

🕒 Создано: 31.01.2026 в 13:54

Обновлено: 11.03.2026 в 11:12

Андрей Хозяин Сервис, Хозяин Сервис

79111793896

**Санкт-Петербург, Земледельческая
улица, 5к2**

55 000 ₽

Санкт-Петербург, Земледельческая улица, 5к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Земледельческая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

14/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



2011 г.

интернет, мебель, парковка

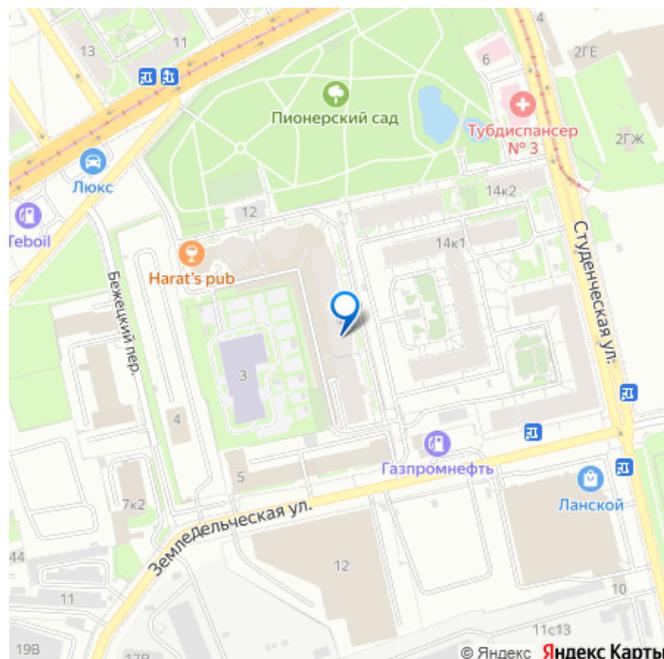
Описание

Дизайнерская двушка с видом на парк и высотой потолков 3,1 м. Метро Черная речка рядом! Сдаётся просторная, светлая двухкомнатная квартира на 14 этаже кирпичного дома 2010 года постройки. В доме пассажирский и грузовой лифты. Простор и свет: Высокие потолки создают ощущение воздуха и свободы. Окна выходят на соседний ЖК и открывают прекрасный вид — настоящая «петербургская высота».

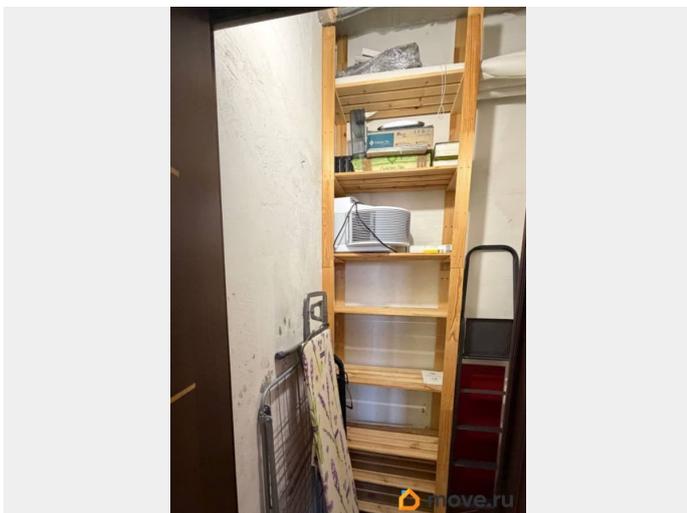
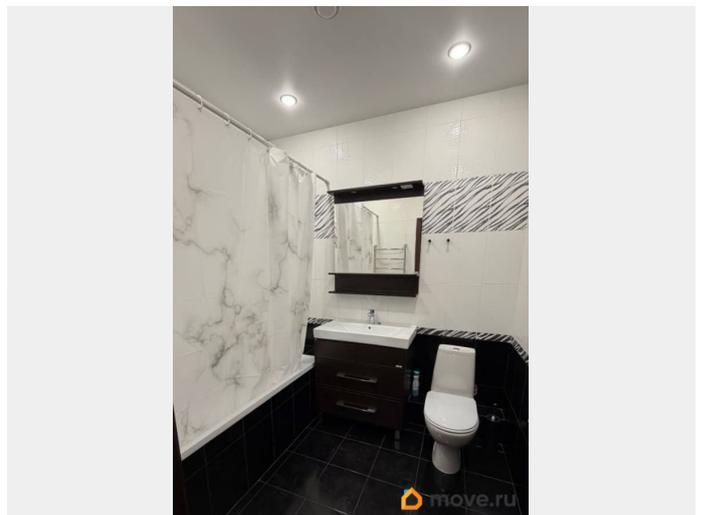
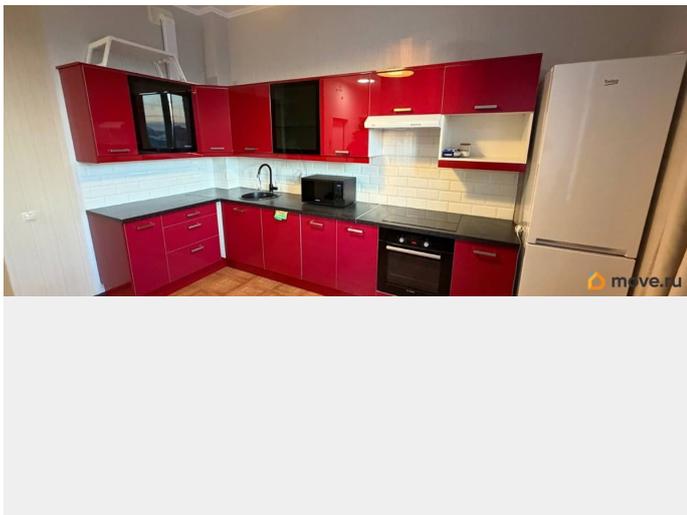
Двуспальная кровать с ортопедическим матрасом + огромный встроенный шкаф-купе (места для вещей — вагон!). Уютный диван, можно обсуждать покупку дополнительной мебели. Кухня просторная, полностью оборудована всей необходимой техникой. Есть бойлер на случай отключения горячей воды. Тёплая квартира, дизайнерский ремонт, много систем хранения. : Территория комплекса отделённая от проезжей части.

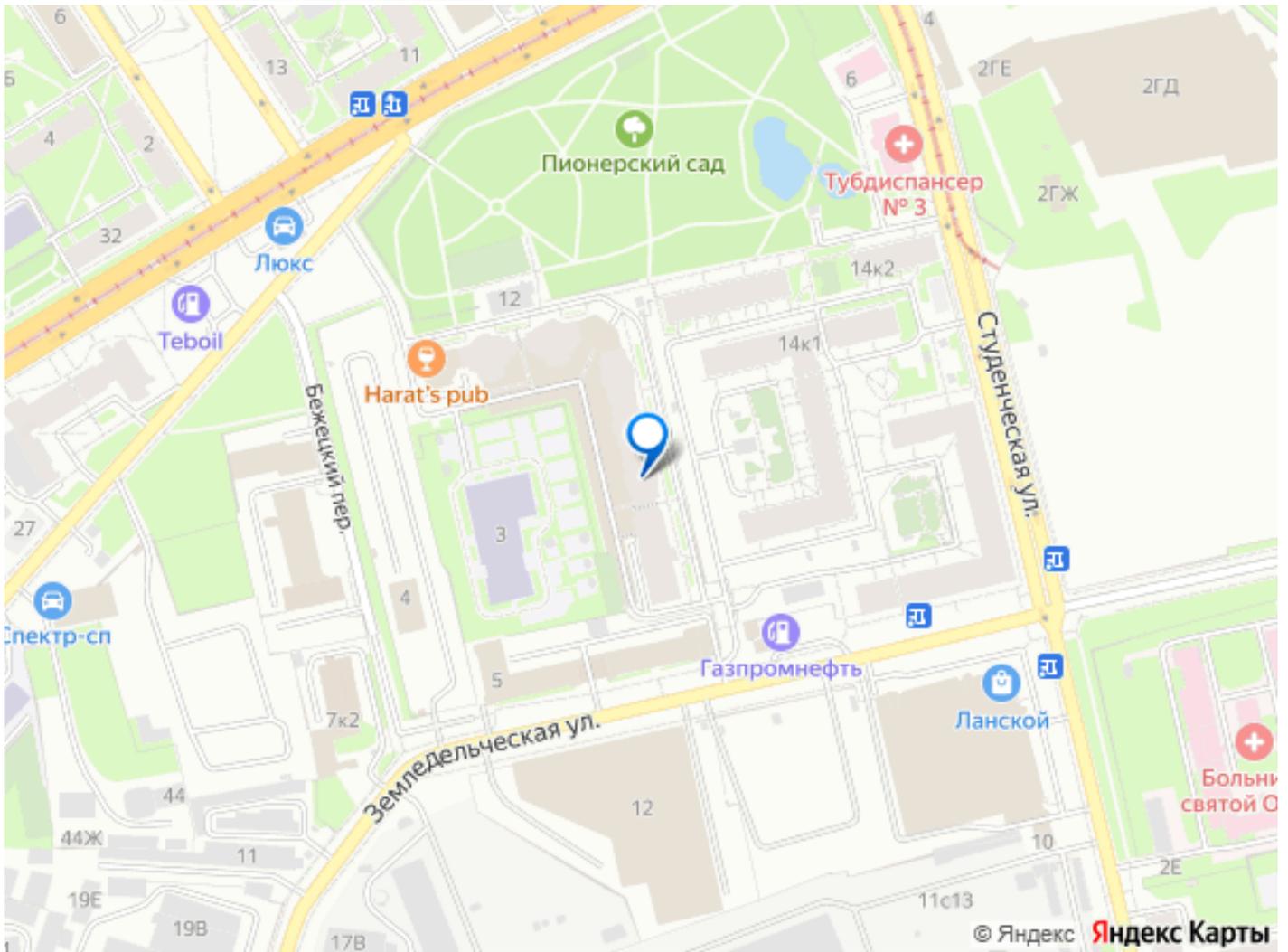
Детский сад, школа, фитнес-клуб, супермаркет, ресторан, пункты выдачи ВБ и Озон — всё на первых этажах или в шаговой доступности. Выход в парк прямо с территории комплекса! Рядом Пионерский парк — 1 минута пешком. В двух шагах ещё один парк. Парковка: можно ставить на территории ЖК, есть подземный паркинг, а через дорогу — крытый холодный паркинг.

Транспорт и расположение: Метро «Чёрная речка» — 20 минут пешком или 4 остановки на общественном транспорте. До метро «Лесная» — 23 минуты пешком. Ж/д станция «Ланская» совсем рядом. Удобный выезд на КАД по проспекту Энгельса. Коммунальные



платежи: по счётчикам. Редкие визиты
собственника — вас не будут беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России