

🕒 Создано: 24.11.2025 в 18:59

Обновлено: 01.12.2025 в 22:35

<https://spb.move.ru/objects/9286843903>

Собственник

79819012351

**Санкт-Петербург, улица Вадима
Шефнера, 4**

84 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Вадима Шефнера, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Вадима Шефнера](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

21 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

9/18

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

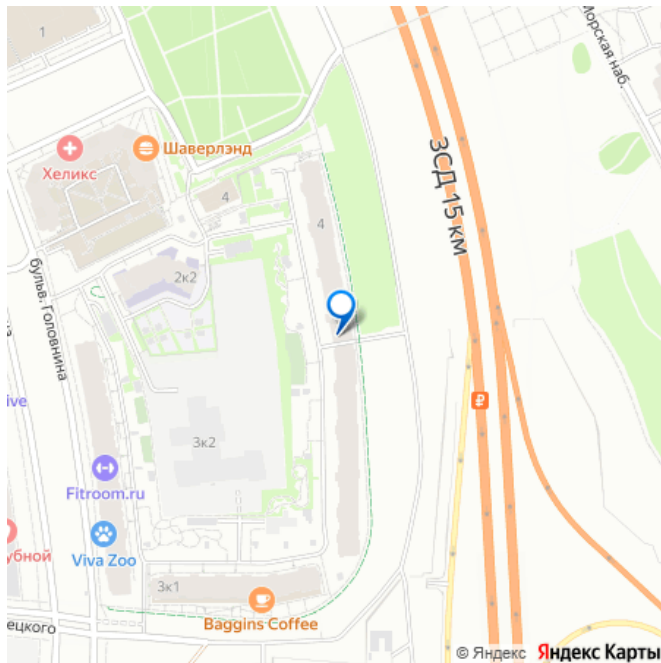
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается уютная Евро 3-комнатная квартира в ЖК Магеллан КВАРТИРА СДАЕТСЯ ВПЕРВЫЕ.

От собственника, без комиссии.

Обеспечительный платёж 100%,

возвращается при выезде арендатора. Новый комплекс с закрытым внутренним двором, наземным и подземным паркингом.

Ближайшие станции метро: Приморская,

Горный институт и Василеостровская

Удобный выезд на ЗСД Просторная кухня-

гостиная, отдельная уютная спальня ,

дополнительная комната, которую можно

обставить согласно Вашим потребностям

(гостевая спальня, кабинет, детская),

просторная лоджия с панорамным

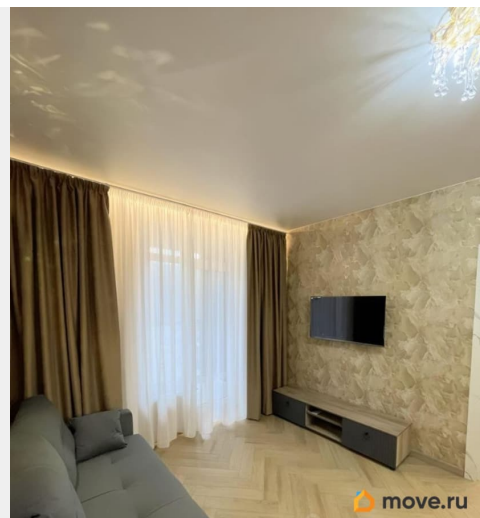
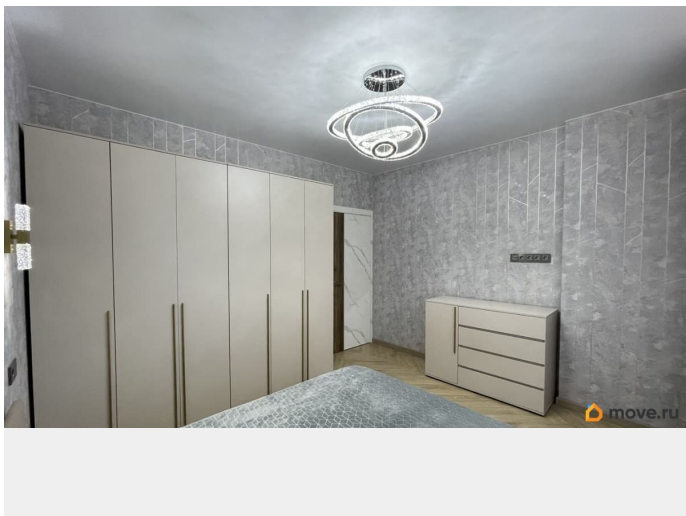
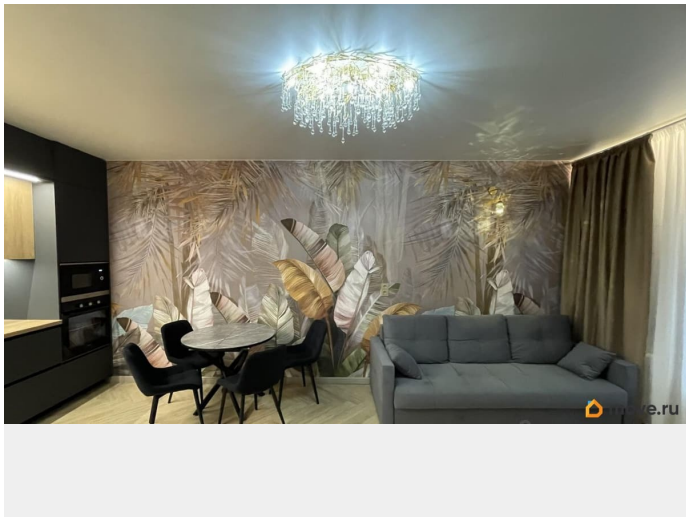
остеклением, раздельный санузел.

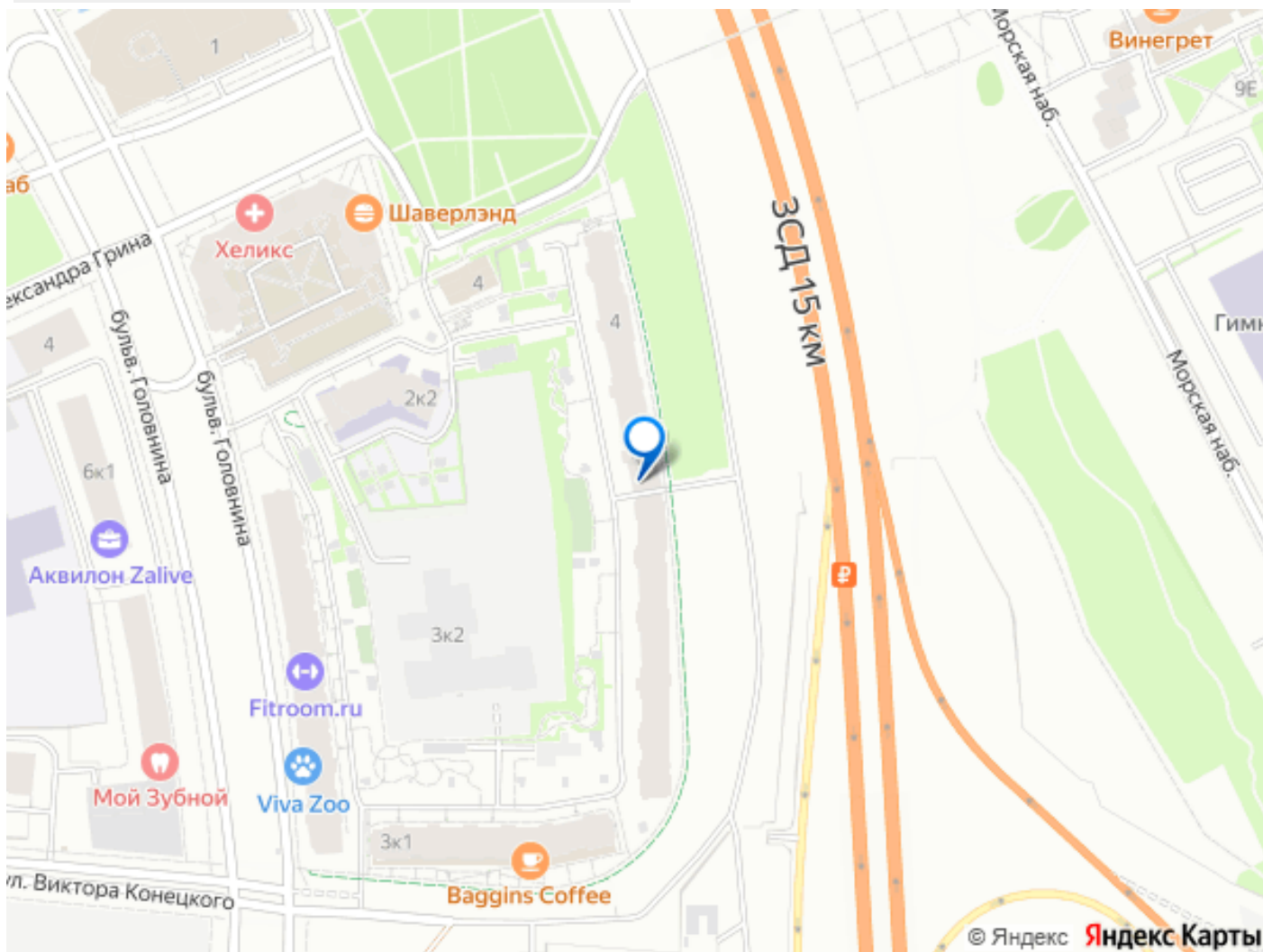
Современная мебель и бытовая техника:

телевизор с функцией SMART TV , встроенный

холодильник, чайник, посудомоечная

машина, микроволновая печь, варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка, стиральная машина, пылесос, бойлер, подогреваемый пол в ванной комнате, умный электронный замок. Удобные спальные места: двуспальная кровать с ортопедически матрасом, широкий раскладывающийся диван. Просмотры по договоренности в удобное для Вас время. Видео по запросу.





Move.ru - вся недвижимость России