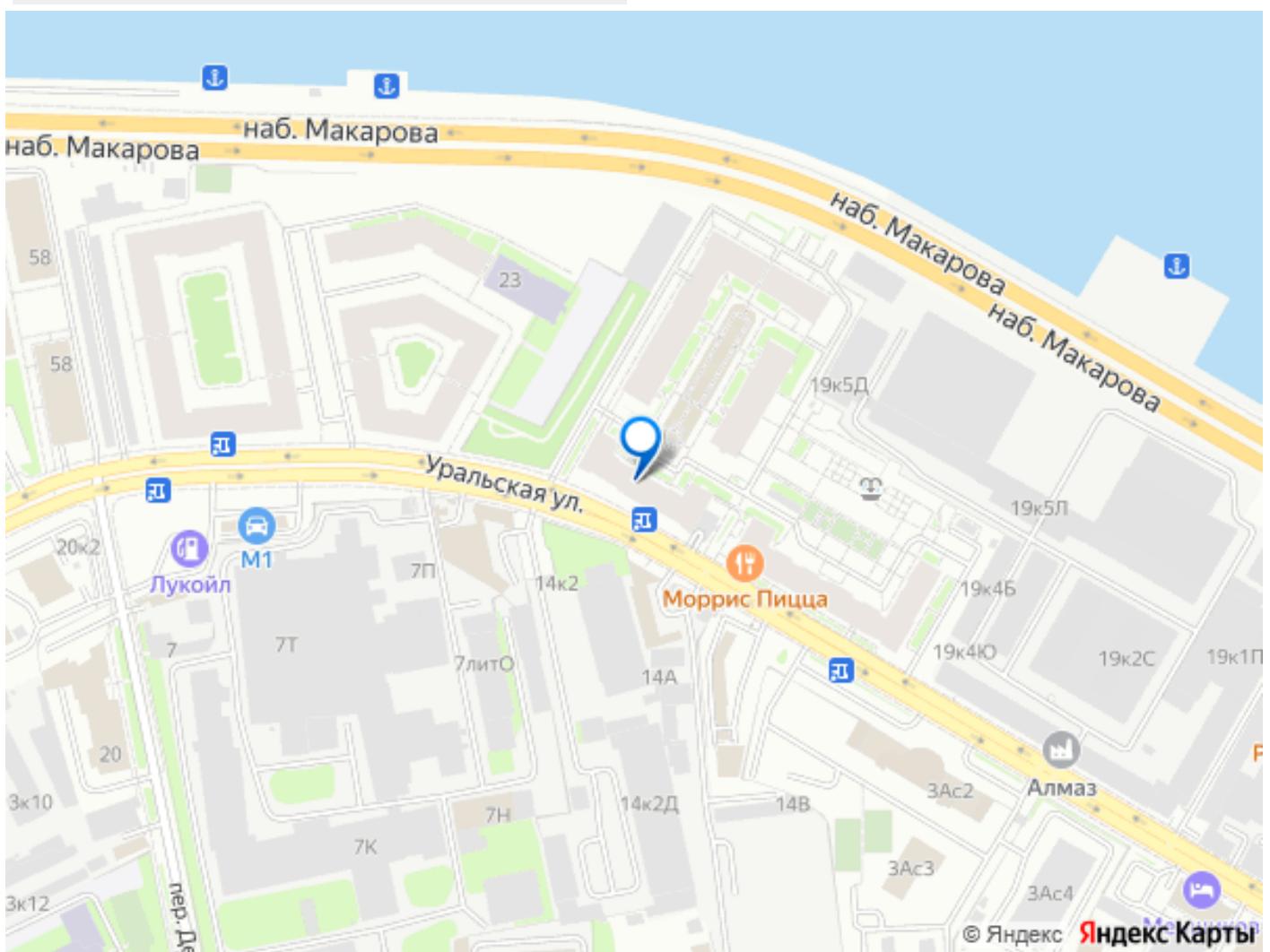
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдается просторная двух комнатная квартира в Жилом комплексе комфорт класса « Эмеральд на Малой Неве», расположенный на Васильевском острове на Уральской улице и вдоль набережной Макарова. В квартире есть вся необходимая мебель и техника для комфортного проживания: просторная кухня гостиная, две изолированные комнаты, раздельный санузел с системой теплый пол, панорамный балкон. Закрытая территория комплекса, в центре комплекса, рядом с детской площадкой находится красивый фонтан. Жилой комплекс наполнен собственной удобной инфраструктурой: на первых этажах магазины, кафе, пекарни и многое другое. Также в шаговой доступности находятся гипермаркет «Лента» и множество сетевых магазинов, а всего в 5-7 минутах езды детские сады, в т.ч. различные частные детские учебные заведения и престижные школы и гимназии, поликлиники, факультеты ведущих вузов Санкт-Петербурга, театры и музеи. Благодаря новой развязке ЗСД остров

стал доступнее и не зависит от сезона навигации, а новый мост «Бетанкура» позволит быстро добираться до северных районов города и парков Крестовского острова на автомобиле или велосипеде. Метро «Приморская» в шаговой доступности (10 минут пешком). Просмотры по договоренности в любое время!





Move.ru - вся недвижимость России