

🕒 Создано: 06.01.2026 в 14:43

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 11:42

**Собственник**

**79118196792**

**Санкт-Петербург, Невский проспект, 102**

**130 000 ₹**

Санкт-Петербург, Невский проспект, 102

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Общая площадь

62.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

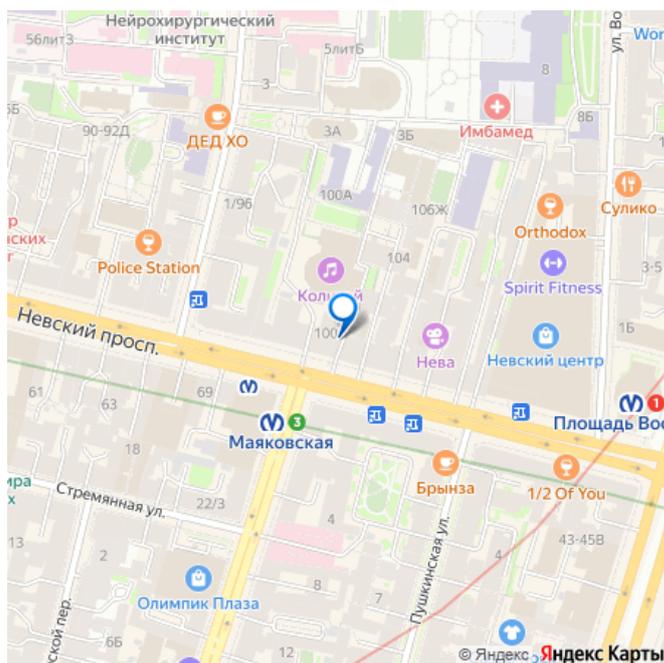
Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

для заметок

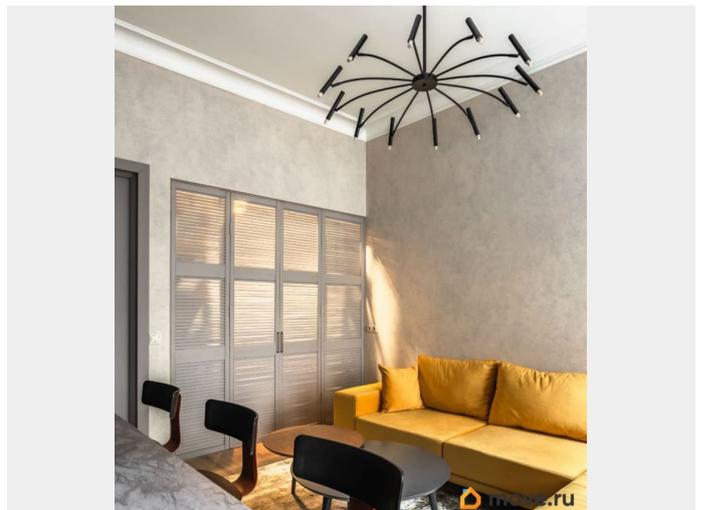
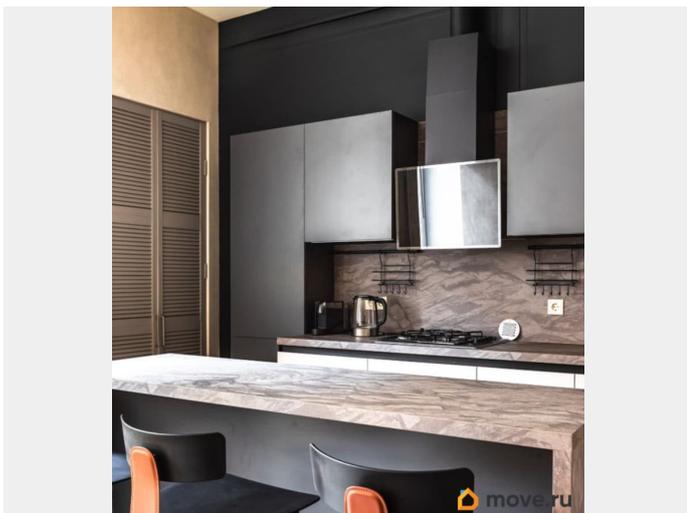
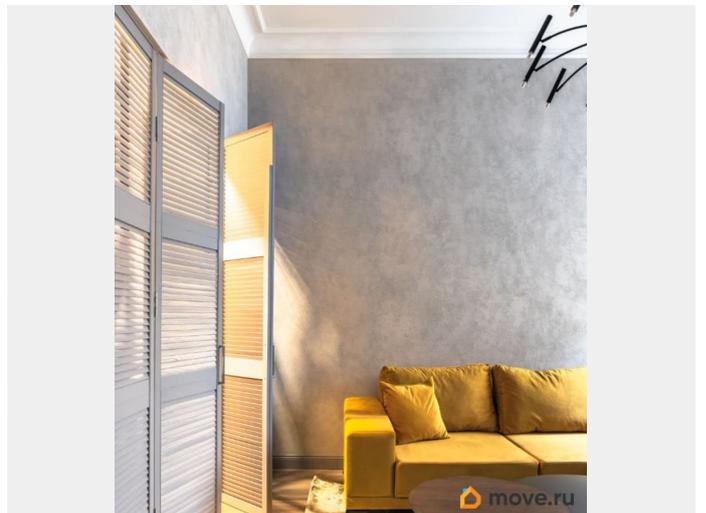
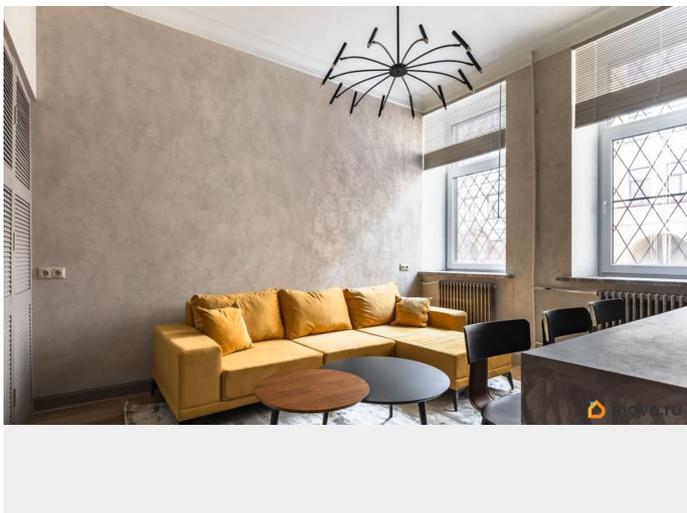
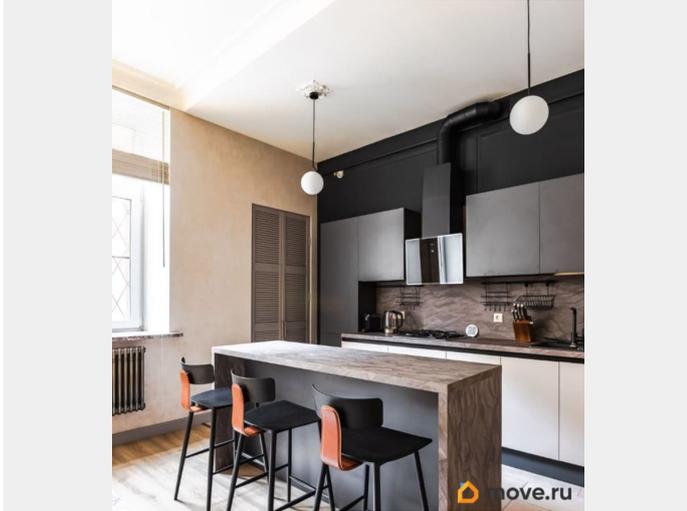


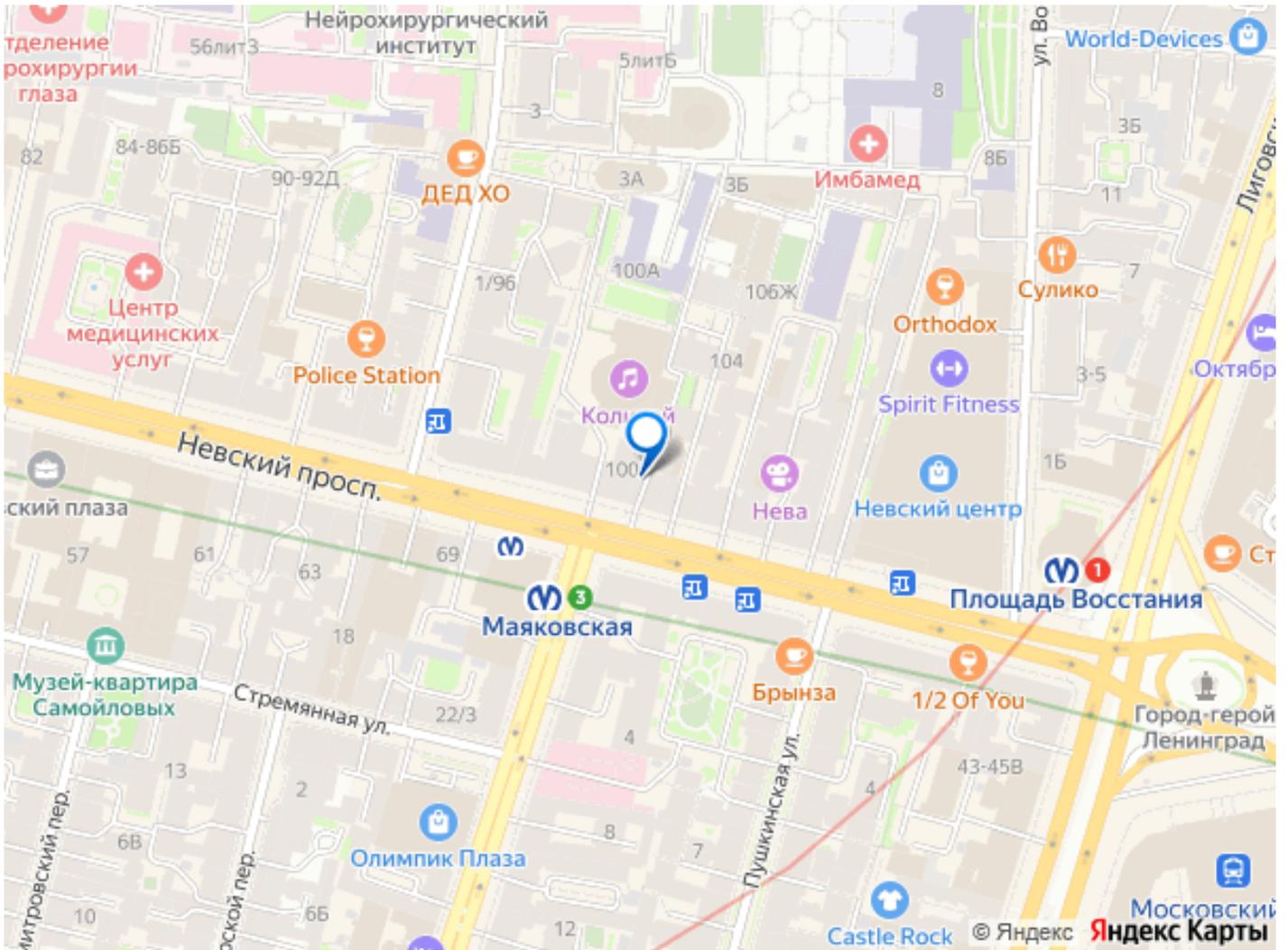
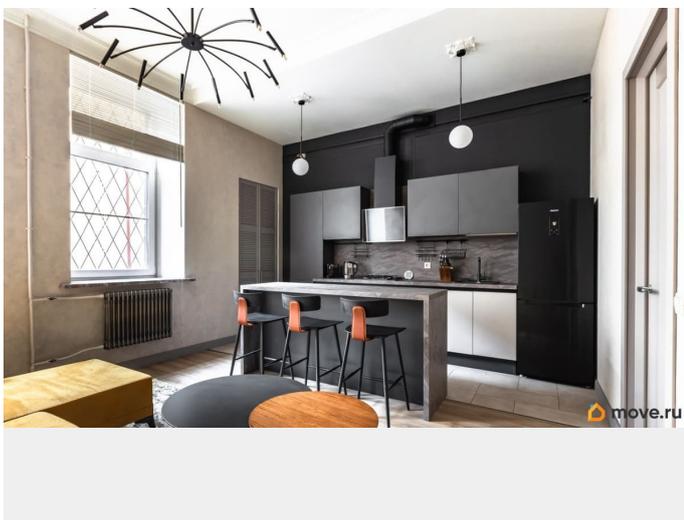
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## Описание

Впервые сдается абсолютно новая квартира после капитального ремонта, в которой никто не проживал. Без комиссии. Предлагается для долгосрочной аренды полностью оборудованная просторная 2х комнатная квартира с качественным ремонтом в сердце исторического Петербурга - на Невском проспекте, в минуте ходьбы от станции метро Маяковская, 3 минуты от метро Площадь Восстания. Квартира расположена на высоком 1 этаже пятиэтажного кирпичного дома 1877 года постройки. Высокие потолки (3,2 метра), удобная планировка, окна на две стороны тихого двора, изолированная спальня 20,9м<sup>2</sup>, кухня-гостиная 24,9м<sup>2</sup>, два санузла (в каждом расположена душевая), отдельная оборудованная гардеробная, просторная прихожая со звукоизоляционной входной дверью. Кухня оснащена современной техникой, включая холодильник, духовой шкаф, посудомоечную машину, вытяжку, сенсорную плиту. Большой удобный диван. В квартире хорошая новая мебель, включая удобный матрас и качественная сантехника, мраморные широкие подоконники, установлена стиральная машина с сушкой, бойлер для воды, пылесос, необходимая бытовая техника, wi-fi, возможность парковаться во дворе с заездом с Невского проспекта через автоматические ворота. Условия аренды: договор заключается напрямую с собственником. Стоимость 130000р/мес + ку. Залог 100%. В стоимость входит уборка каждые 2 недели. Без комиссии. Сдается для проживания

аккуратного и ответственного арендатора или пары. Без детей и животных. Курение строго запрещено!





Move.ru - вся недвижимость России