

🕒 Создано: 23.01.2026 в 15:29

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 10:16

**Санкт-Петербург, Комендантский  
проспект, 34к1**

**39 999 ₹**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 34к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.51 м

Жилая площадь

35.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.1 м<sup>2</sup>

Этаж

10/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

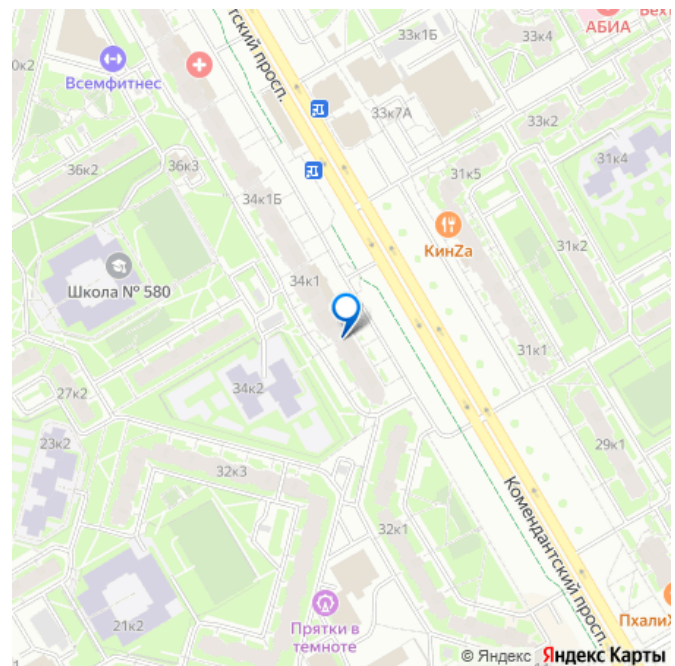
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9293581382>

**Антон Роев, Лабецкий Недвижимость**

**79811886652**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

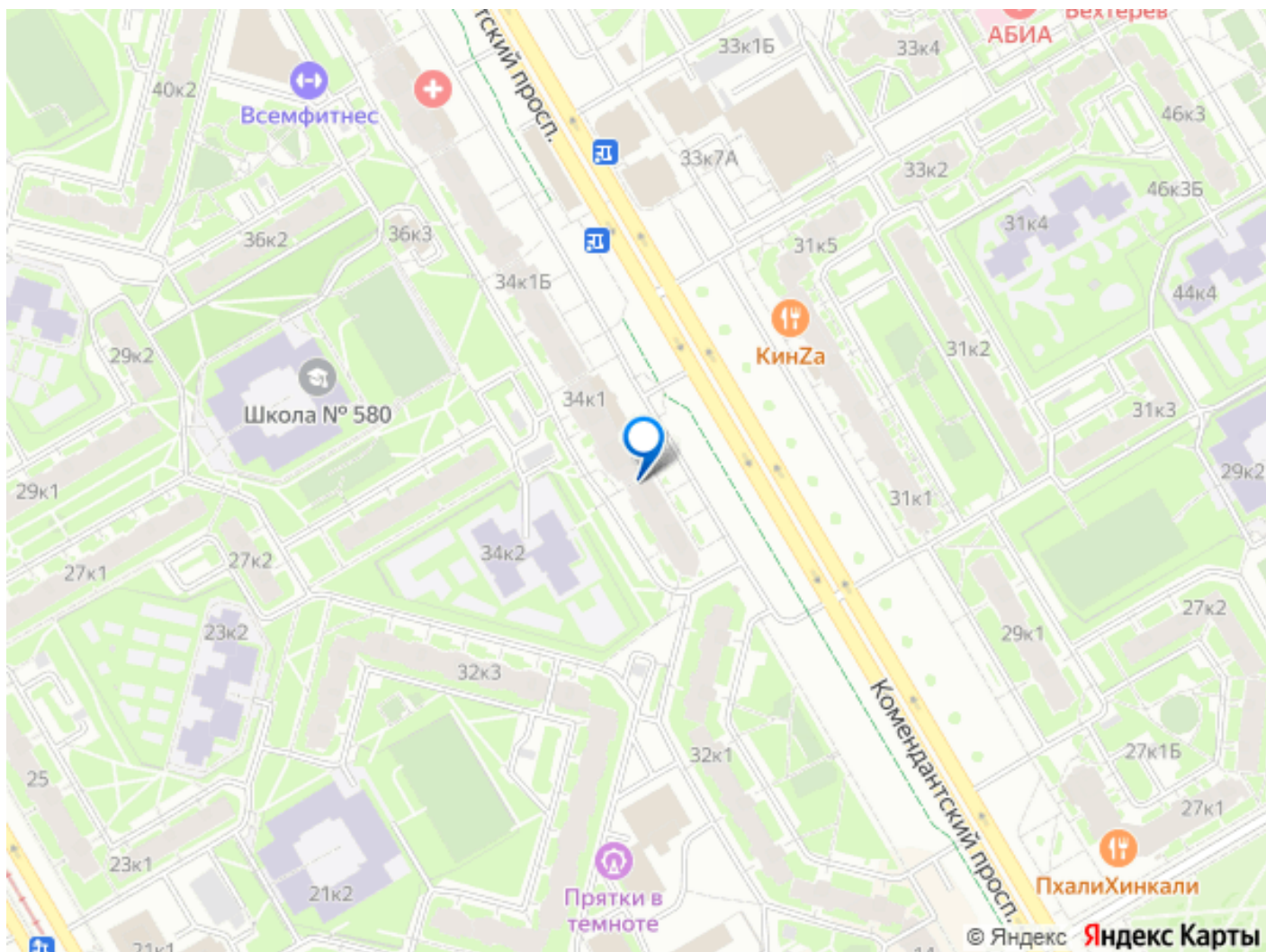
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт

## Описание

Добрый день! Сдается ВИДОВАЯ ПРОСТОРНАЯ ДВУХКОМНАТНАЯ квартира, с мебелью и техникой, в КИРПИЧНОМ доме с КОНСЬЕРЖЕМ в парадной, в 15-ти МИНУТАХ ХОДЬБЫ от станции метро Комендантский Проспект! Кстати, если Вы сейчас продаёте свою недвижимость, то мы можем сразу КУПИТЬ её! А теперь, к объявлению: Описание и фотографии соответствуют действительности! ПРО УСЛОВИЯ АРЕНДЫ: - Квартира сдаётся на ДЛИТЕЛЬНЫЙ срок. - МОЖНО с детьми. -В момент заключения договора оплачивается 1 месяц проживания, залог в размере суммы ежемесячного платежа, а также комиссия агентству. -КУ не включены в стоимость аренды, оплачиваются в конце месяца проживания по квитанциям. ПРО КВАРТИРУ: -ДЕЙСТВИТЕЛЬНО комфортная планировка: -2 ПРОСТОРНЫЕ изолированные комнаты (19 + 16.4 м2) правильной формы - ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ кухня с полноценным кухонным гарнитуром и техникой (10.2 м2) - РАЗДЕЛЬНЫЙ санузел с комфортной ванной и стиральной машиной (4.1 + 2.1 м2) -







Move.ru - вся недвижимость России