

🕒 Создано: 13.01.2026 в 18:44

Обновлено: 09.02.2026 в 14:10

<https://spb.move.ru/objects/9287993761>

Марина Юдицкая, Смарт Инновации

79117942560

**Санкт-Петербург, проспект Большевиков,
26К1**

54 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 26К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

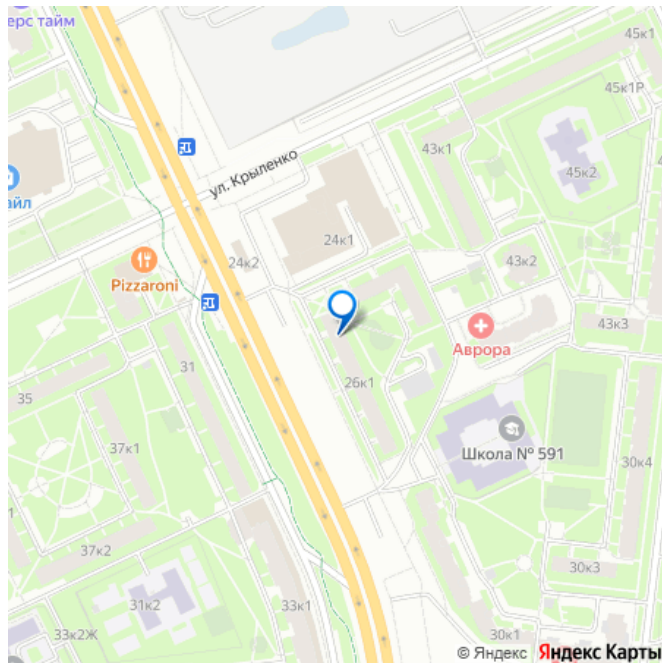
17 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

6/10



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся на длительный срок уютная квартира. Квартира трёхкомнатная, при этом одна комната соединена с кухней, образуя кухню просторную гостиную площадью 16 кв м. Две комнаты смежные, 18 кв м и 12 кв м . В каждой из этих двух комнат есть застекленная лоджии, то есть в квартире две лоджии. Обе лоджии отделаны деревом и имеют места для хранения. Дом кооперативный достойные соседи, хорошая управляющая компания. Прямо рядом с домом большой продуктовый магазин, а также много частных магазинчиков - снабжение в микрорайоне отличное . Рядом находятся Сбербанк, аптека, фермерские продукты. До метро 11 минут пешком, есть остановка общественного транспорта прямо напротив дома. Квартира двухсторонняя окна обращены с одной стороны на проспект Большевиков, с другой стороны - большой светлый двор, со всех окон открывается приятный вид. Есть все нужно для комфортного проживания кухонный гарнитур плитой вытяжкой, посудомоечной машиной большой стол в гостиной для совместных посиделок с родными и друзьями, телевизор, двухкамерный холодильник, стиральная

машина, много мест для хранения одежды, обуви и бытовых предметов. В качестве арендаторов рассматриваем пару, либо семью с одним ребенком старше 7 лет. Проживание с животными категорически запрещено. При заселении необходимо внести арендную плату вперёд за месяц, залог, и комиссию агентства. Квартира сдается с 27 января, а посмотреть можно уже сейчас. Звоните, спрашивайте, записывайтесь на просмотр!

