

Создано: 09.02.2026 в 17:10

Обновлено: 15.02.2026 в 19:34

Санкт-Петербург, улица Шкапина, 15

102 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Шкапина, 15

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Шкапина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

16.9 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

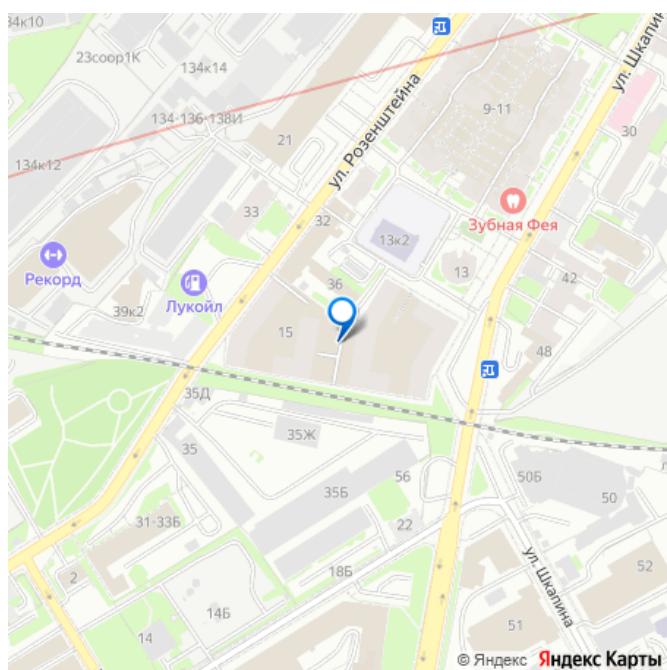
на улицу

<https://spb.move.ru/objects/9289468929>

Анна, Агентство недвижимости Сергея Галлера

79816884029

для заметок



© Яндекс Карты

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

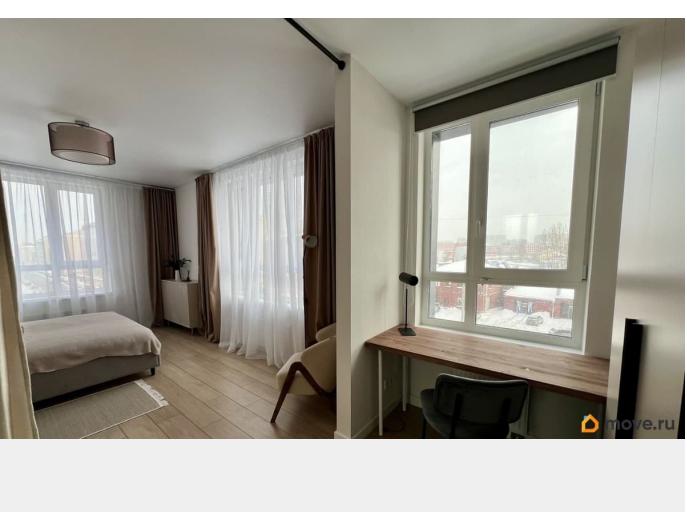
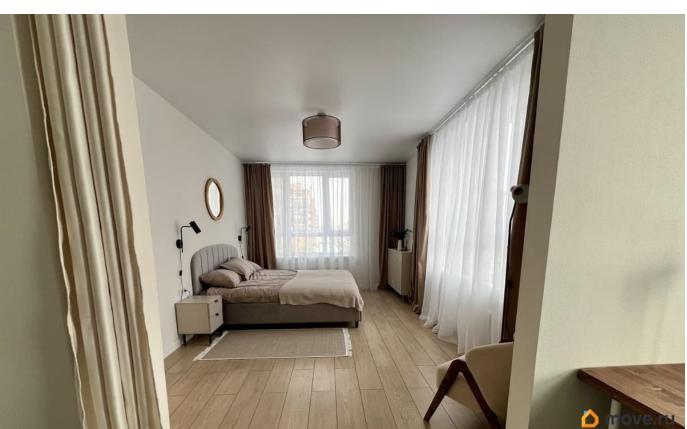
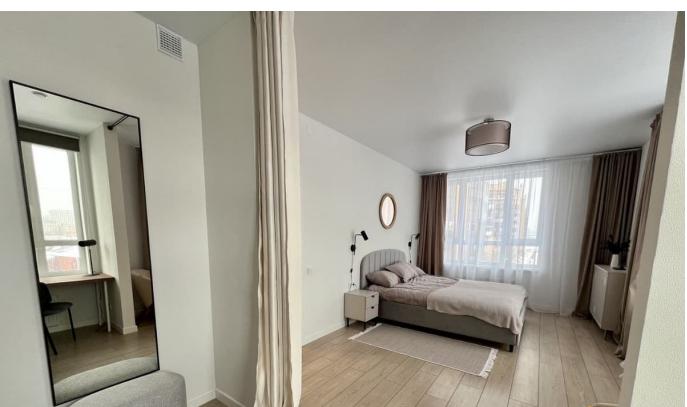
Описание

Сдается впервые на длительный срок светлая уютная и функциональная квартира в европланировке! Просторная кухня-гостиная позволила соединить в одном пространстве: - кухонный гарнитур с качественной встроенной техникой: посудомоечной машиной, варочной поверхностью, вытяжкой, духовым шкафом, подсветкой и отдельностоящим двухкамерным холодильником, - круглый стол и мягкие стулья на три персоны, - удобный диван при необходимости раскладывается в двуспальное место, - телевизор с широкой диагональю, - вместительная тумба с дополнительными местами для хранения. В квартире много естественного света и воздуха. Вся мебель и техника - новые, ранее не использованы. Спальня оборудована - двуспальной кроватью с ортопедическим матрасом и точечным освещением, - нишой с уютным рабочим местом напротив окна и вместительными гардеробными шкафами, - мягким креслом для уединенного времяпровождения, - тумбами и комодом для дополнительного хранения вещей. Во второй комнате размещено небольшое спальное место, рабочий стол с ящиками и полками, и вместительный одежный шкаф с рейлингами

и полками для хранения вещей. Санузел
отделан кафельной плиткой и оборудован -
теплым полом, - ванной с качественной
сантехникой и тропическим душем, -
встроенным унитазом с инсталляцией, -
стиральной машиной вместимостью 6 кг, -
зеркалом с вечерней подсветкой, - тумбами с
ящиками для хранения средств. Квартира
расположена в малообеспеченном доме с
уединенным двором и приятной закрытой
внутренней территорией, на которой, помимо
детской площадки, есть лавочки и зона для
воркаута, выход на ул. Розенштейна и ул.
Шкапина. Показания счетчиков передаются
автоматически и не требуют участия
жильцов. Вся инфраструктура в шаговой
доступности: - пункты выдачи, кафе,
булочные, аптеки, отделения банков,
продуктовые магазины - в домах неподалеку
и на соседних улицах; - даркстор доставки
Самокат находится в соседнем доме -
доставка за 10-15 минут или самовывоз с 10%
скидкой променадом по внутреннему двору, -
гипермаркет Лента, развлекательный центр
Вокзал 1853 с тренажерным залом,
качественным фудкортом, ресторанами,
кинотеатром и мероприятиями - 10-15
минутах пешей прогулки. Удобная
транспортная доступность: - выезд на
важные транспортные артерии - Обводный
канал, Московский проспект - в 5-7 минутах
от дома, - выезд на ЗСД в 20 минутах от
дома, - станция метро Балтийская в 7
минутах пешей прогулки, метро Нарвская - в
12-15 минутах, - автобусные остановки в 3-7
минутах пешком. Квартира сдается для
проживания ответственным, спокойным и
аккуратным людям без вредных привычек.
Курить и устраивать шумные встречи в
квартире нельзя, поэтому будем рады паре
или небольшой семье. Арендная плата 90 000

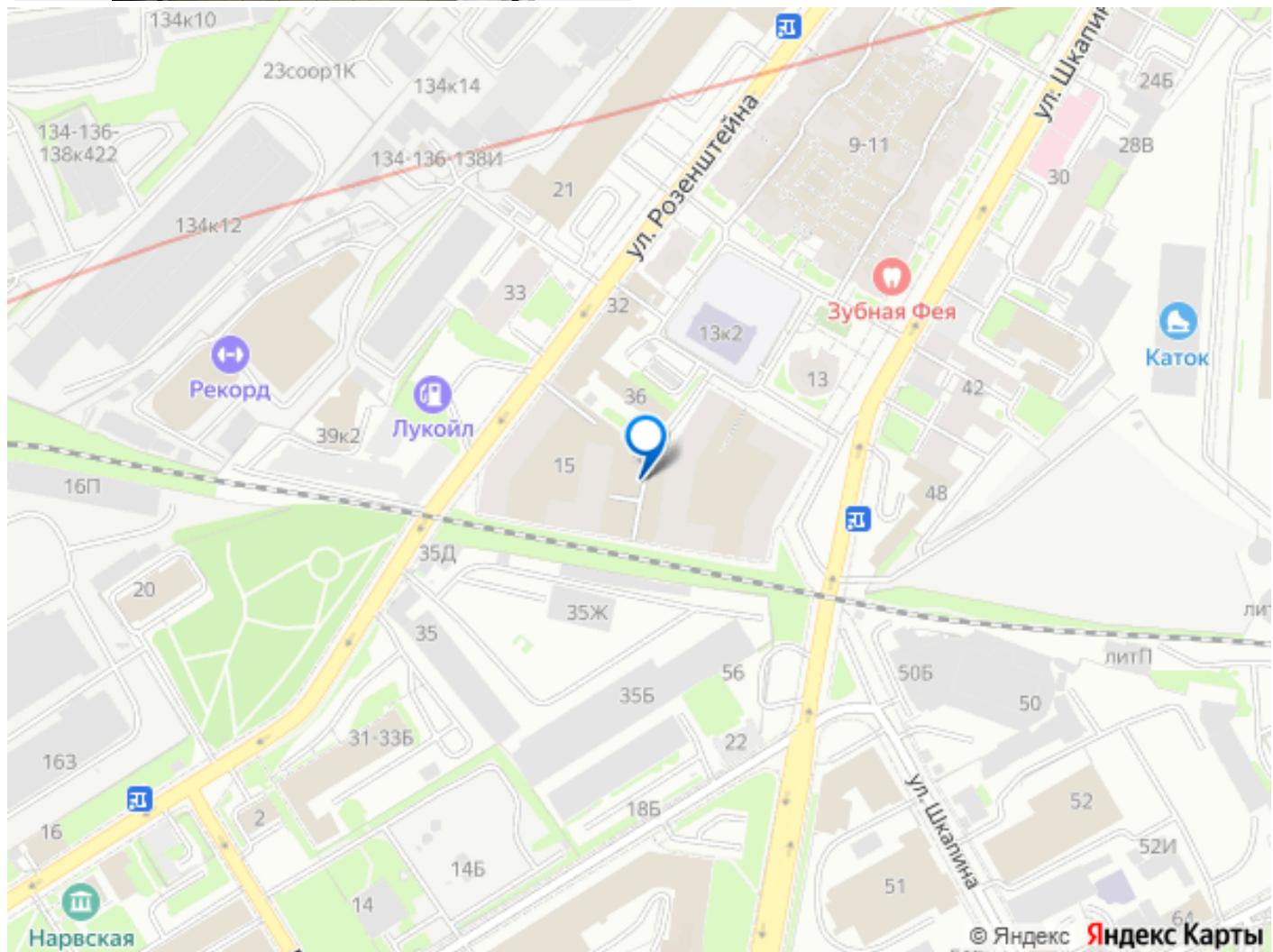
руб/мес + к/у. Размер залога 100%, можно разбить на две части. Комиссия 50%.

Заключается договор аренды. Звоните или пишите чтобы узнать подробности и записаться на просмотр!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России