

Создано: 11.12.2025 в 13:58

Обновлено: 10.01.2026 в 14:27

<https://spb.move.ru/objects/9287309832>

Виктория Емельянова, АЛЬЯНС ПЛЮС

**79118402937**

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 45К3

**48 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 45К3

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Крыленко](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

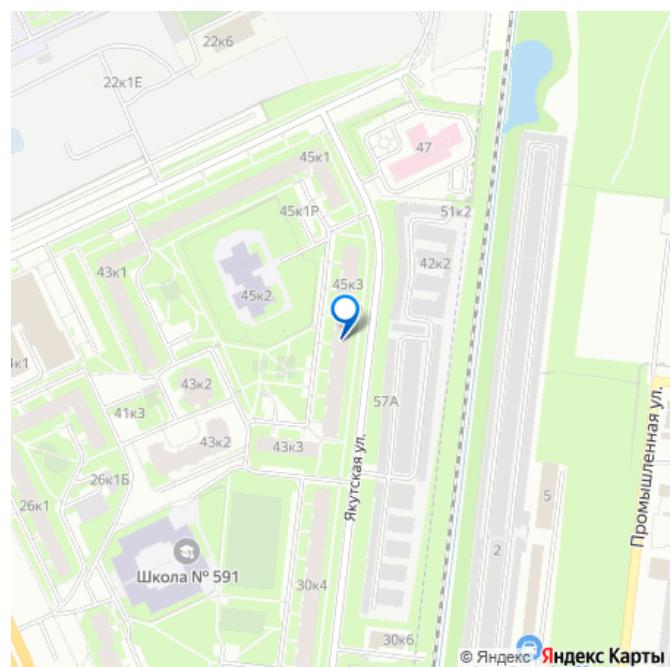
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

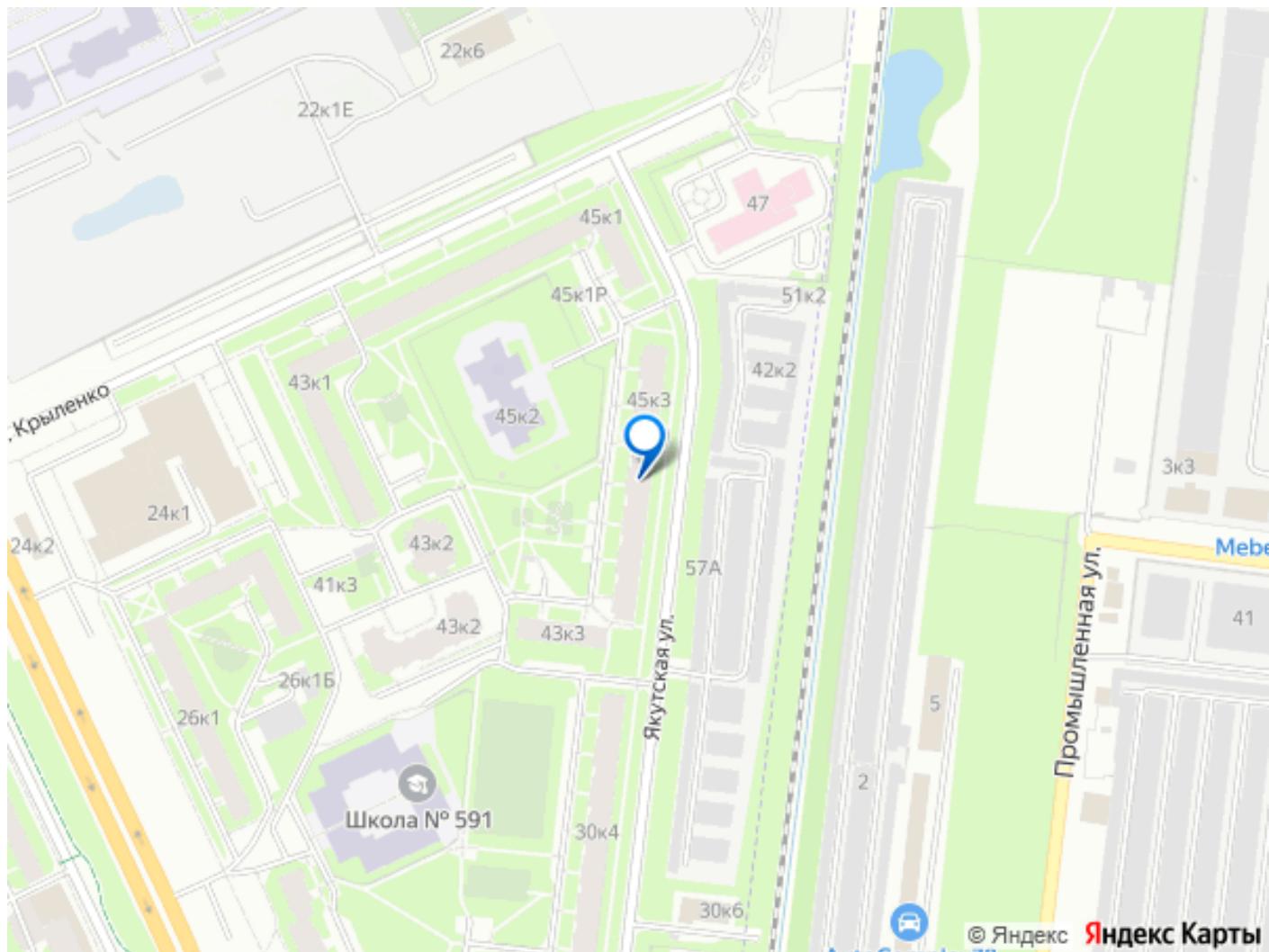
да

мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт,  
парковка

### **Описание**

Сдается уютная двухкомнатная квартира на длительный срок. Квартира сдается впервые! Сделан свежий косметический ремонт. Две изолированные комнаты, одна из которых имеет выход на застекленный и утепленный балкон. Два помещения под гардеробные возле каждой комнаты. Комнаты мебелью не оборудованы. Раздельный санузел, с теплым полом. Просторная кухня площадью 9м<sup>2</sup> оснащена необходимой техникой: холодильником, варочной панелью, духовым шкафом и посудомоечной машиной. Из окон открывается вид на зеленый двор. Квартира располагается на 6-ом этаже панельного дома с пассажирским лифтом. Для удобства жильцов предусмотрена открытая парковка во дворе. В пешей доступности все необходимое для комфорtnого проживания: школа, детский магазин во дворе, магазины, Сбербанк, аптека и т.д. Рассматриваем семью, семейную пару. Строго без животных. Курение в квартире запрещено.





Move.ru - вся недвижимость России