

🕒 Создано: 10.03.2026 в 16:35

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 16:56

**Кристалл, Кристалл**

**79118450412**

**Санкт-Петербург, Наличная улица, 26к1**

**92 000 ₽**

Санкт-Петербург, Наличная улица, 26к1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Наличная](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

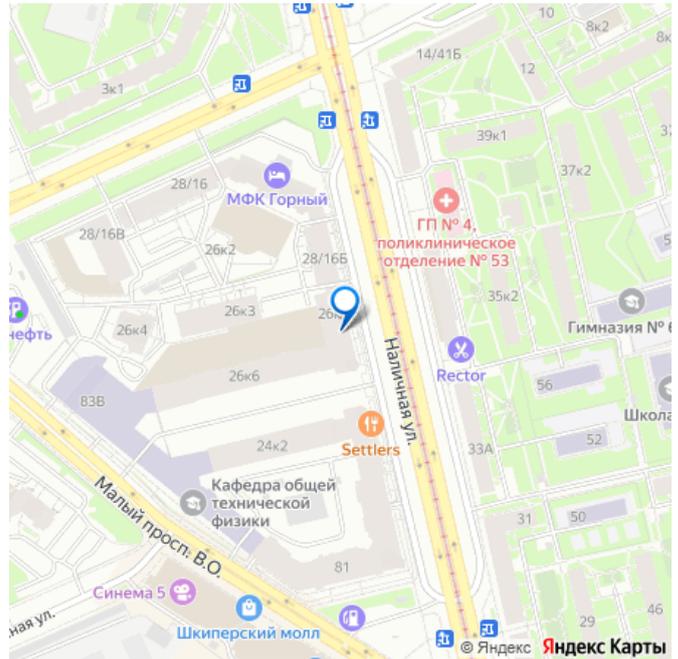
Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

2014 г.

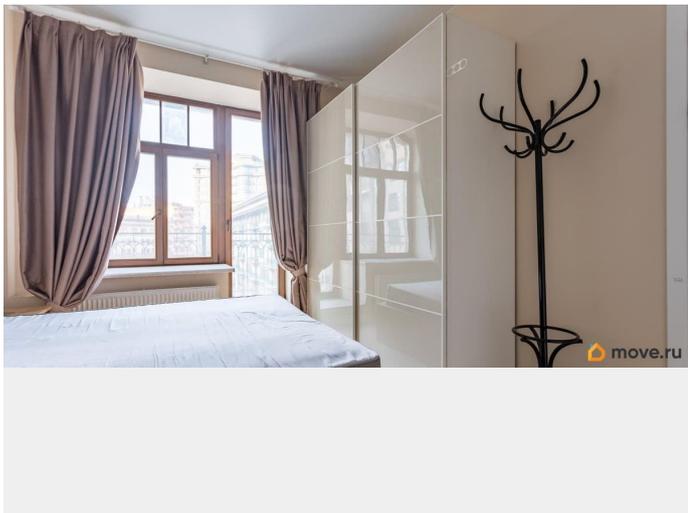
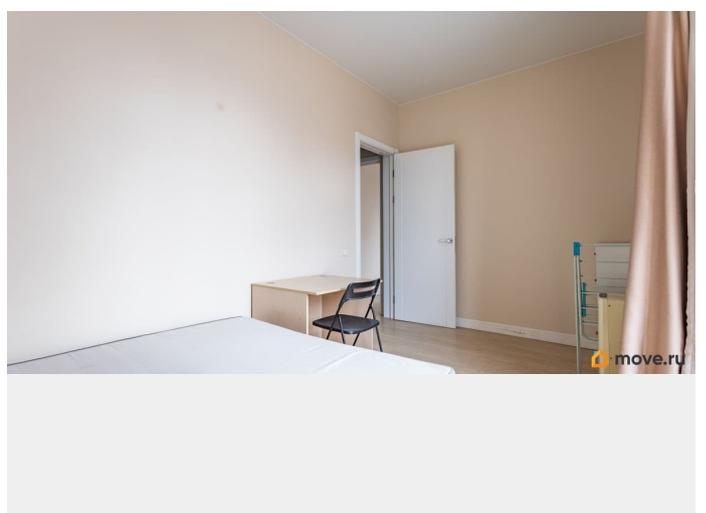
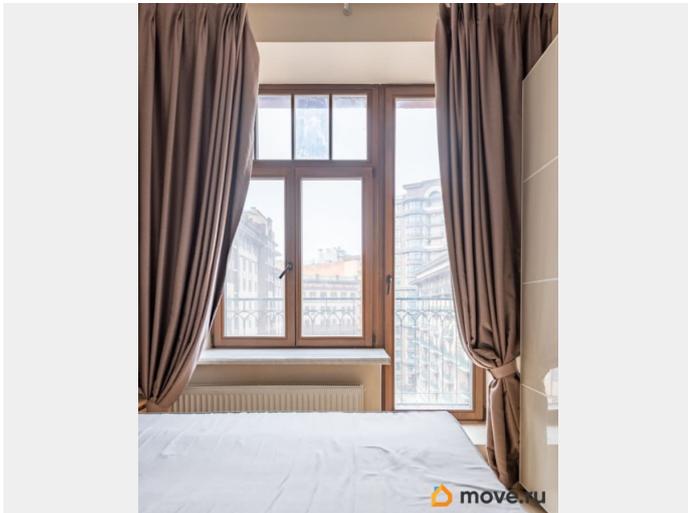
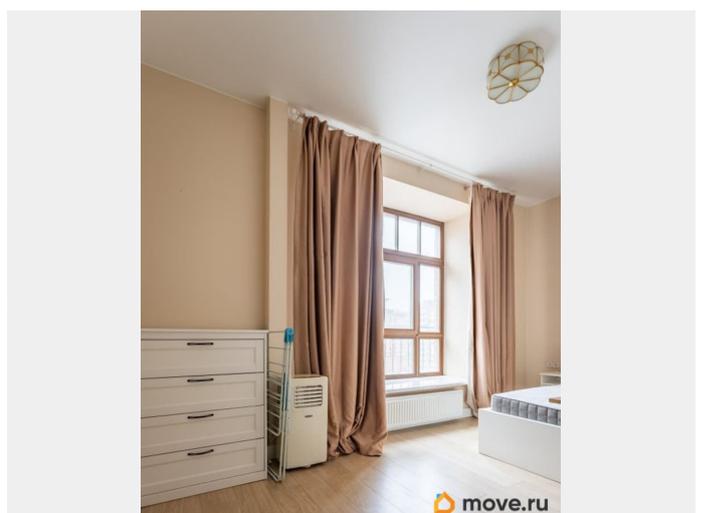
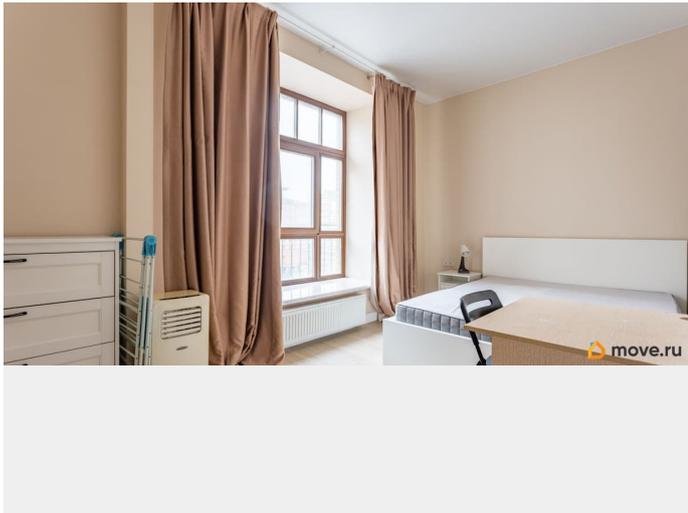
---

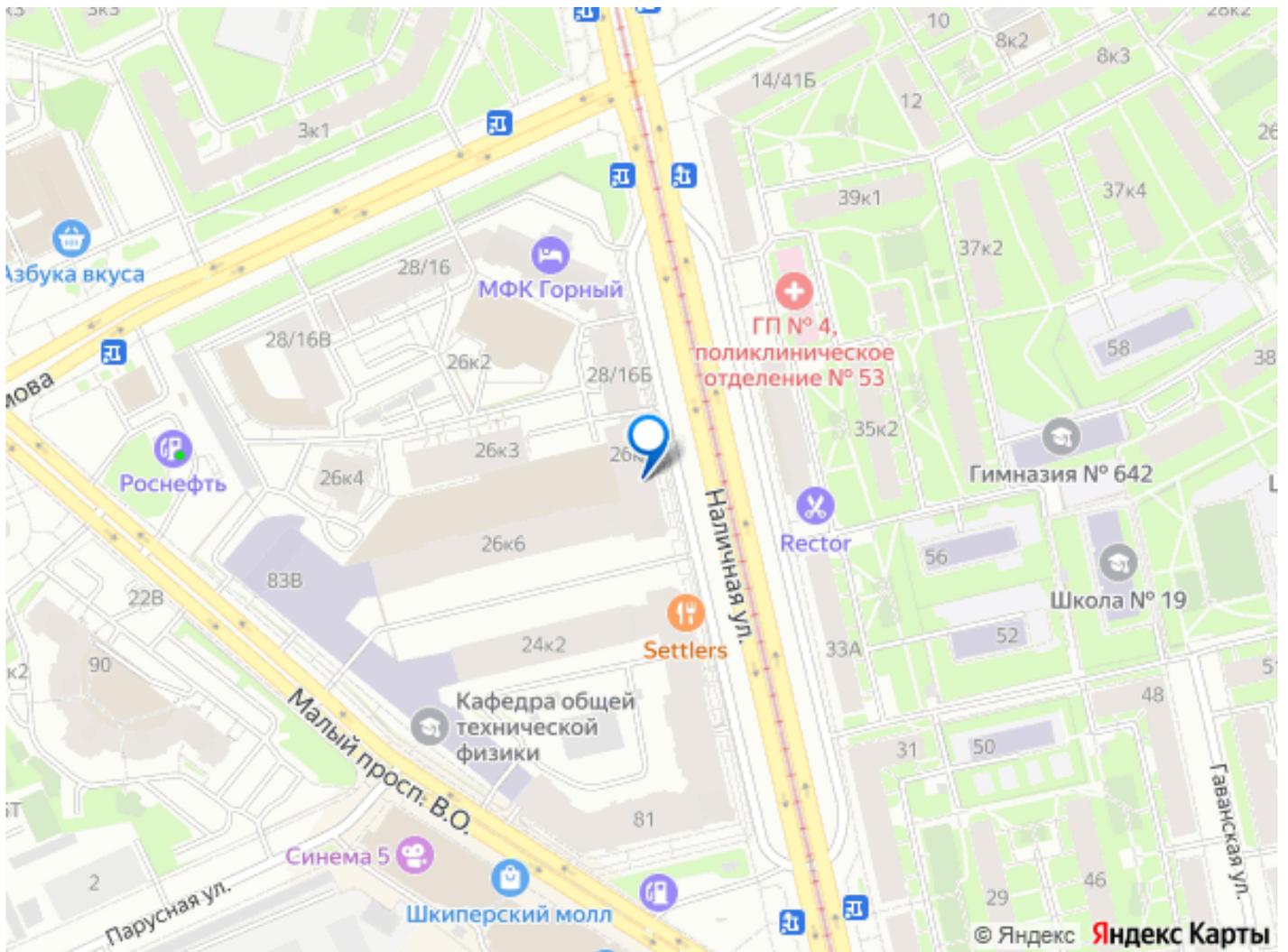
лифт, парковка

## **Описание**

Двухкомнатная квартира в ЖК бизнес-класса Васильевский квартал. Арендную плату может перечислять организация или частное лицо на юр.лицо. Собственник предоставит все необходимые документы. Парковочное место в закрытом охраняемом дворе.

Преимущества: - полностью кирпичный дом; - холлы парадных декорированы натуральным камнем (мрамор, гранит); - лифты КОНЕ; - в доме несколько уровней безопасности, закрытая территория с ландшафтным дизайном; - отличная звукоизоляция; - высокие потолки 3м, большие панорамные окна выходят, в квартире много света и воздуха. В квартире две большие двуспальные кровати с ортопедическими матрасами, много мест хранения. Идеальное расположение дома. Всё рядом: фитнес-клуб, кофейня, ресторан, магазины. Близко расположены лучшие образовательные учреждения России: школы, гимназии, лицеи, университеты. 7 минут до метро Приморская, много наземного транспорта, быстрый доступ к ЗСД и КАД. Экологически чистый район. Свежий воздух с Финского залива. Проживание с детьми и домашними питомцами обсуждается. КУ оплачиваются отдельно. Залог можно разделить на 2 части. Комиссия агентства 50%





Move.ru - вся недвижимость России