

Создано: 23.07.2024 в 21:08

Обновлено: 19.01.2026 в 15:05

Санкт-Петербург, Уральская улица, 21

98 000 ₽

Санкт-Петербург, Уральская улица, 21

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

3/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://spb.move.ru/objects/9286521500>

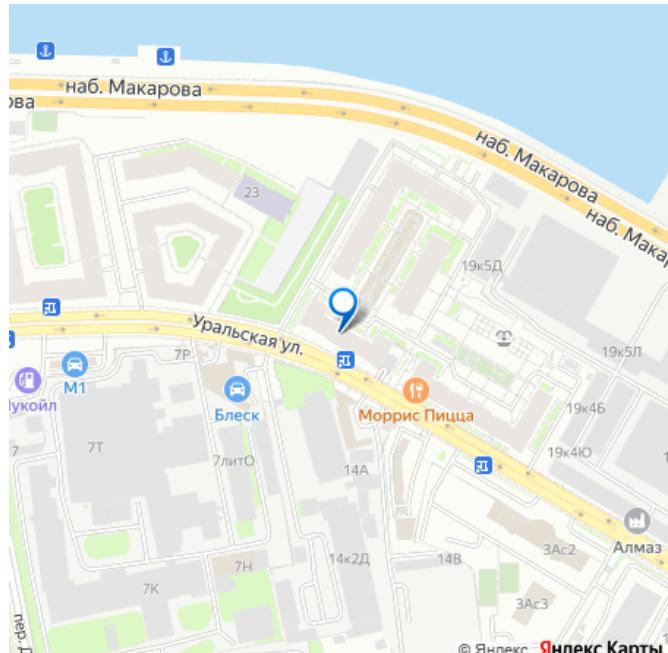
Витольд Чернявский, Витольд

Чернявский

79111914781, 7911088

4796

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Предоставляем отчетные документы для командированных, возможен безналичный расчёт! Сдаётся уютная квартира с кухней-гостиной 18кв.м, двумя спальнями и двумя санузлами и большой панорамной лоджией (евро-трёшка) в ЖК Эмеральд. Окна выходят в тихий благоустроенный двор с детскими и спортивными площадками и фонтаном.

Свежий качественный ремонт в современном стиле и совершенно новая техника. В спальнях и кухне-гостиной установлены кондиционеры, светильники с дистанционным управлением, регулировкой яркости и цветовой температуры, без мерцания и с высоким индексом цветопередачи. Квартира оснащена всем необходимым и не только - «заезжай и живи». В кухне-гостиной: - холодильник, - микроволновка, - посудомойка, - духовка, - индукционная плита, - электрочайник, -

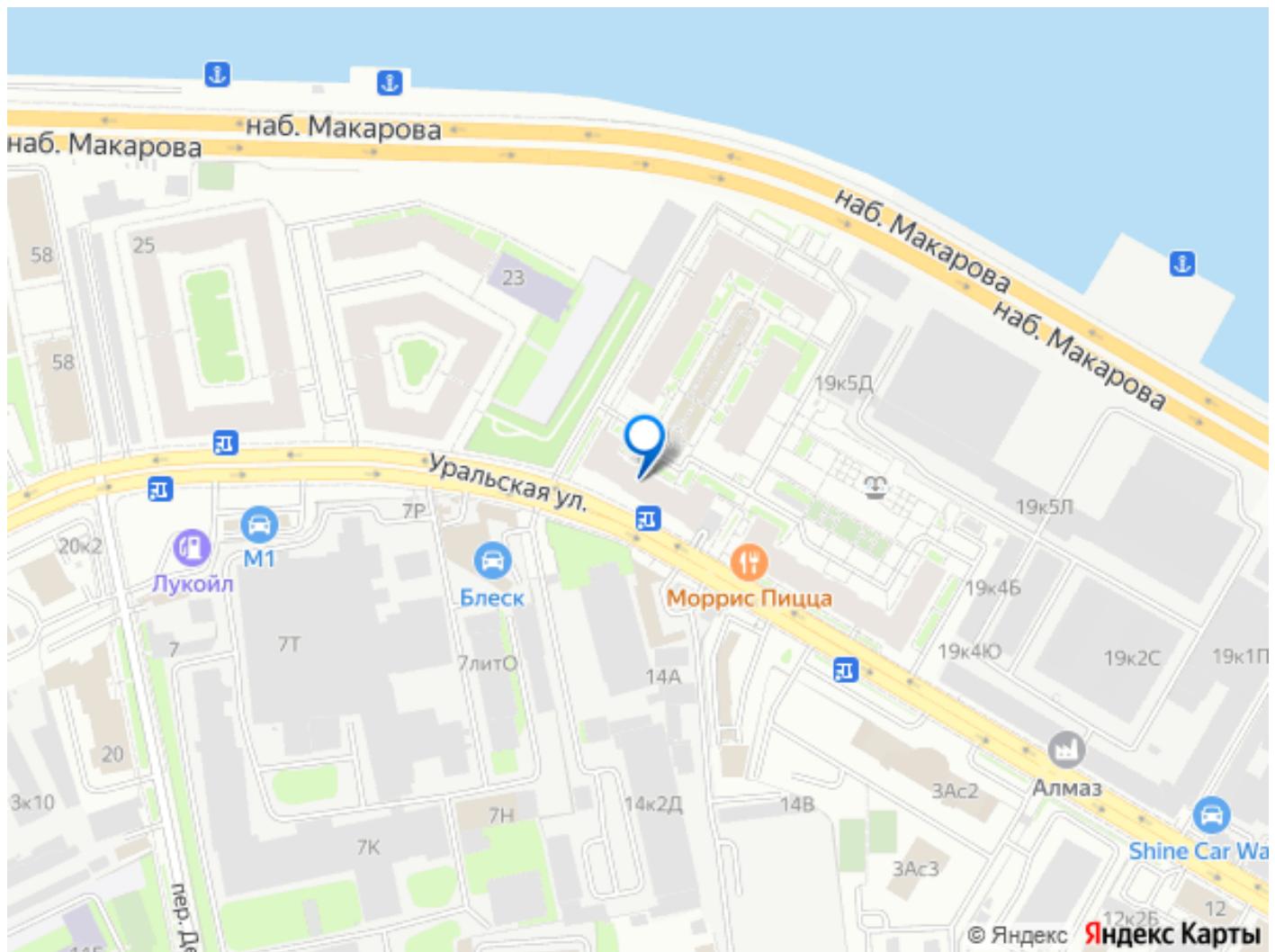
фильтр для воды - подсветка рабочей поверхности, - телевизор, - кондиционер, - полный набор посуды для приготовления и приёма пищи, - обеденный стол, - стулья и табуреты, - удобный диван-книжка. В основной спальне: - большая двухспальная кровать с ортопедическим матрасом, - прикроватные тумбочки и светильники, - огромный удобный шкаф-купе, - кондиционер. В детской/гостевой комнате: - раскладной диван, - вместительный шкаф-купе, - небольшой столик, - есть место для обустройства рабочего места или места хранения игрушек. Дополнительное оборудование: - Хорошая стиральная машина, - фен, - утюг, - гладильная доска, - сушилка, - мощный Wi-Fi роутер, обеспечивающий устойчивое покрытие по всей квартире.

Жилой комплекс класса «Комфорт+»: - закрытая, благоустроенная территория, - круглосуточная служба охраны, - фонтан, - видеонаблюдение, - 2 лифта, - колясочные, - детские и спортивные площадки.

Инфраструктура района прекрасно развита, в шаговой доступности: - Лента, - Леруа Мерлен, - Магазины, - Кофейни, - Пекарни, - Пункты выдачи заказов интернет-магазинов.

Удобная транспортная доступность: - 15-20 минут пешком до метро Приморская, - 20-25 минут пешком до метро Василеостровская, - Остановка автобуса прямо у дома, - Удобный въезд/выезд на КАД. Стоимость уборки 2500?. По заявке гостя возможна промежуточная уборка при длительной аренде. Время заселения 15.00, выезда - 12.00. Ранний заезд и поздний выезд оплачиваются дополнительно 500?/час





Move.ru - вся недвижимость России