

Создано: 10.12.2025 в 22:35

Обновлено: 10.12.2025 в 22:55

<https://spb.move.ru/objects/9287309827>

Максим Истомин, Частный маклер

**79812268255**

Санкт-Петербург, проспект Большевиков,  
43к1

**45 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 43к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

30.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

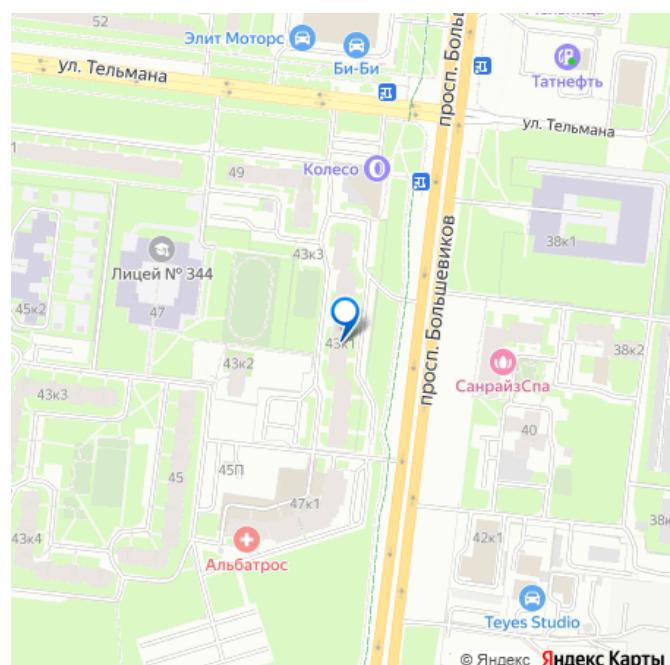
12.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/14



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

без комиссии . предлагается аренда просторной двухкомнатной квартиры в хорошем доме. Адрес и характеристики

Адрес: Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 43к1 Площадь: 61,3 Этаж: 2/10

Количество комнат: 2 Описание квартиры

Просторная двухкомнатная квартира в доме построенном по индивидуальному проекту улучшенной планировки 2003 года

постройки. В квартире выполнен качественный ремонт, установлены современные коммуникации. Планировка: •

Кухня: 12,2 • Комнаты; 15,0+14,8 правильной формы. • Просторная ванная комната. •

Раздельный санузел Особенности: • У квартиры есть своя кладовая . • Закрытый двор. • Серьезное видеонаблюдение

придомовой территории. • Ответственная управляющая компания. Инфраструктура

Район со сложившейся развитой социальной инфраструктурой: Образовательные учреждения: • Школы: в радиусе 1 км расположено 5 школ, включая лицей 344 и гимназию 343 • Детские сады: 7 детских

садов в шаговой доступности. Транспортная доступность: • Метро Улица Дыбенко: 24 минуты пешком • КАД: 700 метров • ТЦ Мега-Дыбенко: 2 км • Набережная Невы: 2,3 км Социальная инфраструктура: • Магазины и супермаркеты • Аптеки • Детские площадки • Остановка общественного транспорта в 50 метрах Наша квартира Подойдет тем кто ищет качественный дом в районе с развитой инфраструктурой сочетающий обилие и зелени и магазинов и транспортную доступность . Квартира отлично подойдет как для комфортного и уютного проживания. допускается проживание с воспитанным питомцем , под ответственность хозяина. допускается проживание с детьми. можем организовать он Лайн просмотр . ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону



