

Создано: 08.12.2025 в 16:43

Обновлено: 04.01.2026 в 18:38

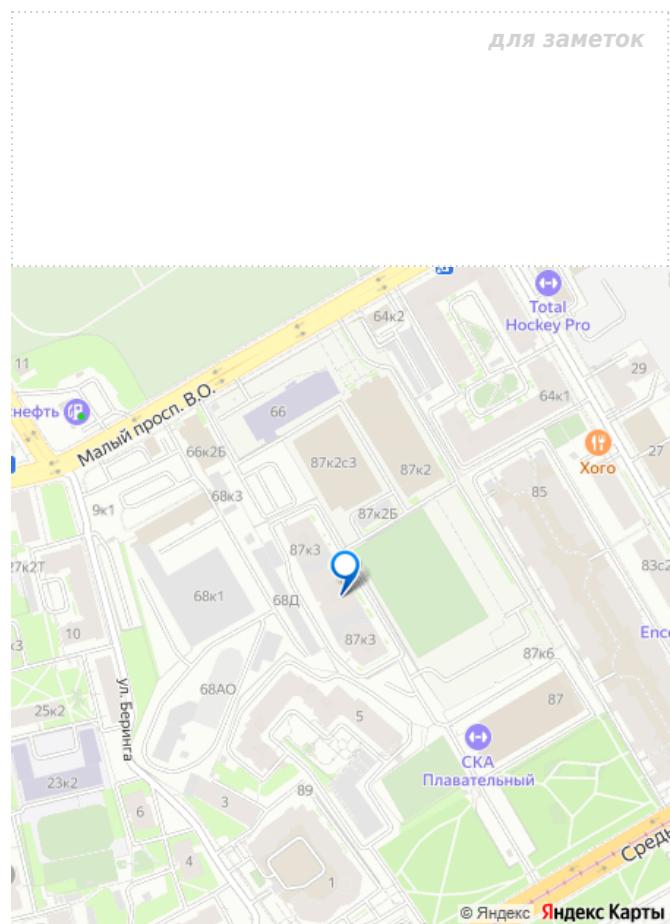
## Санкт-Петербург, проспект Средний Васильевского острова, 87к3

# 90 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Средний Васильевского острова,  
87к3

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

4/11

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

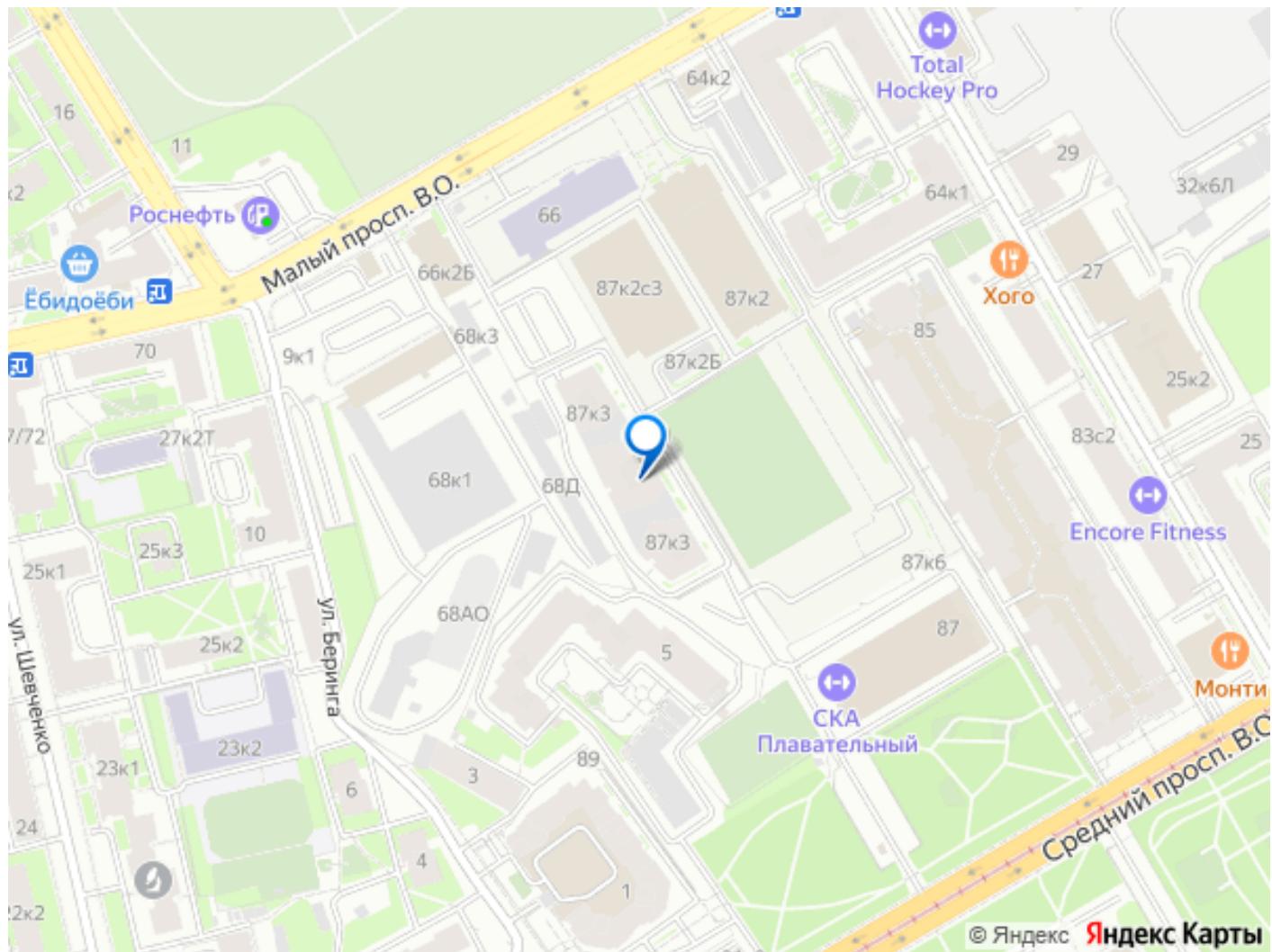
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Арт. 127582621 2-комнатная дизайнерская квартира в новом доме на Васильевском острове Площадь: 61,7 м<sup>2</sup> | Дом 2020 года | Консьерж | Подземный паркинг Адрес: Санкт-Петербург, Средний пр-т В.О., 87к3 Сдается современная, светлая 2-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в новом монолитном доме бизнес-класса. Идеальный вариант для комфортной жизни в одном из самых престижных районов Санкт-Петербурга. Планировка и интерьер Две изолированные комнаты + кухня 12,8 м<sup>2</sup> 4 этаж из 11 — тихо, много дневного света, большие окна Совмещённый санузел с современной сантехникой Интерьер выполнен в спокойных, элегантных оттенках Полностью укомплектована мебелью: кухня, спальные места, продуманные системы хранения (2 шкафа + большой комод) Телевизор в каждой комнате и на кухне Полный комплект техники премиального уровня: холодильник, варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина,

стиральная машина, микроволновая печь  
Высокоскоростной интернет (Wi-Fi), цифровое  
ТВ Дом и территория Современный  
монолитный дом с круглосуточным  
консьержем Представительные холлы,  
контроль доступа Пассажирский и грузовой  
лифты Закрытый благоустроенный двор без  
машин Парковка: подземная и наземная за  
шлагбаумом Респектабельные соседи и  
высокий уровень сервиса Локация  
Васильевский остров — одна из самых  
востребованных локаций города Метро в  
пешей доступности: «Горный институт» —  
1115 мин «Приморская» — 1620 мин  
«Василеостровская» — 2025 мин Рядом  
Невская набережная, быстрый выезд в центр  
и на ЗСД В окружении: фитнес-клубы,  
магазины, аптеки, кафе, рестораны, салоны,  
остановки транспорта Условия аренды  
Аренда: 90 000 ?/мес КУ 13 000 ? —  
оплачиваются отдельно Залог: 90 000 ?  
Разрешено проживание с детьми Возможны  
аккуратные животные Курение в квартире  
строго запрещено Документы Официальный  
договор Возможна отчётность для компаний  
Квартира полностью готова к заселению.  
Подойдёт для пары, семьи или специалистов,  
ценящих комфорт, статус и честные условия  
аренды. Звоните — показы по  
предварительной записи. Заселение  
возможно в ближайшие дни.



Move.ru - вся недвижимость России