

🕒 Создано: 14.03.2025 в 16:10

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 12:20

Собственник

79119737687

Санкт-Петербург, Балтийская улица, 38

58 000 ₹

Санкт-Петербург, Балтийская улица, 38

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Балтийская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.4 м²

Площадь кухни

6.9 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

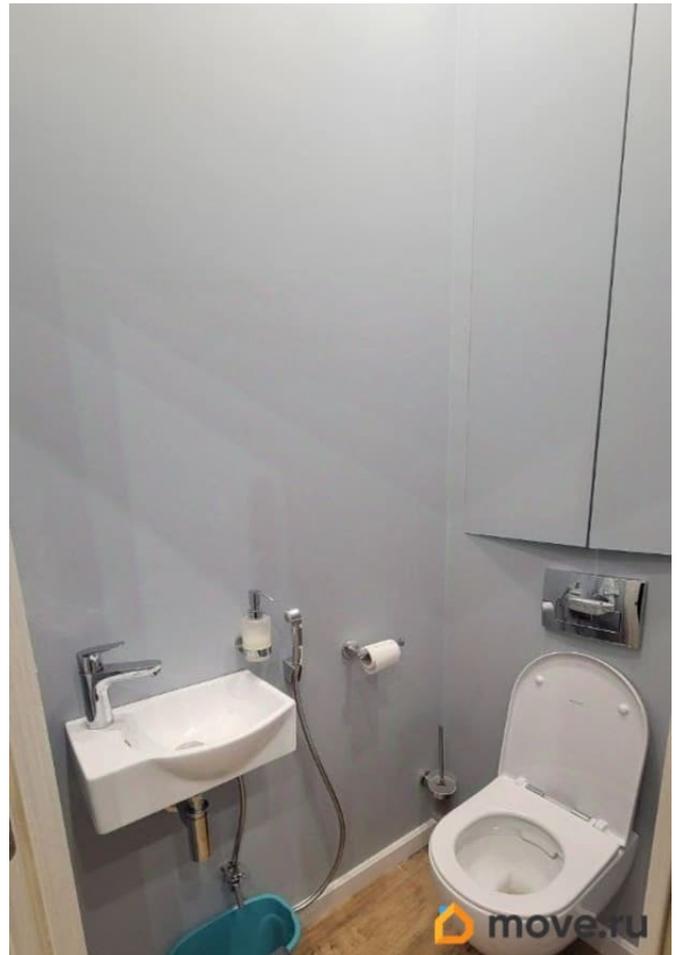
Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

для заметок



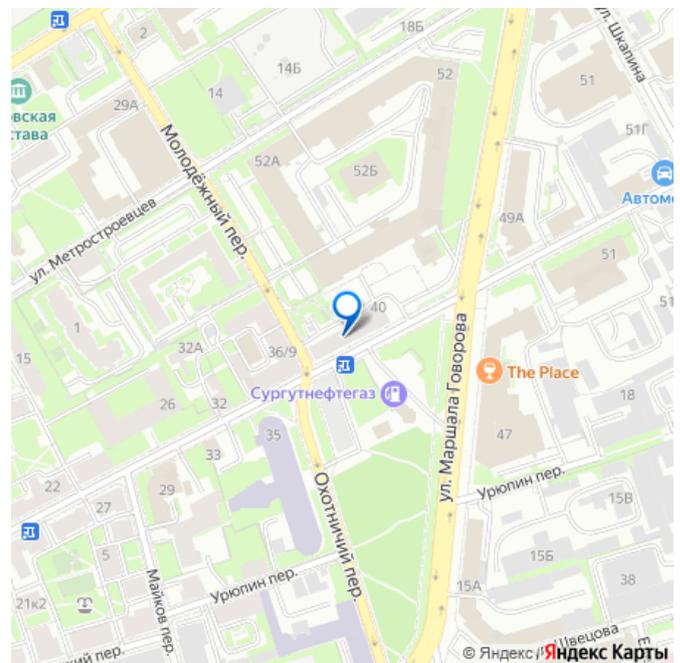
Заселение с детьми

да

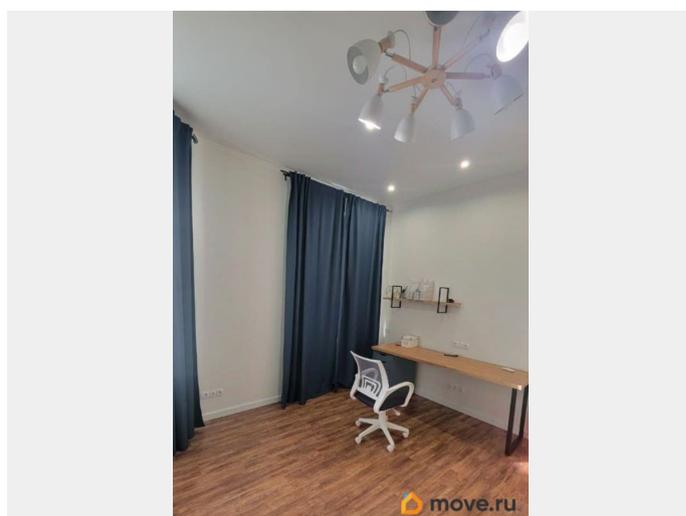
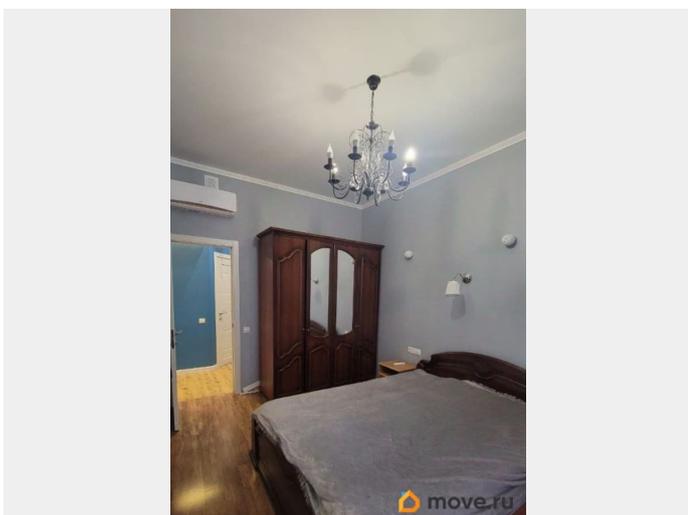
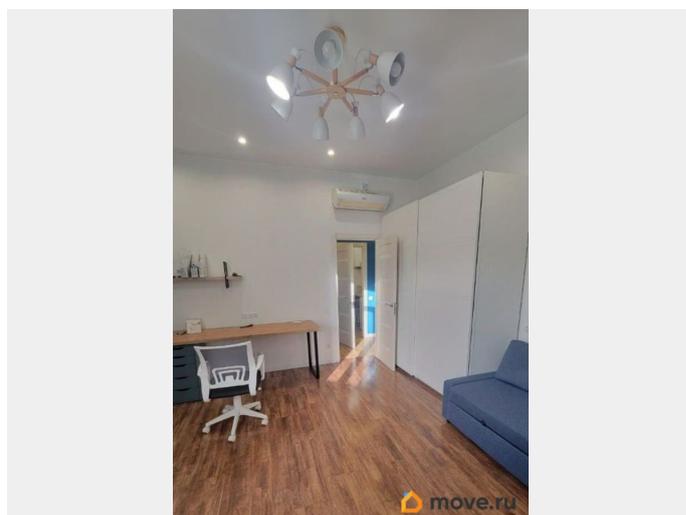
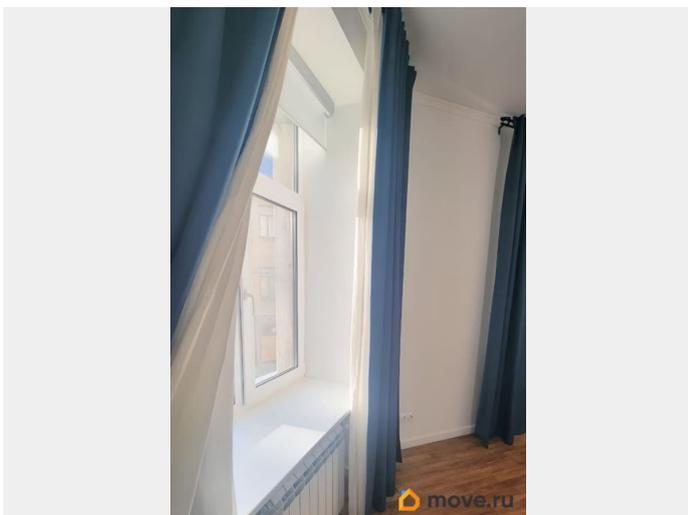
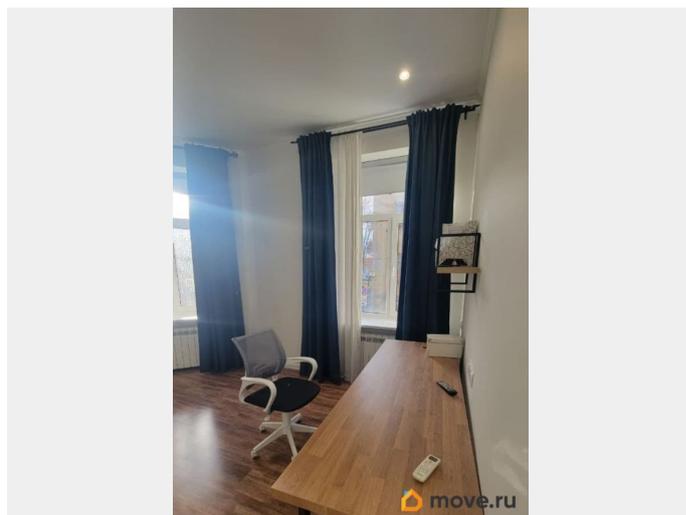
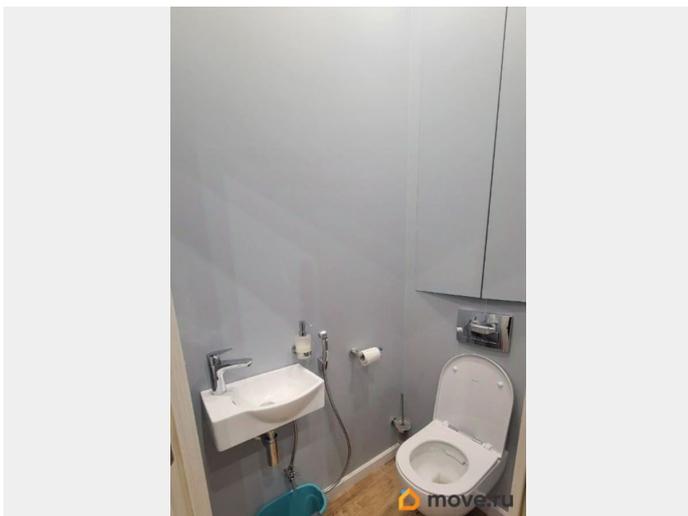
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

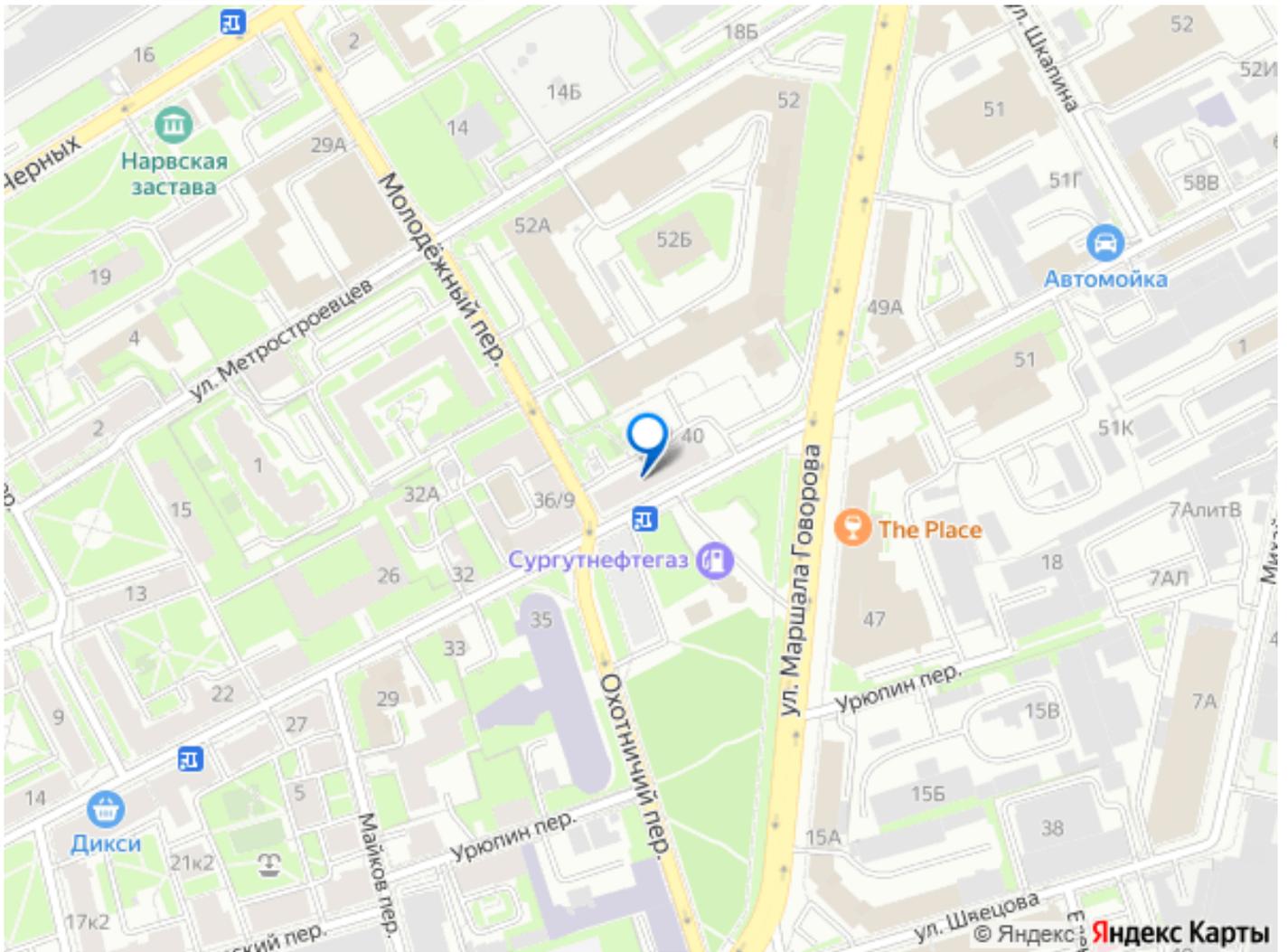
Описание

60 кв м, потолки 3,1, видеонаблюдение, теплые полы, климатконтроль, умное освещение, место для автомобиля у входа в подъезд Квартира сдаётся от собственника, все чистое, полностью укомплектована мебелью и техникой. Будет готова к заселению с 27 февраля, показы после 24 февраля. Теплые полы (в комнатах паркетная доска, в коридоре, кухне и санузлах керамогранит с подогревом), умное управление освещением, видеонаблюдение, приточная вентиляция с подогревом и фильтрацией, кондиционеры. Санузел отдельный, везде качественная дорогая сантехника. Комнаты изолированные. Одна спальня, вторая - с большим количеством окон очень светлая гостиная. В квартире два шкафа, двуспальная кровать с ортопедическим матрасом, раскладывающийся большой диван, рабочий стол, стиральная и посудомоечная машины, варочная панель и духовой шкаф, шторы блэкаут. Идеально чистый тихий подъезд, домофон. Толстые стены. Простор, спокойствие и тишина как в подъезде, так и вокруг дома. До метро Нарвская или Балтийская 12 минут пешком, рядом сквер для прогулок, вся необходимая инфраструктура, отличная транспортная доступность. Близость к центру (5 км до Дворцовой), всего 10 минут пешком до Vokzal1853 (рестораны, кинотеатры, фитнес и тд) Во дворе у входа всегда есть место для



машины. Квартира делалась качественно с капитальным ремонтом, заменой всех труб и коммуникаций под себя. Сдается на длительный срок (от года), строго без животных и строго не курящим. Аренда напрямую от собственника, без комиссии. ЖКХ отдельно. Уважаемые арендаторы, не всегда могу ответить на звонок, пишите, если что. Агенты, не звоните.





Move.ru - вся недвижимость России