

🕒 Создано: 16.12.2025 в 21:56

Обновлено: 21.01.2026 в 15:26

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской
обороны, 36**

98 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

17.3 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

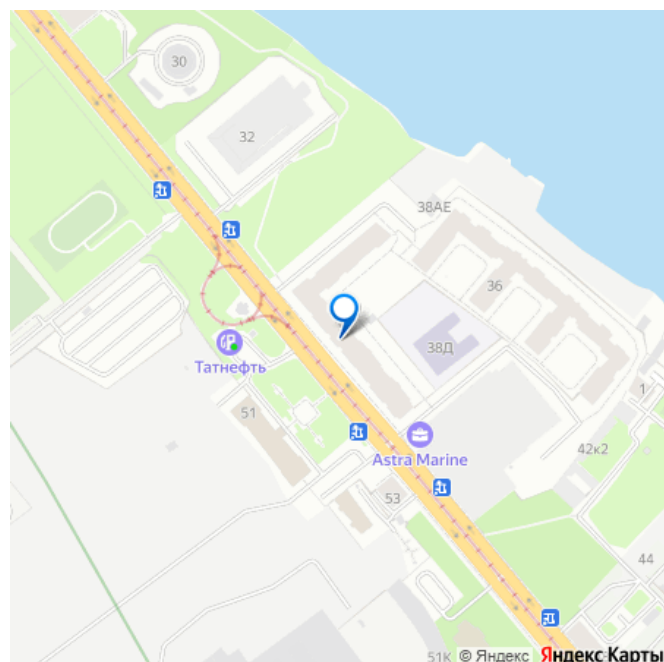
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9287461906>

**Анна Иванова (Антонова), Будь
первым**

79817619826

для заметок



раздельный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
лифт, парковка

Описание

Евро-3 с панорамным видом на Неву! Сдаётся на длительный срок в ЖК Астра Марин

Локация: первая береговая линия Невы, 15

минут пешком до м. Елизаровская ЖК: Астра

Марин — современный дом бизнес-класса с

полным комплексом комфорта Планировка и

площади: - Кухня-гостиная: 18 м? с видом на

Неву - Спальня: 14 м? — панорамные окна с

видом на реку - Третья комната: 13 м? —

тихая, с видом во двор - Санузлы: раздельные

— удобно для семьи или совместного

проживания - Лоджия просторная и

укомплектованная мебелью Интерьер и

оснащение: Полностью меблирована:

качественная мебель в каждой комнате Вся

необходимая бытовая техника: холодильник,

стиральная машина, посудомоечная машина

Стильный, современный ремонт, все новое,

никто не жил Инфраструктура ЖК: -

Круглосуточная охрана и видеонаблюдение -

Лобби с ресепшен — как в отеле: безопасно,

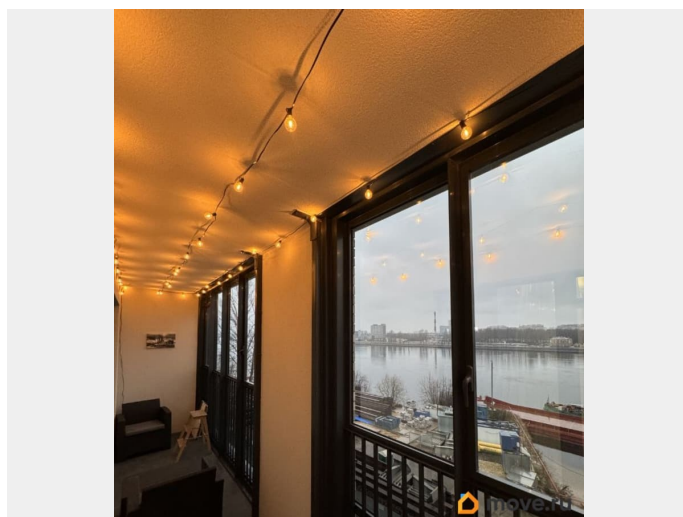
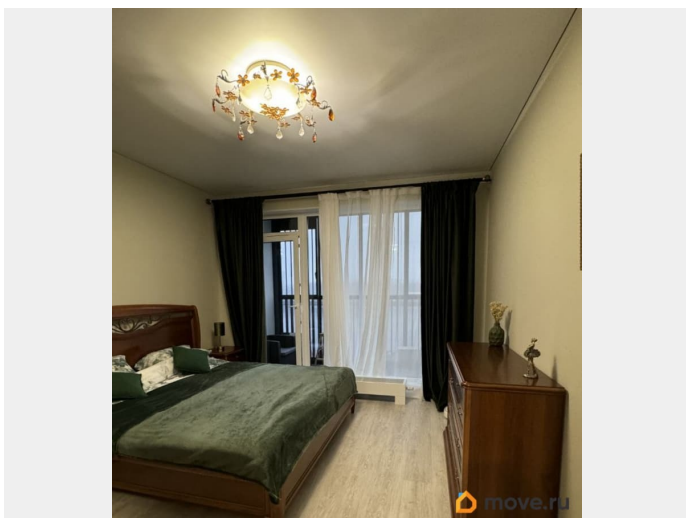
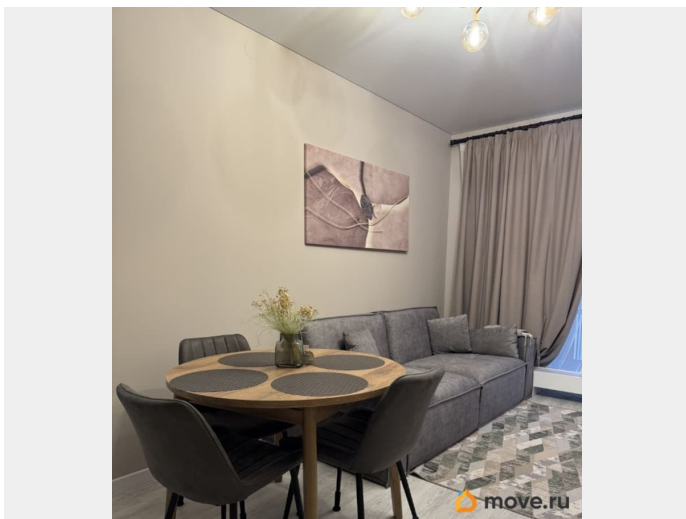
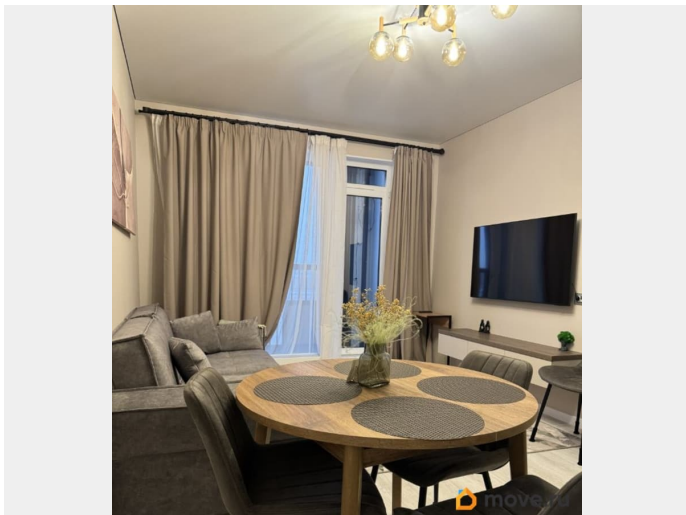
удобно, престижно - Подземная парковка,

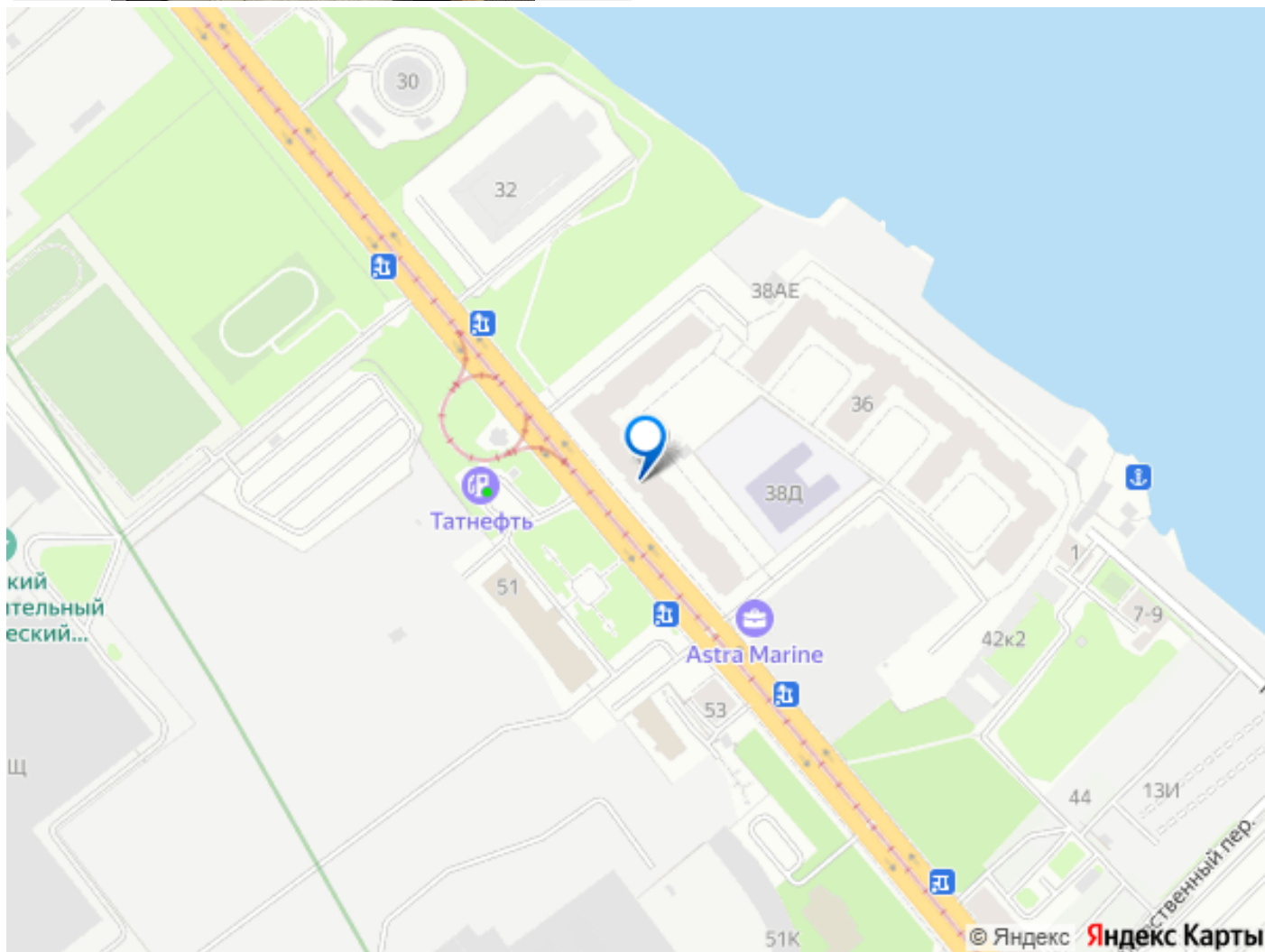
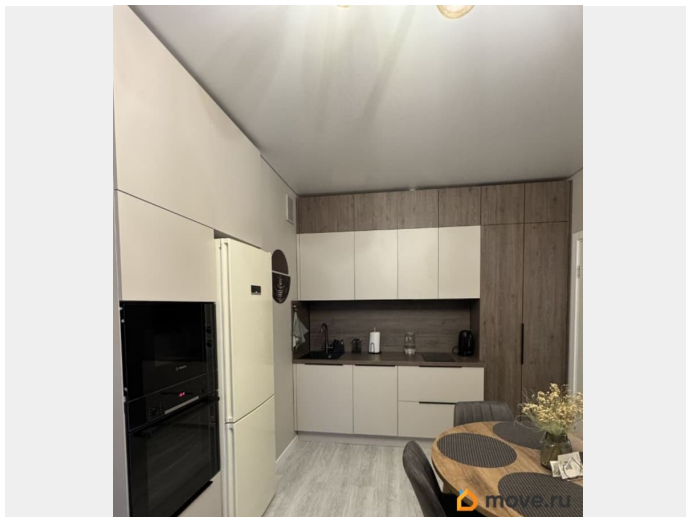
можно арендовать машиноместо — ваш

автомобиль всегда под защитой - Спортивная

площадка во дворе — для активного образа жизни - Чистая, ухоженная территория

Особенность: Это видовая квартира — из кухни-гостиной и спальни открывается живописный вид на Неву! Утренний свет на воде и вечерние огни города станут частью вашей повседневной жизни. Идеальный выбор для семьи или пары, ценящих современный комфорт, безопасность и вдохновляющий вид из окна!





Move.ru - вся недвижимость России