

🕒 Создано: 10.01.2026 в 14:17

Обновлено: 08.02.2026 в 13:47

**Санкт-Петербург, Витебский проспект,
61к5**

65 000 ₽

Санкт-Петербург, Витебский проспект, 61к5

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Витебский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

10/11

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

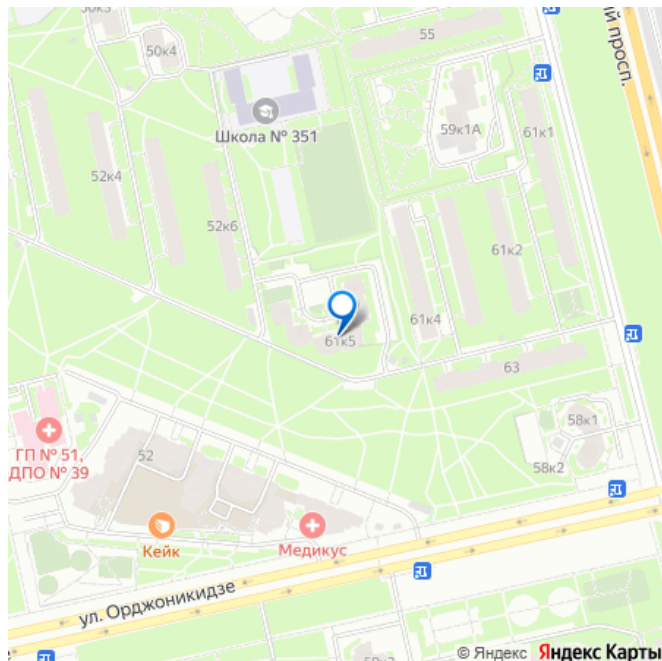
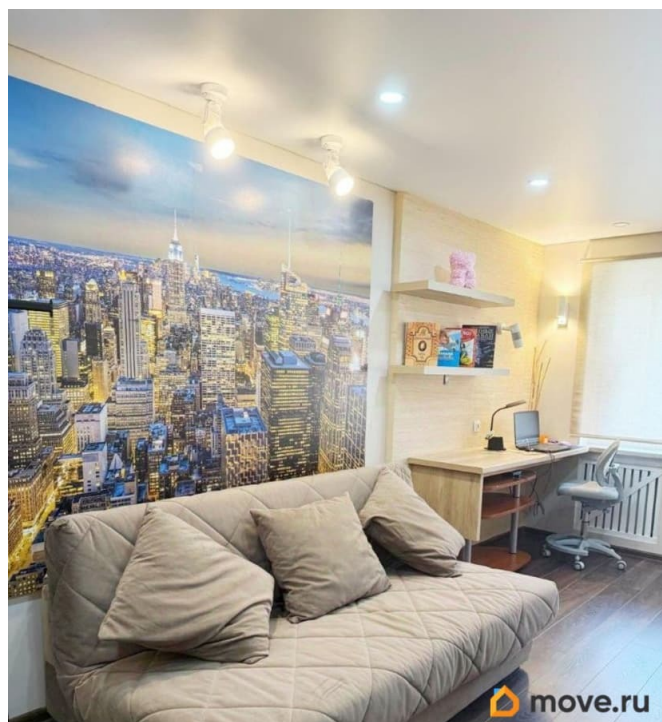
<https://spb.move.ru/objects/9287921771>

Ирина Сергеева, Невская

Недвижимость

79119676473

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Отличная стильная квартира в тихом зелёном месте Московского района! Квартира изначально делалась «для себя», укомплектована полностью! Замечательная удобная планировка: - общая площадь 61,2 кв м + лоджия; - две изолированные комнаты - спальня 16 кв м и детская 18 кв м; - из детской комнаты - выход на застеклённую лоджию; - просторная кухня 11 кв м; - санузел раздельный, с ванной; - большая прихожая с зеркальным шкафом. Квартира очень светлая и уютная, состояние отличное, после клининга. Современный качественный ремонт в приятных светлых тонах, в ванной комнате и в прихожей - тёплый пол. Для комфортного проживания имеется вся необходимая мебель (встроенная кухня, спальные места, много мест для хранения и т.д.). В спальне - новая 2-спальная кровать с ортопедическим матрасом. Квартира также отлично оборудована бытовой техникой (в т. ч. есть посудомоечная машина, микроволновка, духовой шкаф, эл/чайник, утюг, пылесос, 3 телевизора, музыкальный центр, игровая приставка X box). Имеется также сушилка для белья и гладильная доска. Интернет Wi-Fi. Это престижный район

с отлично развитой инфраструктурой. Рядом с домом - школа 351, с современным футбольным полем и с беговыми дорожками, для безопасного активного спорта. Закрытый охраняемый двор, со шлагбаумом, все соседи приличные, спокойные. Ближайшие станции метро - Звёздная, Купчино, Московская, Проспект Славы. Рядом удобный выезд на КАД. Квартира сдаётся на длительный срок, желательно для семейной пары или для семьи с ребенком школьного возраста. Строго БЕЗ животных.

