

🕒 Создано: 19.02.2026 в 09:20

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 08:42

Агент

**79819109020,7911750  
9252**

**Санкт-Петербург, улица Маршала  
Новикова, 2К1**

**44 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Маршала Новикова, 2К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Маршала Новикова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

## Детали объекта

Тип сделки

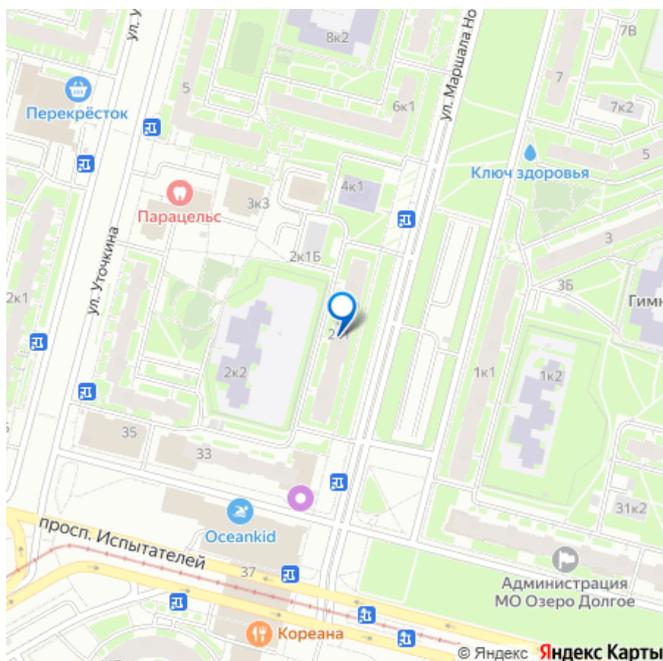
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

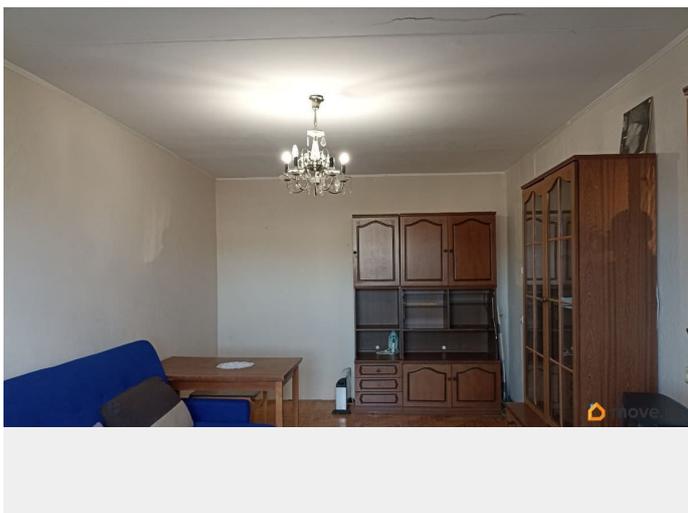
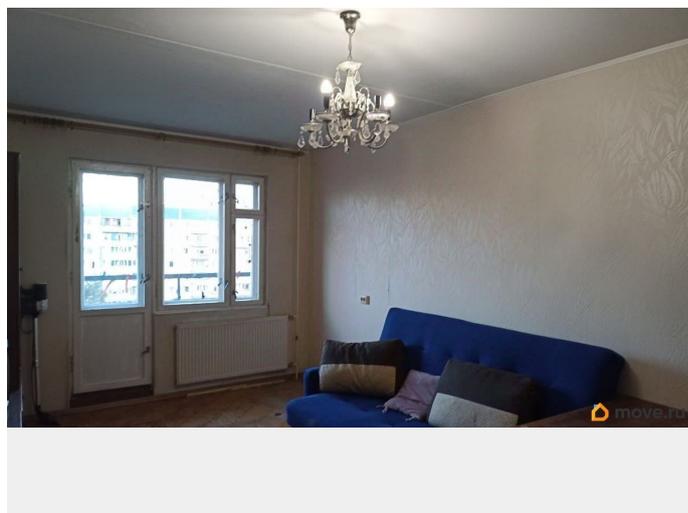
косметический

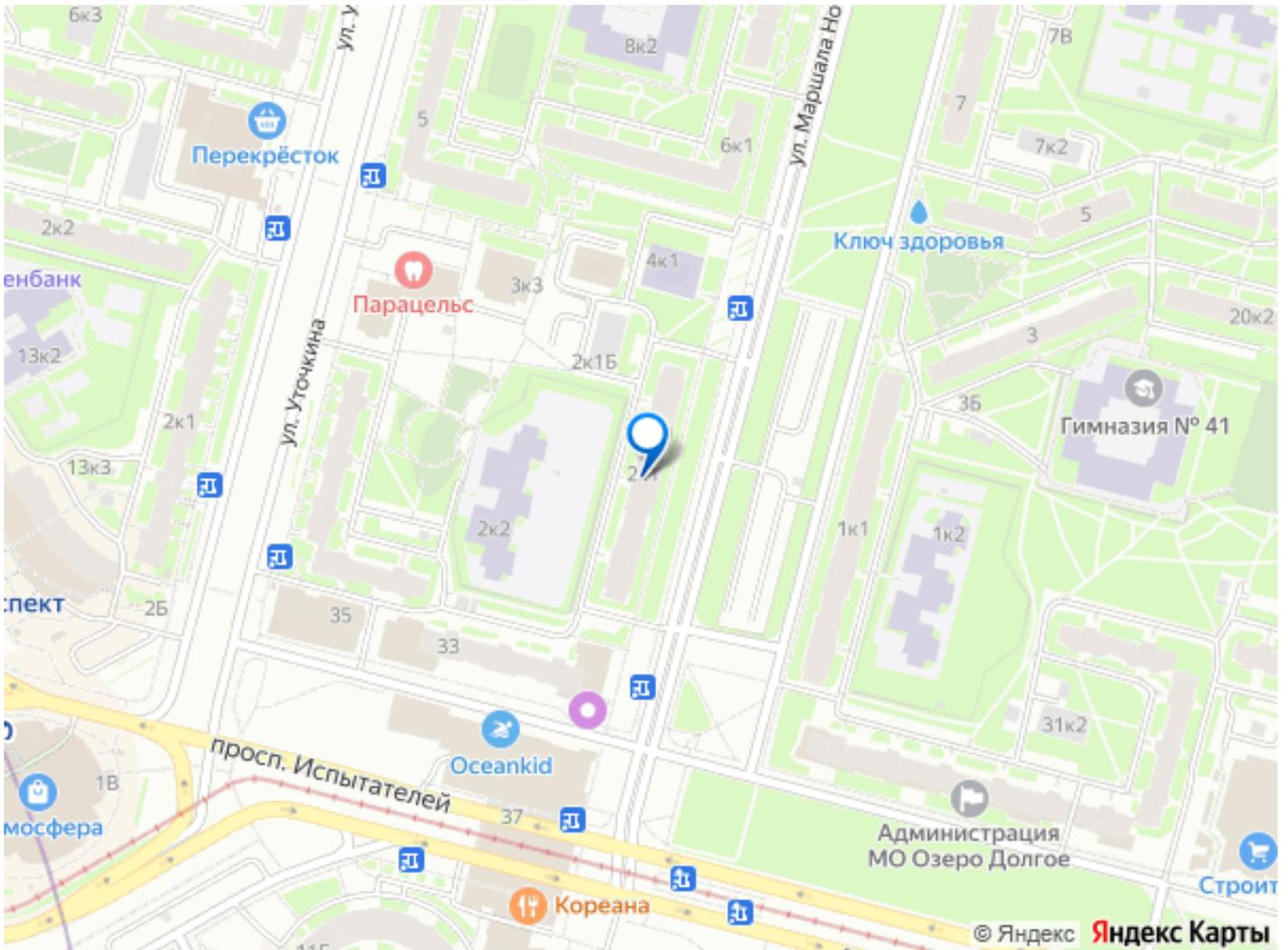
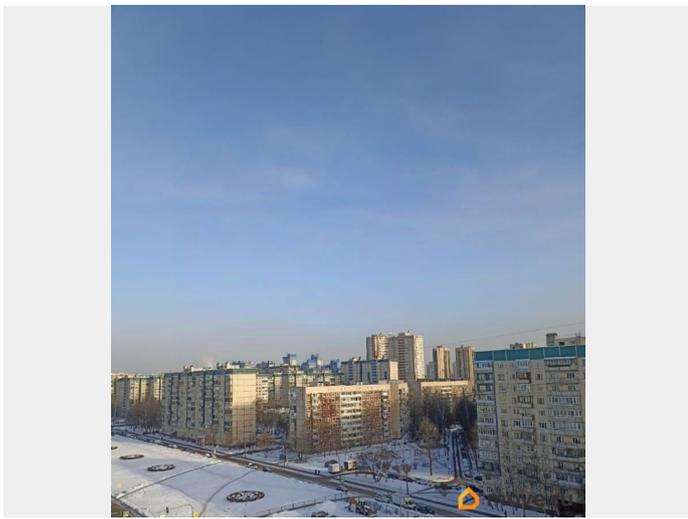
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдам уютную 2-комн. квартиру ,отдельные комнаты,на срок свыше года, 5 мин. пешком от м.Комендантский проспект в Пртморском районе Санкт-Петербурга, площадью 60 кв.м, на срок от одного года. Можно заселиться с детьми, минимальный срок аренды квартиры - 11 мес., предоплата при заселении за 1 месяц. Жилая площадь 32м2, кухня 9 кв.м, в квартире четыре спальных места, типовой ремонт, комнаты изолированные. Квартира меблированная, есть бытовая техника: стиральная машина, холодильник, микроволновая печь, интернет. Раздельных санузлов 1, есть ванна. На полу линолеум,паркет, входная дверь обычная, балконов - 1, окна выходят во двор и на улицу. Квартира располагается на 11 этаже 12-этажного панельного дома, высота потолков 2.7 м. Дом оборудован пассажирским лифтом, есть мусоропровод. Парковка автомобилей - наземная, есть гостевые парковочные места. Обеспечение безопасности: видеонаблюдение, пожарная сигнализация. Инфраструктура: школа,поликлиника, спортивные и детские площадки,кафе,магазины торговый центр,парк для прогулок и занятий

спортом, ост. транспорта в двух мин. ходьбы.  
Желательно семье, рассмотрим и др. варианты. Коммуслуги и залог оплачиваются отдельно, залог разбивается на два месяца. Звоните, ждем Вас!





Move.ru - вся недвижимость России