

🕒 Создано: 21.11.2025 в 11:24

🔄 Обновлено: 22.02.2026 в 11:55

**Санкт-Петербург, улица Лидии Зверевой,  
9к1**

**58 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Лидии Зверевой, 9к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

13/25

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

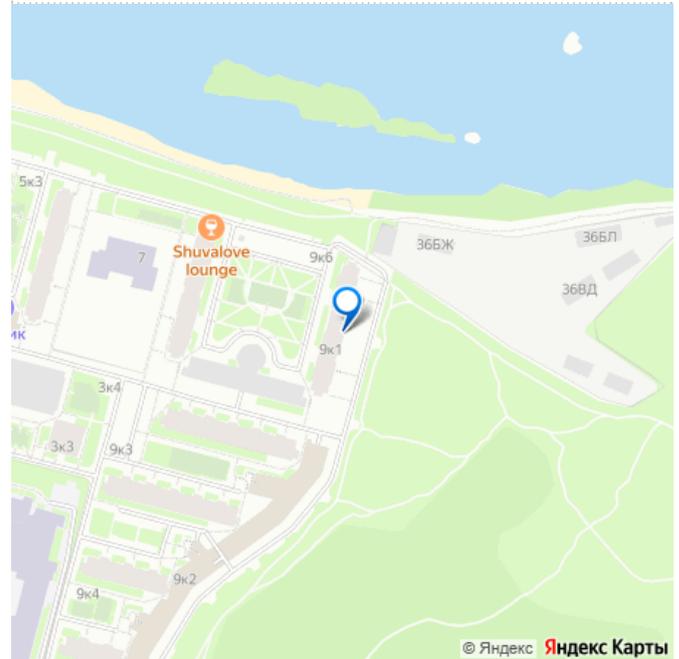
балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся просторная 2-комн. квартира, 60м., в приморском районе, ЖК Шуваловский.

Светлая, уютная, просторная, видовая квартира, в жилом комплексе комфорт класса. Характеристики квартиры: общая площадь:60 м, жилая площадь:46.2 м, площадь кухни:12 м. Удобства. В квартире имеется, всё необходимое, для комфортного проживания. Вся мебель и бытовые приборы современные. Полноценная ванная комната, отдельный санузел, гигиенический душ.

Лоджия с панорамными окнами на Шуваловский карьер, остеклением. Кухня с техникой Haier, обеденный стол, стулья, табуретки. В спальне двуспальная кровать с ортопедическим матрасом, шкаф Икея. В гостиной: раскладывающийся диван, журнальный столик, для отдыха и работы есть выделенная зона с компьютерным столом В ванной фирменная, стиральная машина. Рядом с домом, строительные

магазины, аптеки, мини Лента, Фикспрайс, Вкустер, Вкусвилл, гипермаркет Окей, пункты выдачи интернет магазинов, пекарни, кафе, поликлиника. Собственная, социальная инфраструктура включает: два детских сада и школу бассейном. Во дворе оборудованная, детская и спортивная площадка, с зоной отдыха. Хорошая, транспортная доступность - 15 мин. До метро Комендантский пр./Пионерская. До КАД - 5 мин. езды на автомобиле. До ЗСД - 10 мин. езды на автомобиле. Условия: Есть интернет, WIFI, что экономит ваше время. Коммунальные услуги оплачиваются дополнительно. Подключен домофон. Заселиться можно с детьми и с животными. Эта квартира сдаётся от собственника на срок от 12 месяцев.

