

🕒 Создано: 25.02.2026 в 17:28

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 17:19

Санкт-Петербург, Уральская улица, 21

75 000 ₹

Санкт-Петербург, Уральская улица, 21

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

4/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

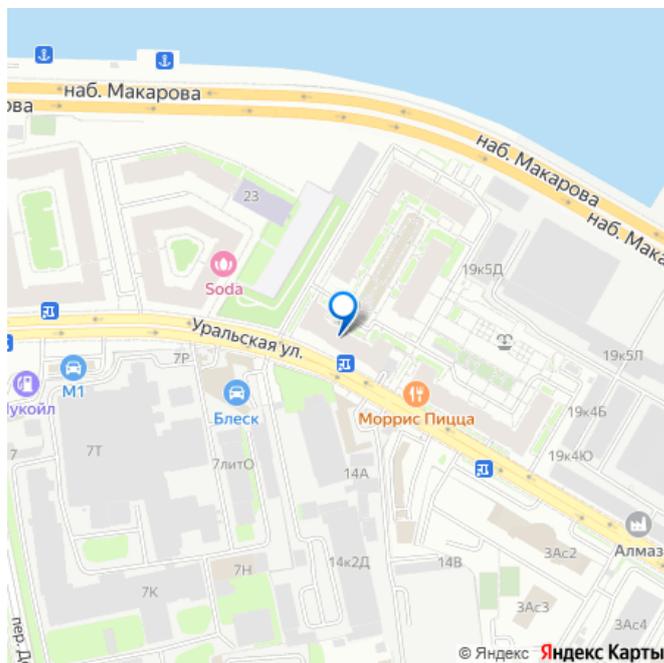
балкон

<https://spb.move.ru/objects/9290714268>

**Акцентьев Недвижимость, Акцентьев
Недвижимость**

79818609524

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается просторная двух комнатная квартира в Жилом комплексе комфорт класса « Эмеральд на Малой Неве», расположенный на Васильевском острове на Уральской улице и вдоль набережной Макарова. В квартире есть вся необходимая мебель и техника для комфортного проживания: просторная кухня гостиная, две изолированные комнаты, раздельный санузел с системой теплый пол, панорамный балкон. Закрытая территория комплекса, в центре комплекса, рядом с детской площадкой находится красивый фонтан. Жилой комплекс наполнен собственной удобной инфраструктурой: на первых этажах магазины, кафе, пекарни и многое другое. Также в шаговой доступности находятся гипермаркет «Лента» и множество сетевых магазинов, а всего в 5-7 минутах езды детские сады, в т.ч. различные частные детские учебные заведения и престижные

школы и гимназии, поликлиники, факультеты ведущих вузов Санкт-Петербурга, театры и музеи. Благодаря новой развязке ЗСД остров стал доступнее и не зависит от сезона навигации, а новый мост «Бетанкура» позволит быстро добираться до северных районов города и парков Крестовского острова на автомобиле или велосипеде. Метро «Приморская» в шаговой доступности (10 минут пешком). Просмотры по договоренности в любое время!

