

🕒 Создано: 22.01.2026 в 14:39

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 12:34

Агент

**79118101527**

**Санкт-Петербург, Комендантский  
проспект, 13к1**

**55 000 ₺**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 13к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

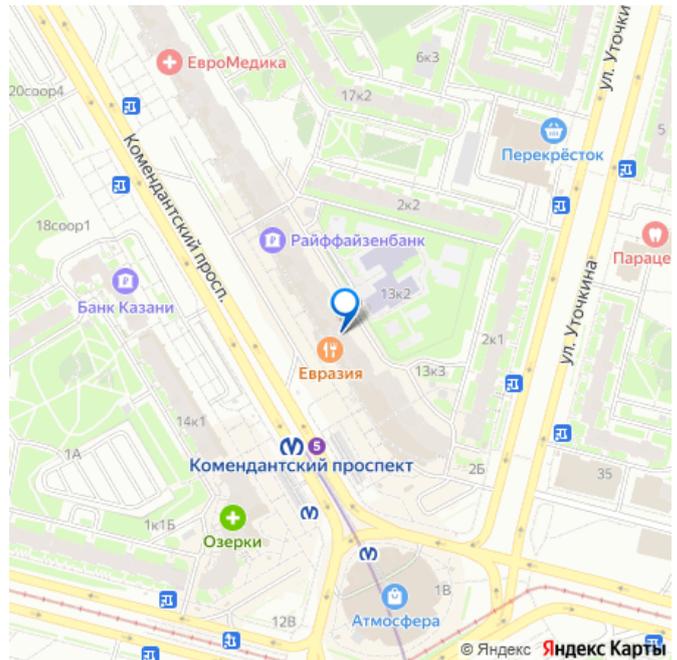
Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

для заметок



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

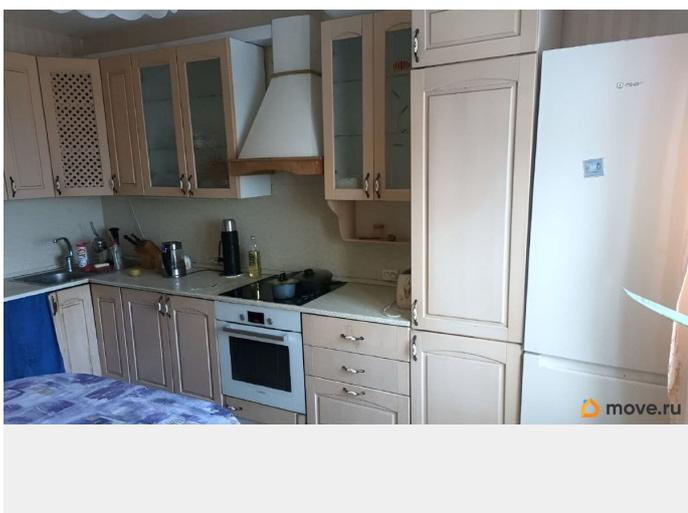
Заселение с животными

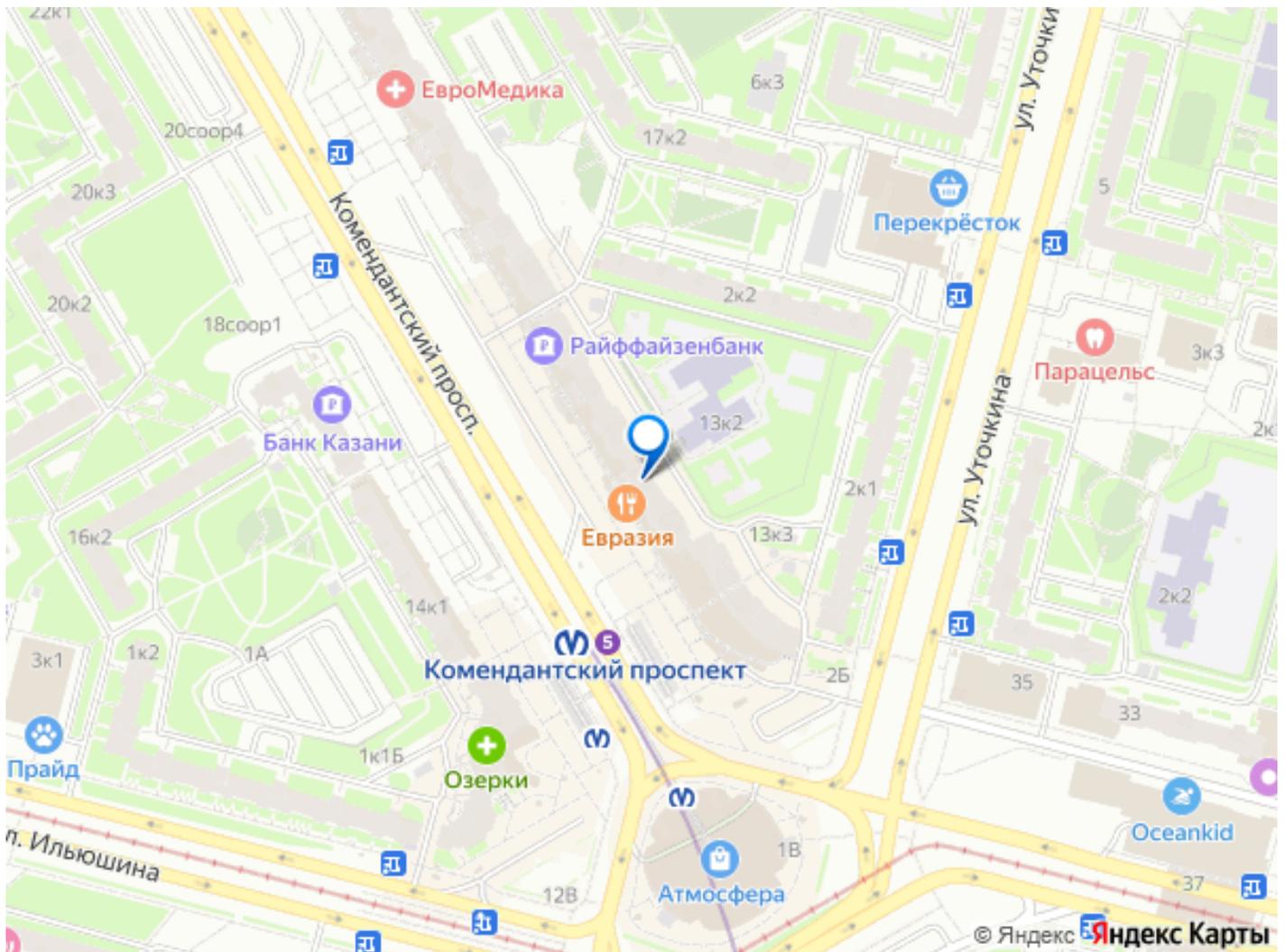
да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Уютная квартира в хорошем районе. Главное преимущество- метро Комендантский проспект внизу, реально 3 минуты и полностью обжитой район, локация удобна магазинами, ТРЦ. Предпоследний этаж, выход окон на башню и во двор. Приточно-вытяжная вентиляция по всей квартире, чтоб совсем проспекта не слышать. Ремонт не делался давно, поэтому претензий за коцки и прочую мелочь не предъявляю, однако это не повод не убираться при проживании. Жир на кухонном гарнитуре не приветствуется. Запах, особенно курева не приемлем совсем, даже на балконе- НЕТ. Животные-ДА, кроме КРС, неприятнь не испытываю. Соседи все давно ремонт сделали и угомонились, так что тихо спокойно. Инет заведен, но не оплачен (использую мобильный). ТВ давно выкинут.





Move.ru - вся недвижимость России