

Создано: 17.12.2025 в 12:43

Обновлено: 11.01.2026 в 22:29

<https://spb.move.ru/objects/9287461965>

Кристалл, Кристалл

79819394074

Санкт-Петербург, Наличная улица, 26к1

91 000 ₽

Санкт-Петербург, Наличная улица, 26к1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Наличная](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

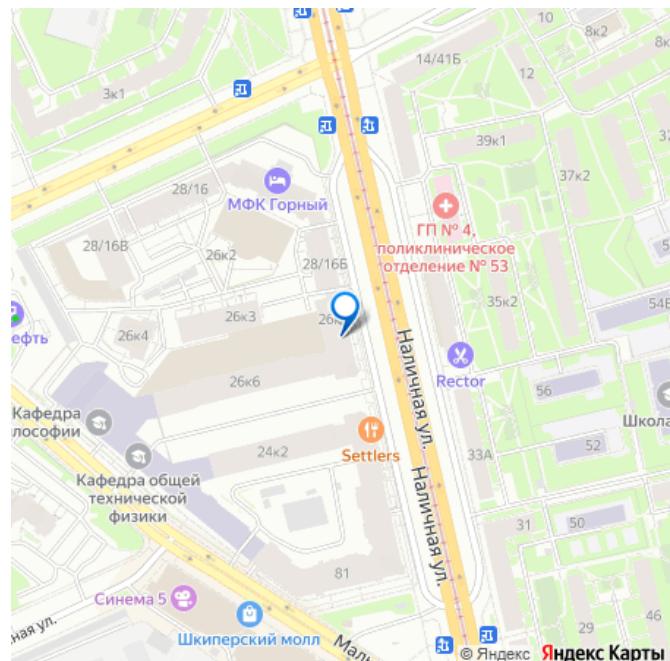
10 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

7/8



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2014 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

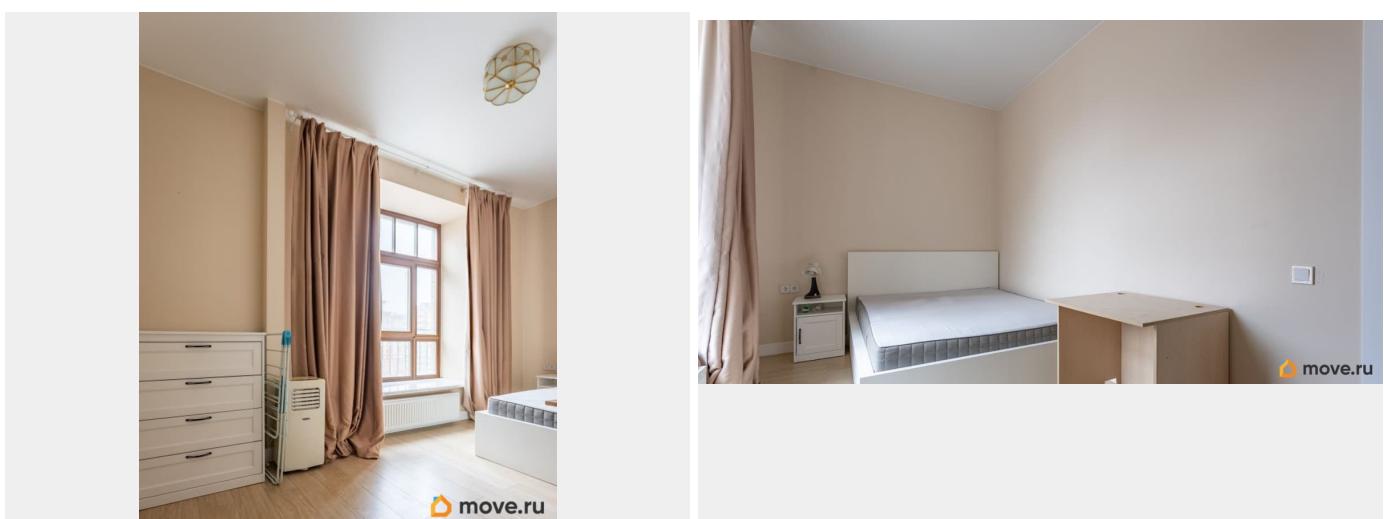
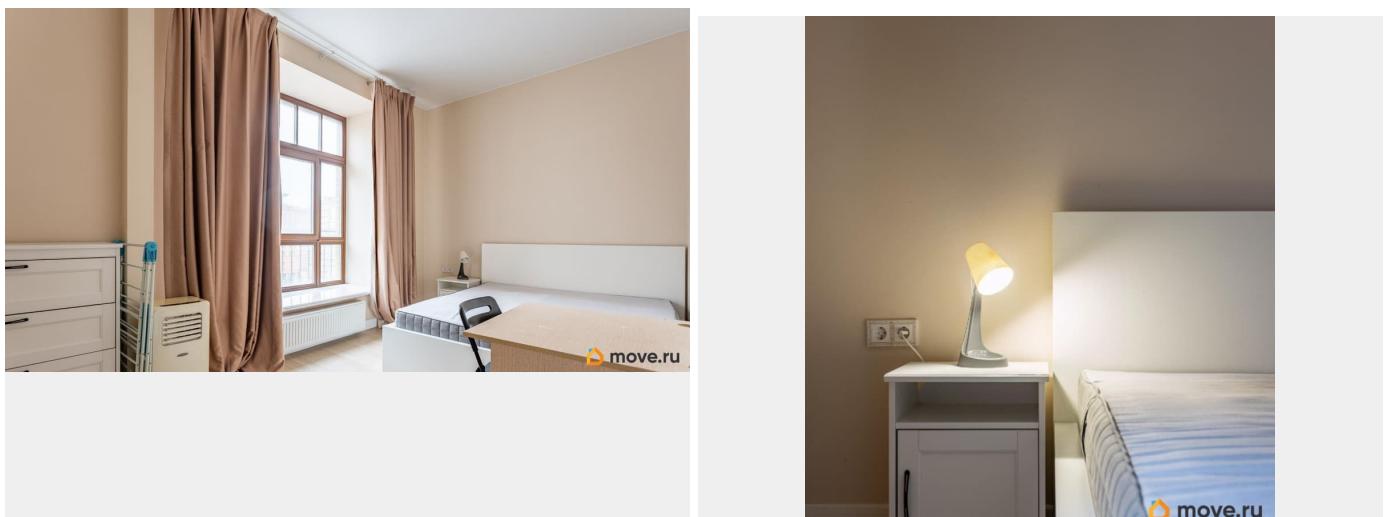
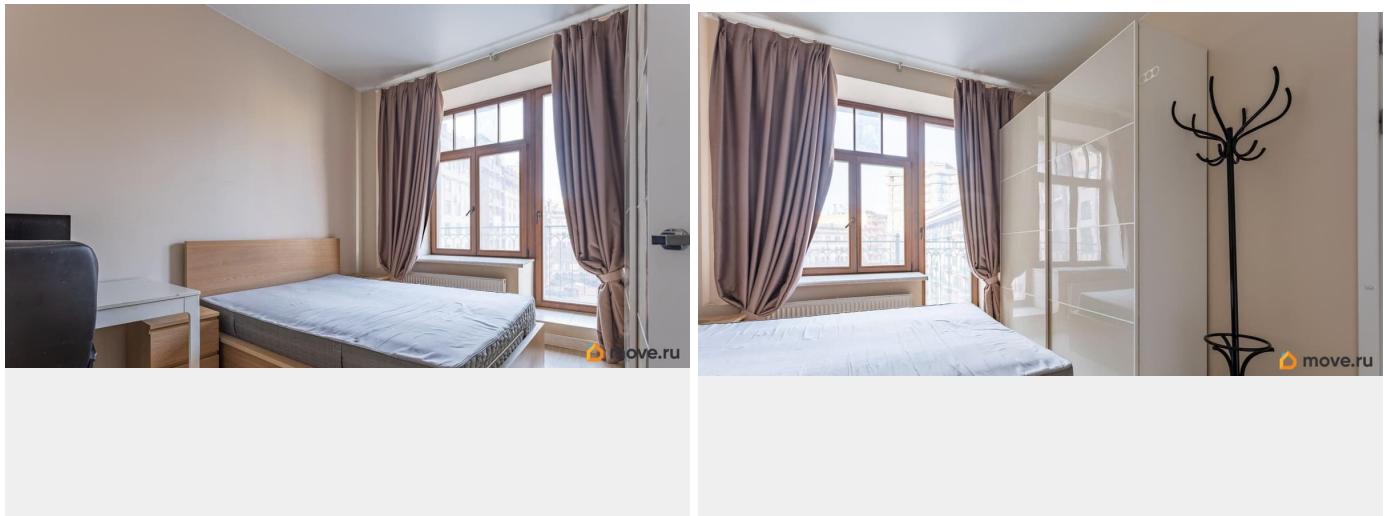
да

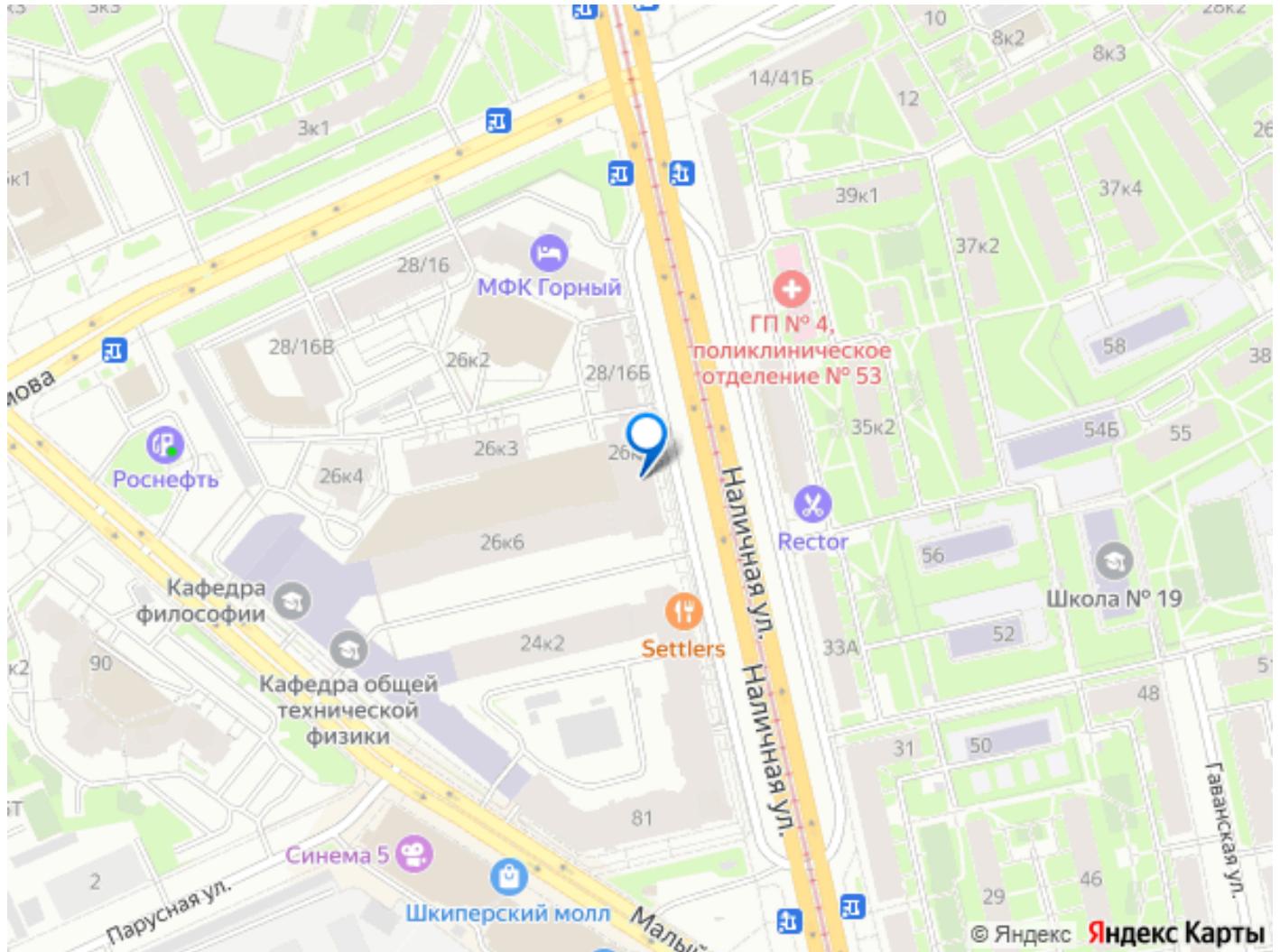
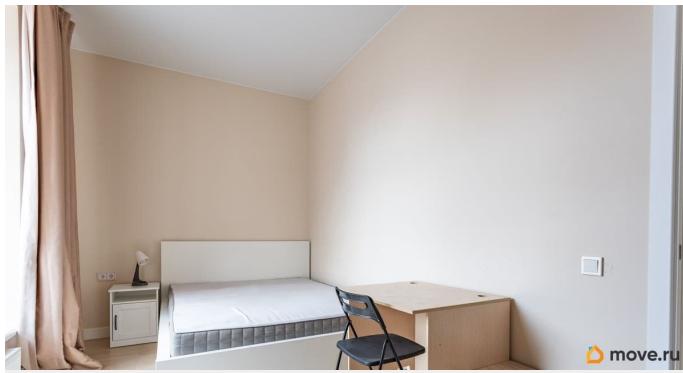
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Двухкомнатная квартира в ЖК бизнес-класса Васильевский квартал. Арендную плату может перечислять организация или частное лицо. Собственник предоставит все необходимые документы. Парковочное место в закрытом охраняемом дворе, пульт для въезда. Преимущества: - полностью кирпичный дом; - холлы парадных декорированы натуральным камнем (мрамор, гранит); - лифты KONE; - в доме несколько уровней безопасности, закрытая территория с ландшафтным дизайном; - отличная звукоизоляция; - высокие потолки 3м, большие панорамные окна выходят, в квартире много света и воздуха. В квартире две большие двуспальные кровати с ортопедическими матрасами, много места хранения. Идеальное расположение дома. Всё рядом: фитнес-клуб, кофейня, ресторан, магазины. Близко расположены лучшие образовательные учреждения России: школы, гимназии, лицеи, университеты. 7 минут до метро Приморская, много наземного

транспорта, быстрый доступ к ЗСД и КАД.
Экологически чистый район. Свежий воздух с
Финского залива. Проживание с детьми и
домашними питомцами обсуждается. Готовы
обсуждать с арендатором дополнительную
мебель и другие вопросы для создания
максимально комфортного проживания. КУ
оплачиваются отдельно. Залог можно
разделить на 2 части. Комиссия агентства
50%





Move.ru - вся недвижимость России