

🕒 Создано: 12.11.2025 в 00:30

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 20:47

**Александр Зорин, Маттис**

**79110032791**

**Санкт-Петербург, Большой  
Сампсониевский проспект, 43**

**128 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 43

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

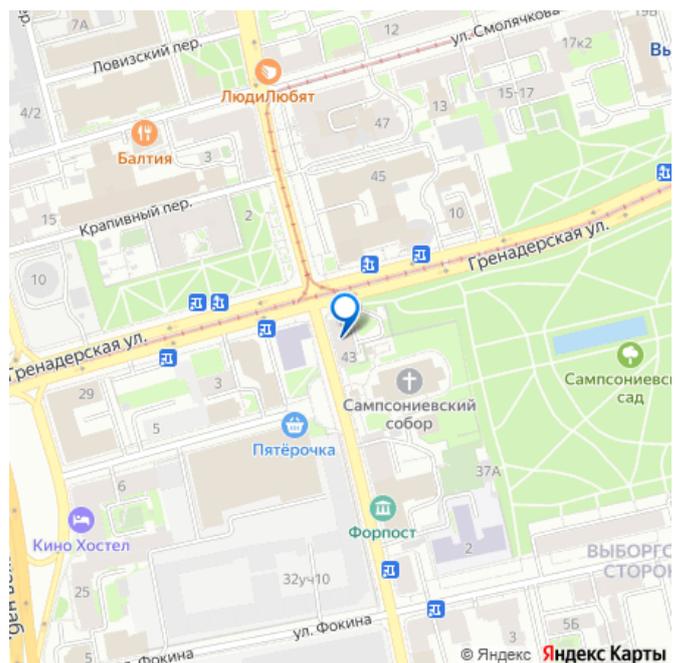
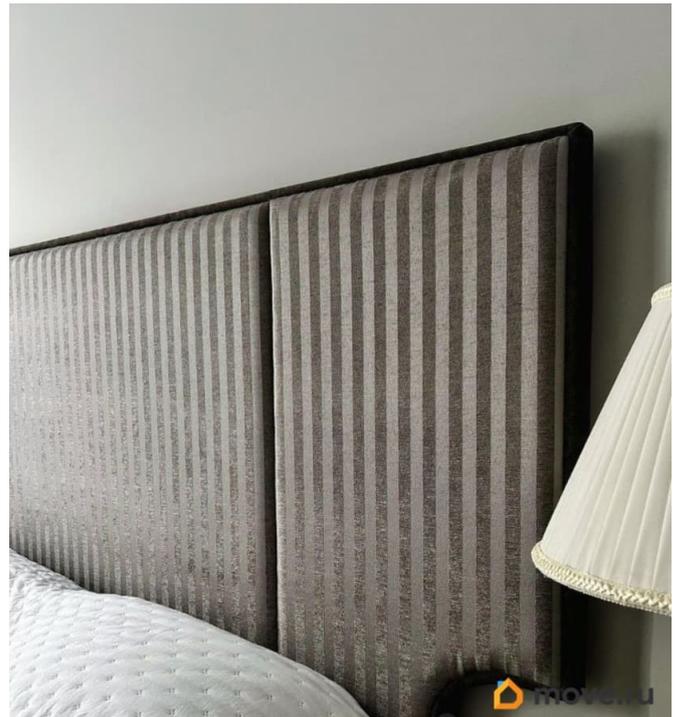
на улицу

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная

для заметок



машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Впервые сдается интересная двухкомнатная квартира с дизайном на длительный срок.

Сделана для себя. Свежий ремонт, качественная отделка, новая мебель и вся бытовая техника. Спальня с большой кроватью king size, рядом - гардеробная.

Гостиная - столовая с круглым обеденным столом, чугунным камином и ортопедическим диваном. Кухня небольшая, со всей бытовой техникой, есть посудомоечная машина,

большой широкий холодильник Sharp. Кухня отделена от гостиной дверью. Санузел с

душем и стиральной машиной. Теплые полы в прихожей, в санузле и в зоне кухни. Высокие потолки 3.55 м. Интерьер гармонично

сочетает в себе стиль и уют: антикварная мебель соседствует с современной, высококачественной техникой и роскошными

дверьми. Дом хоть и старый (1909 года постройки), но парадная чистая и малонаселенная. В подъезде всего две

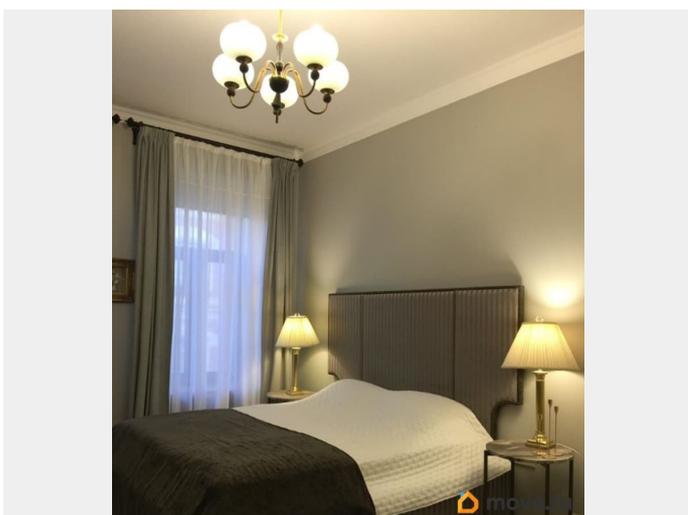
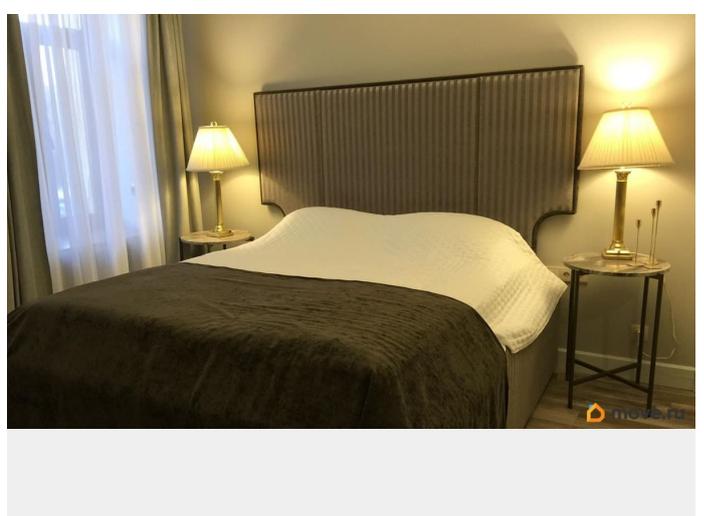
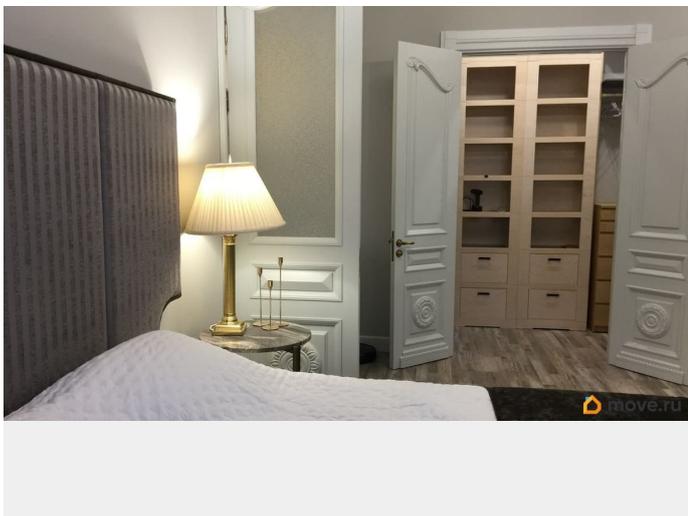
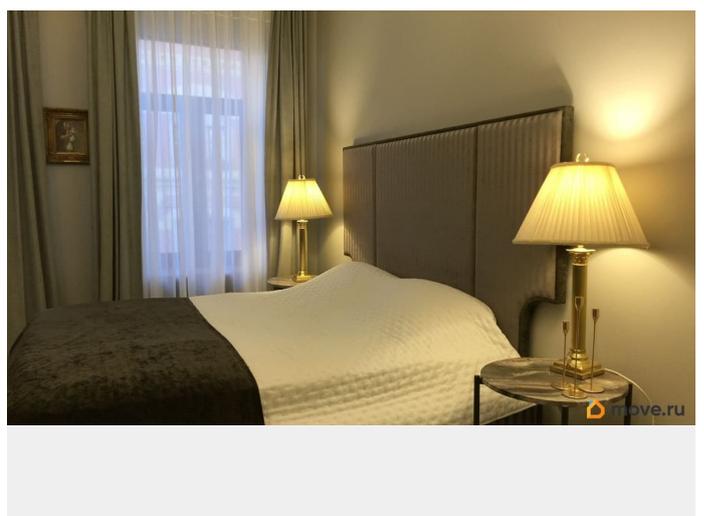
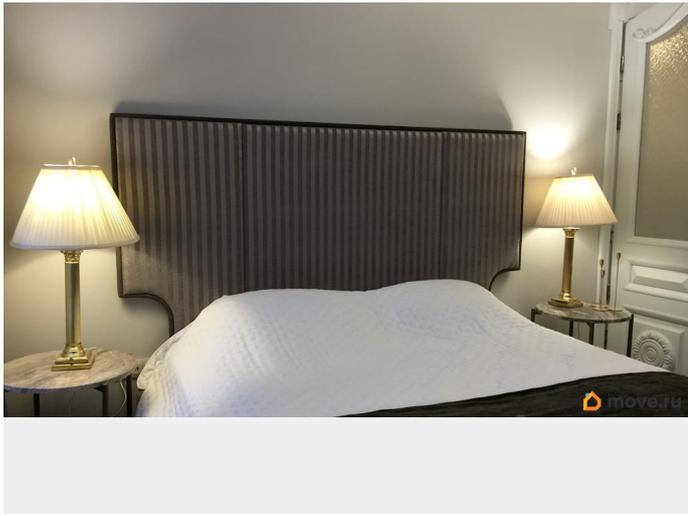
квартиры, есть только один сосед живет этажом выше. Парковка - у дома, есть место за шлагбаумом. Удобное местоположение -

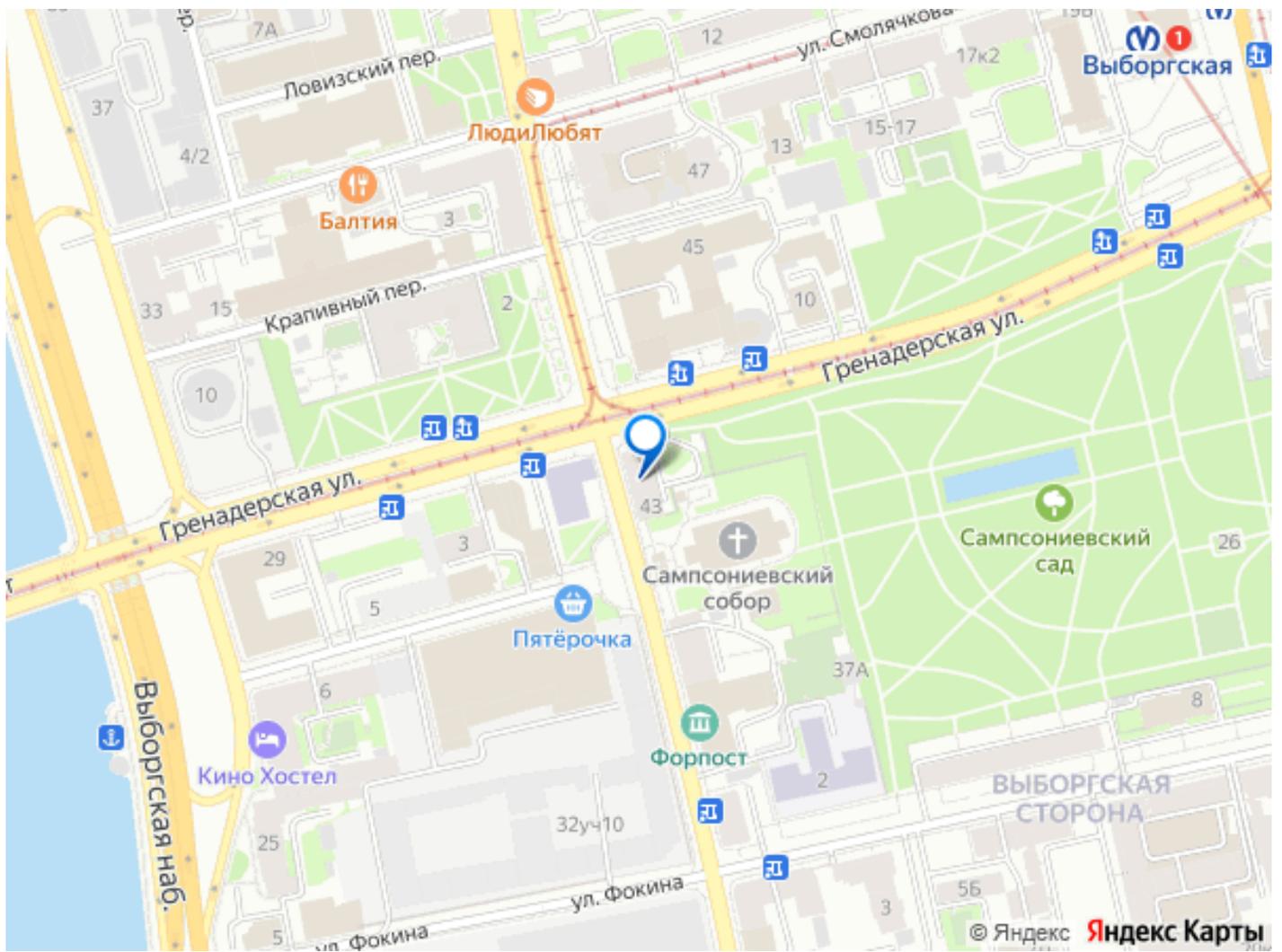
совсем рядом ст. метро Выборгская, а через Гренадерский мост - уже Петроградская

сторона. Для одного человека или пары, не курящих, без домашних животных. Срок -

желательно длительный (от 11 месяцев), но возможно рассмотреть и другие сроки.

Стоимость в аренду при сроке 11 месяцев - 120 000 рублей в месяц + коммунальные услуги. Залог 100%. Комиссионные 30%.





Move.ru - вся недвижимость России