

Создано: 09.02.2026 в 17:10

Обновлено: 15.02.2026 в 19:34

Санкт-Петербург, улица Шкапина, 15

102 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Шкапина, 15

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Шкапина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

16.9 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

<https://spb.move.ru/objects/9289468929>

Анна, Агентство недвижимости Сергея Галлера

79816884029

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

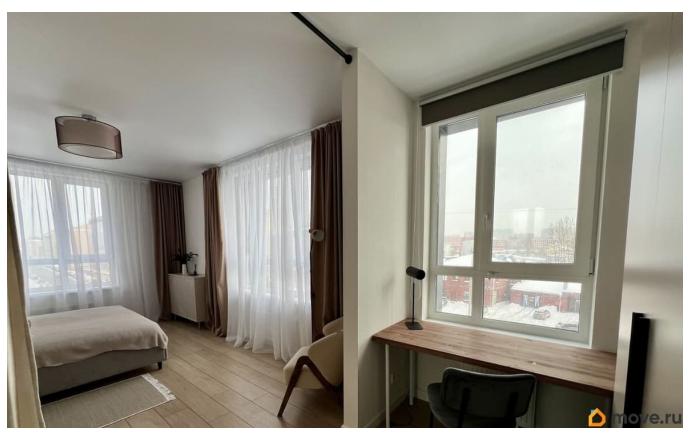
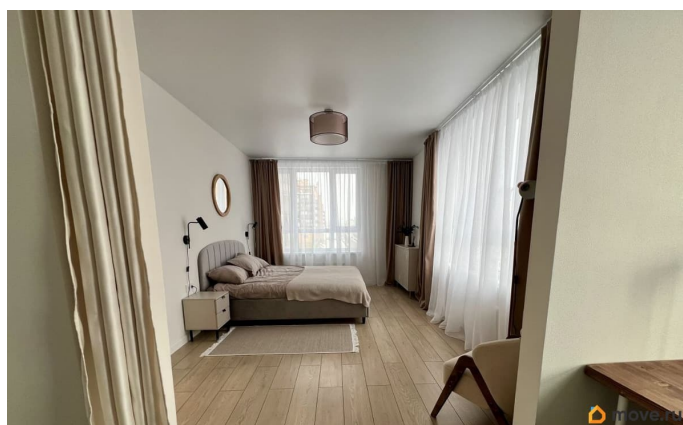
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

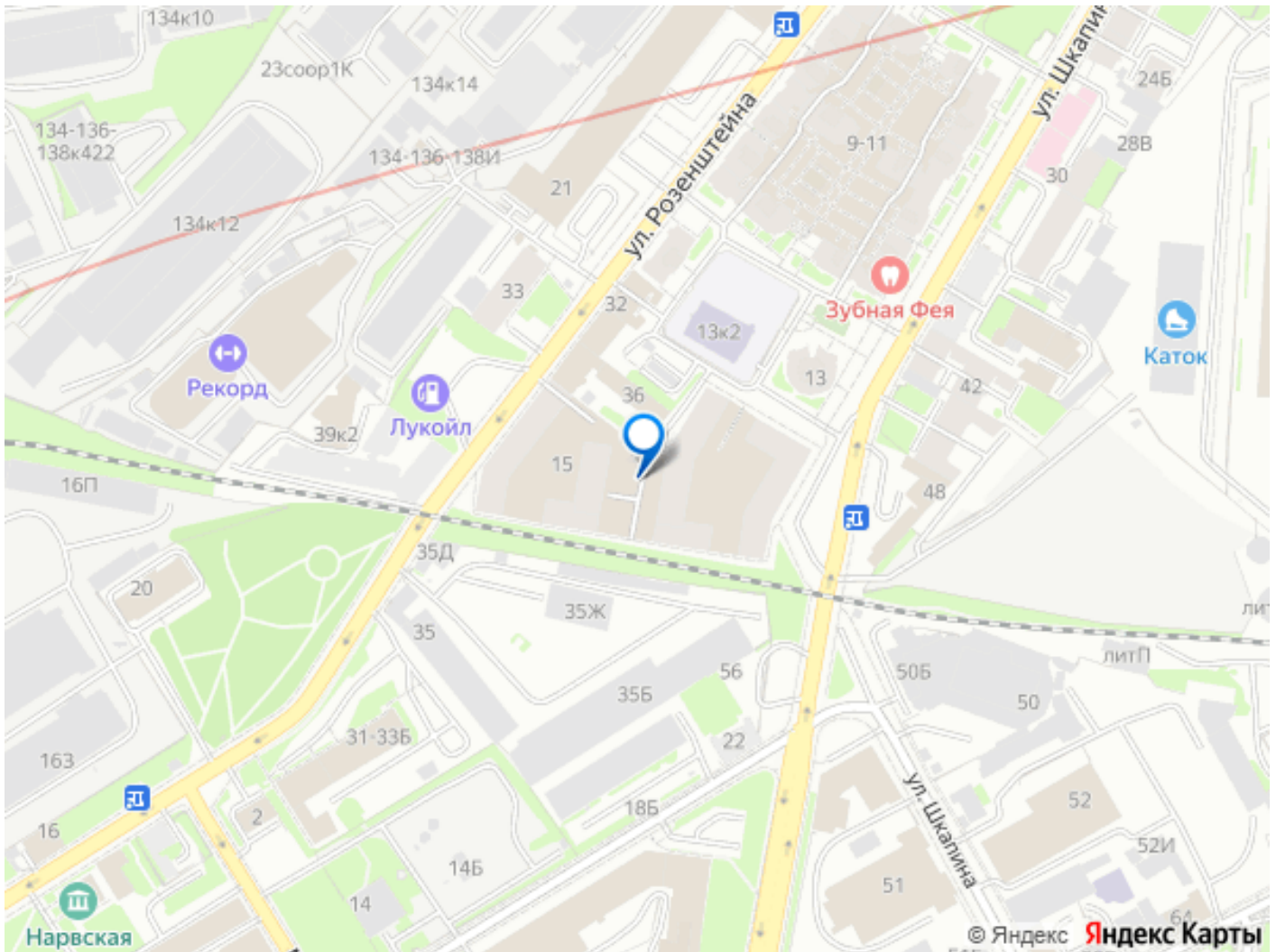
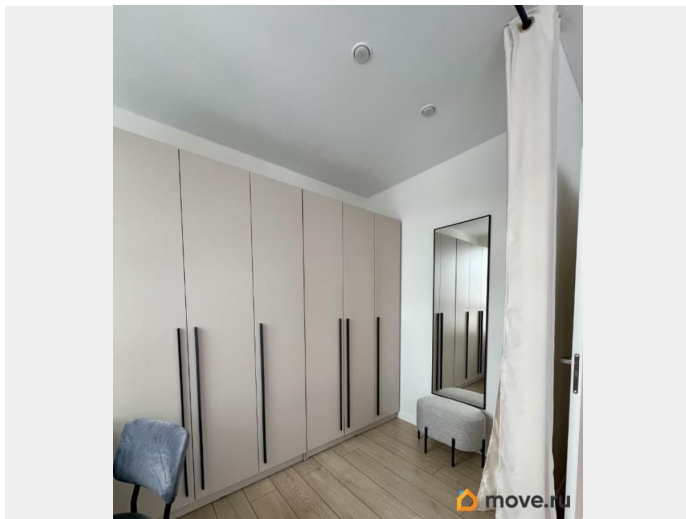
Описание

Сдается впервые на длительный срок светлая уютная и функциональная квартира в евро-планировке! Просторная кухня-гостиная позволила соединить в одном пространстве: - кухонный гарнитур с качественной встроенной техникой: посудомоечной машиной, варочной поверхностью, вытяжкой, духовым шкафом, подсветкой и отдельностоящим двухкамерным холодильником, - круглый стол и мягкие стулья на три персоны, - удобный диван при необходимости раскладывается в двуспальное место, - телевизор с широкой диагональю, - вместительная тумба с дополнительными местами для хранения. В квартире много естественного света и воздуха. Вся мебель и техника - новые, ранее не использованы. Спальня оборудована - двуспальной кроватью с ортопедическим матрасом и точечным освещением, - нишей с уютным рабочим местом напротив окна и вместительными гардеробными шкафами, - мягким креслом для уединенного времяпровождения, - тумбами и комодом для дополнительного хранения вещей. Во второй комнате размещено небольшое спальное место, рабочий стол с ящиками и полками, и вместительный одежный шкаф с рейлингами

и полками для хранения вещей. Санузел отделан кафельной плиткой и оборудован - теплым полом, - ванной с качественной сантехникой и тропическим душем, - встроенным унитазом с инсталляцией, - стиральной машиной вместимостью 6 кг, - зеркалом с вечерней подсветкой, - тумбами с ящиками для хранения средств. Квартира расположена в малонаселенном доме с уединенным двором и приятной закрытой внутренней территорией, на которой, помимо детской площадки, есть лавочки и зона для воркаута, выход на ул. Розенштейна и ул. Шкапина. Показания счетчиков передаются автоматически и не требуют участия жильцов. Вся инфраструктура в шаговой доступности: - пункты выдачи, кафе, булочные, аптеки, отделения банков, продуктовые магазины - в домах неподалеку и на соседних улицах; - даркстор доставки Самокат находится в соседнем доме - доставка за 10-15 минут или самовывоз с 10% скидкой променадом по внутреннему двору, - гипермаркет Лента, развлекательный центр Вокзал 1853 с тренажерным залом, качественным фудкортом, ресторанами, кинотеатром и мероприятиями - 10-15 минутах пешей прогулки. Удобная транспортная доступность: - выезд на важные транспортные артерии - Обводный канал, Московский проспект - в 5-7 минутах от дома, - выезд на ЗСД в 20 минутах от дома, - станция метро Балтийская в 7 минутах пешей прогулки, метро Нарвская - в 12-15 минутах, - автобусные остановки в 3-7 минутах пешком. Квартира сдается для проживания ответственным, спокойным и аккуратным людям без вредных привычек. Курить и устраивать шумные встречи в квартире нельзя, поэтому будем рады паре или небольшой семье. Арендная плата 90 000

руб/мес + к/у. Размер залога 100%, можно разбить на две части. Комиссия 50%.
Заключается договор аренды. Звоните или пишите чтобы узнать подробности и записаться на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России