

🕒 Создано: 04.04.2026 в 16:44

Обновлено: 05.04.2026 в 14:38

**Собственник**

**79810218517**

**Санкт-Петербург, Саперный переулок, 10**

**100 000 ₽**

Санкт-Петербург, Саперный переулок, 10

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Саперный переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

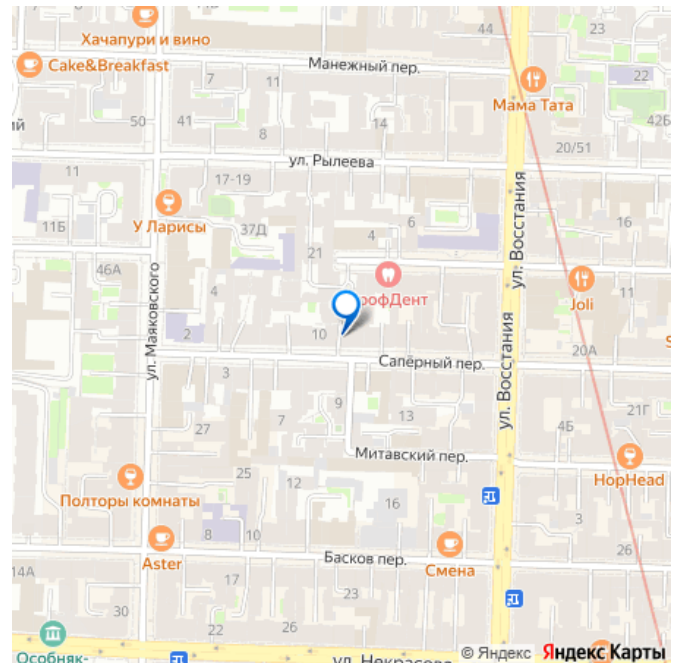
[Квартиры](#)

лифт, парковка

## Описание

Добрый день! Сдаём ПРОСТОРНУЮ

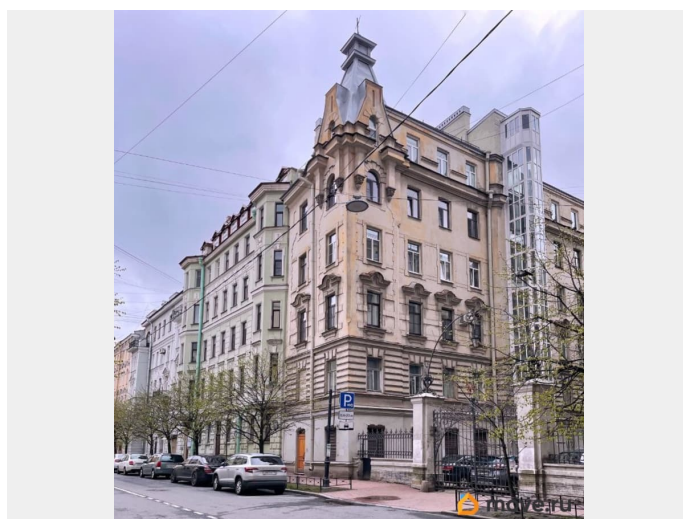
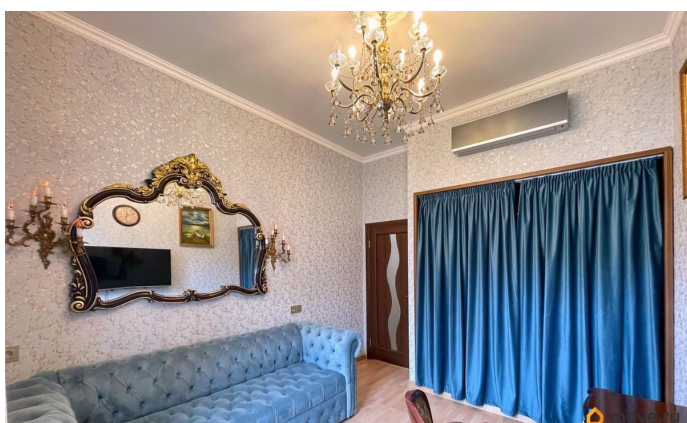
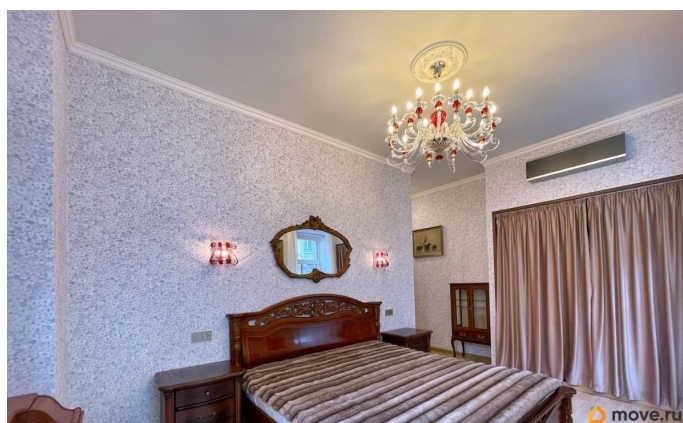
для заметок

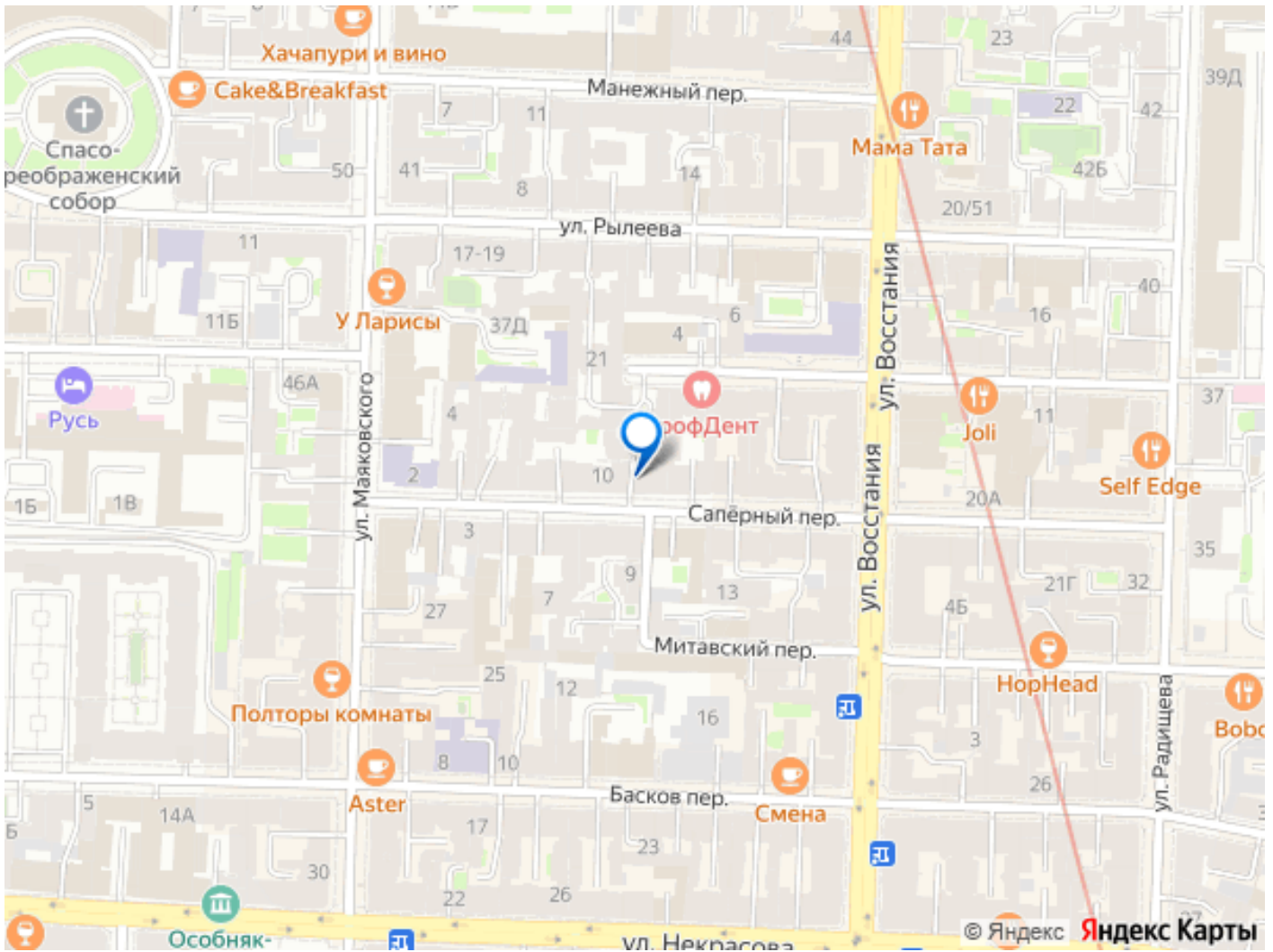
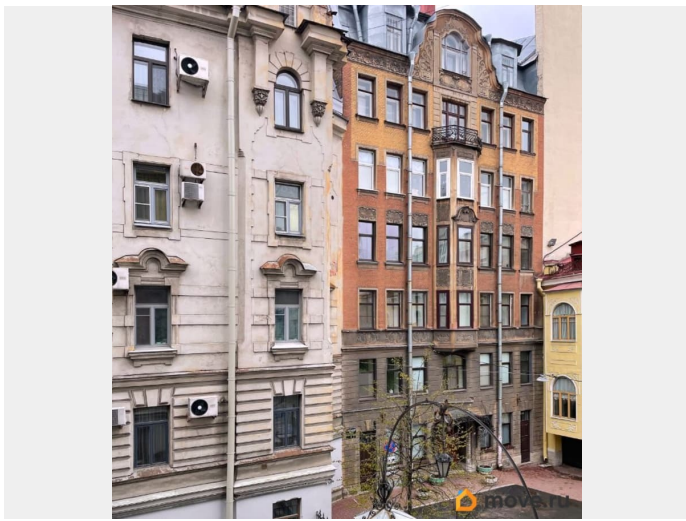


двухкомнатную квартиру со свежим ремонтом и комфортной планировкой! Квартира расположена в уникальной локации с окнами на ТИХУЮ улицу и двор. При этом всего в пяти минутах ходьбы от метро Чернышевская! Фотографии и видео соответствуют действительности. По всей квартире (кроме прихожей и санузла) уложена ПАРКЕТНАЯ доска, очень КАЧЕСТВЕННАЯ европейская САНТЕХНИКА и МЕБЕЛЬ - вся из НАСТОЯЩЕГО дерева (массив). Стиральная машина с режимом сушки! Коллекторная разводка сантехники, установлен качественный БОЙЛЕР (на случай сезонных отключений горячей воды). Беспроводной вертикальный пылесос в кладовой. ДВА КОНДИЦИОНЕРА LG (что огромная редкость в старом фонде с видом на улицу), батареи с автоматической регулировкой и датчиком температуры. На кухне автоматическая газовая плита, измельчитель отходов в раковине, два холодильника, вся посуда, как для еды, так и для приготовления. Дом находится в очень ТИХОМ и СПОКОЙНОМ месте, на этаже всего по две квартиры! Есть места для парковки, ЗАКРЫТЫЙ двор. Вокруг ВЕЛИКОЛЕПНАЯ ИСТОРИЧЕСКАЯ АРХИТЕКТУРА. Рядом расположено вся необходимое для жизни - поликлиника, продуктовые магазины, пункты выдачи, частные клиники и стоматологии. Конечно же множество ресторанов и кафе на любой вкус. Рядом с квартирой, всего в 10 минутах ходьбы, Таврический сад! В пешей доступности и Воскресенская набережная.

**ПРО УСЛОВИЯ АРЕНДЫ:** В приоритете семейная пара, либо одинокие молодые люди. Без домашних животных. Без вредных привычек. Без детей. Сдача минимум от 6 месяцев, коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Залог 100% (Агенты, помощники и

субаренда - НЕ ИНТЕРЕСУЕТ. Прошу не беспокоить) БЕЗ КОМИССИИ! Добавляйте объявление В ИЗБРАННОЕ, чтобы не потерять! Звоните или пишете, чтобы записаться на просмотр! =)





Move.ru - вся недвижимость России