

Создано: 08.02.2026 в 12:23

Обновлено: 08.02.2026 в 11:16

<https://spb.move.ru/objects/9289257306>

Собственник

79817946247

Санкт-Петербург, проспект Сизова, 25

50 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Сизова, 25

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Сизова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.4 м²

Площадь кухни

11.6 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

16/25

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

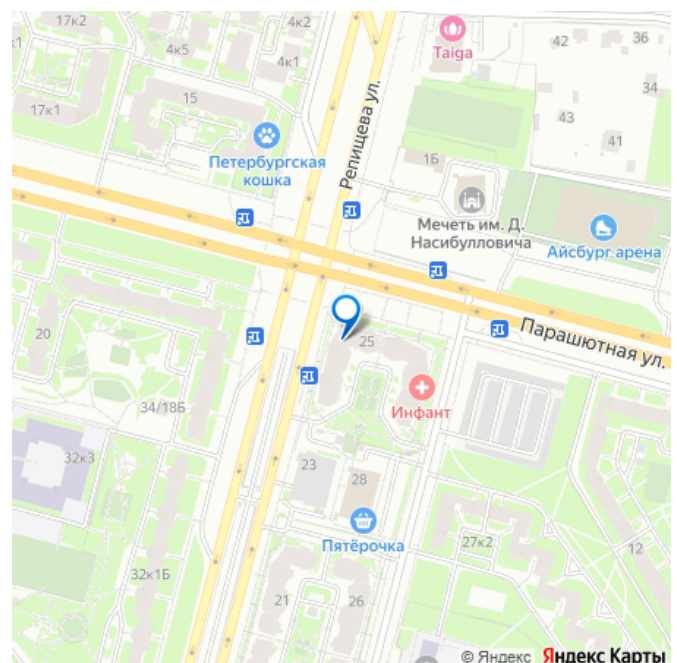
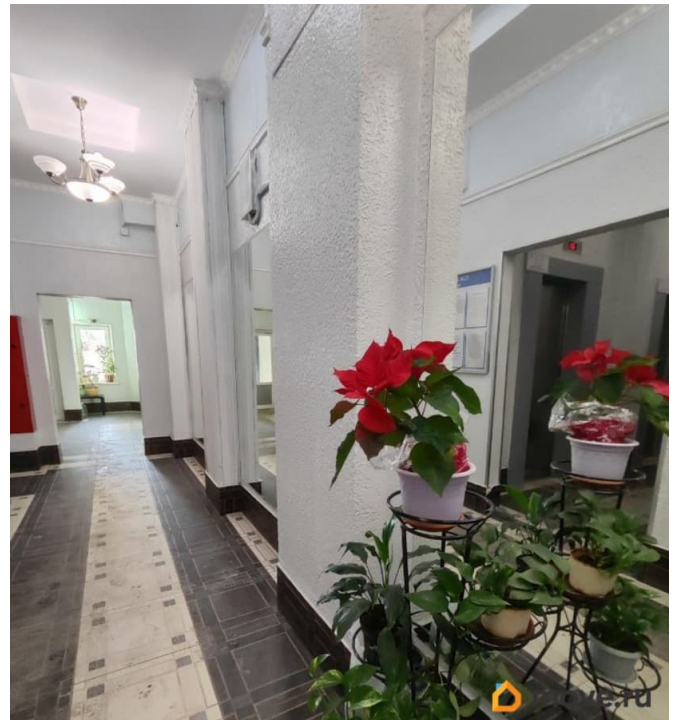
Тип балкона

лоджия

лифт, парковка

Описание

для заметок



От СОБСТВЕННИКА без Комиссии сдаётся просторная 2-комнатная квартира на длительный срок, в пешей доступности от метро. Сдается впервые. В квартире удобная планировка - большие комнаты по 17 м² и кухня 11.6 м². Комнаты и кухня укомплектованы всем необходимым для проживания и обучения. Окна выходят на разные стороны дома, что делает квартиру очень светлой. Выполнен качественный ремонт, установлена хорошая сантехника и батареи с регулировкой температуры. Двор закрытый, въезд машин разрешён не более чем на 20 минут. В доме оборудован пост охраны. Во дворе расположена детская площадка для детей разных возрастов и минифутбольное поле. Арендная плата 50 000 руб./месяц + Ком.услуги (по счётчикам). Коммуналка за декабрь - 7000 руб. без учёта счётчиков. Залог 50 000 руб. Оформление официальное - по договору с уплатой налогов. Паспорт и прописка обязательны.

Квартира: Комната 1 - (17,3 кв. м.) шкаф, стенка, двухспальная кровать 160 на 200, прикроватная тумбочка, телевизор.

Комната 2 - (17,1 кв. м.) шкаф - 2 шт., односпальная кровать 80 на 190, тахта, рабочий стол с тумбочкой.

