

🕒 Создано: 10.01.2026 в 21:32

Обновлено: 09.02.2026 в 12:54

<https://spb.move.ru/objects/9287888187>

Собственник

79117505714

для заметок

**Санкт-Петербург, проспект Большой
Петроградской стороны, 31**

97 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большой Петроградской
стороны, 31

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.36 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

1/6

Детали объекта

Тип сделки

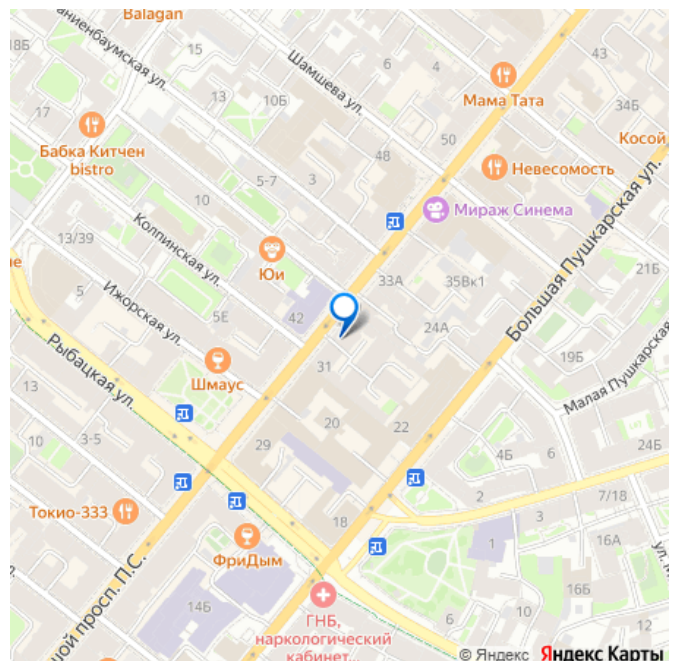
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

евро

Заселение с детьми

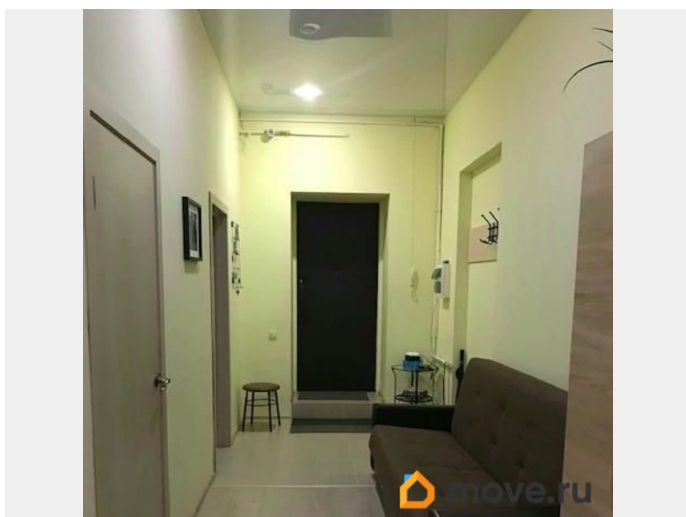
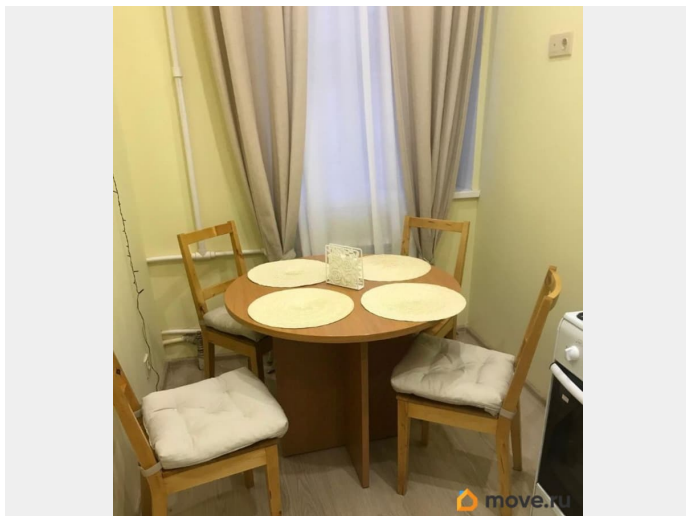
да

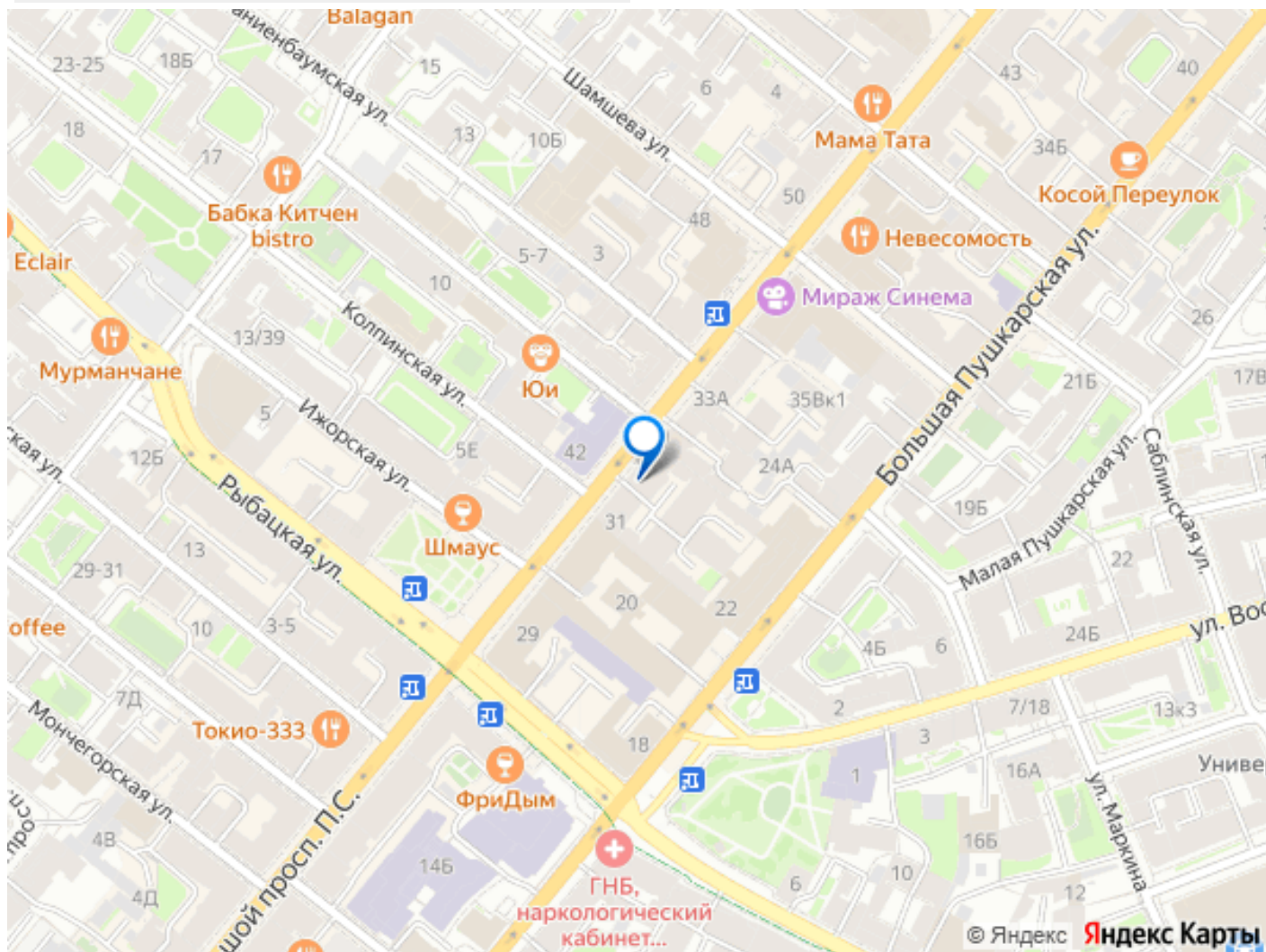
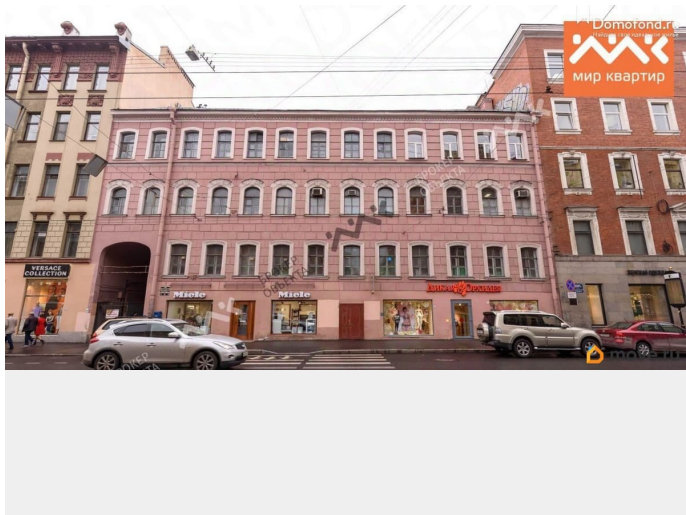
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся в аренду уютная двухкомнатная квартира в пешей доступности трех метро. Чкаловская -600м-7 мин, Спортивная -970 м-10-12 мин, Петроградская -1 км-15 мин. Хорошая транспортная доступность. Общая площадь составляет 60 кв. м, из которых 38 кв. м — жилая площадь и 10 кв. м — кухня. Квартира расположена на 1-м этаже 6-этажного кирпичного дома, построенного в 1908 году. Высота потолков — 3.36 метра, что создаёт ощущение простора. В квартире сделан качественный евроремонт. Удобная планировка с совмещённым санузлом, в котором установлена душевая кабина. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и комфортно. На кухне и в комнате есть вся необходимая мебель. В наличии холодильник, телевизор и стиральная машина, что избавляет от необходимости покупать технику. Дом находится в хорошем состоянии. Во дворе есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о поиске места для автомобиля. Для удобства проживания проведён интернет. Район отлично подходит для семей с детьми: рядом расположены школы и детские сады. В шаговой доступности находятся клиники и магазины, что делает жизнь здесь комфортной и удобной. Квартира сдаётся в аренду без посредников. Комиссия отсутствует, потребуется внести залог.

Идеально подходит для пары или семьи с одним ребёнком. Долгосрочная аренда приветствуется. Приглашаем вас на просмотр квартиры! Записывайтесь на удобное время и приходите оценить все преимущества этого уютного жилья.





Move.ru - вся недвижимость России