

Создано: 02.02.2026 в 12:40

Обновлено: 15.02.2026 в 10:56

<https://spb.move.ru/objects/9289960553>

Собственник

**79893613897, 7981817
5612**



Санкт-Петербург, Наличная улица, 24к1

150 000 ₽

Санкт-Петербург, Наличная улица, 24к1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Наличная](#)



Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

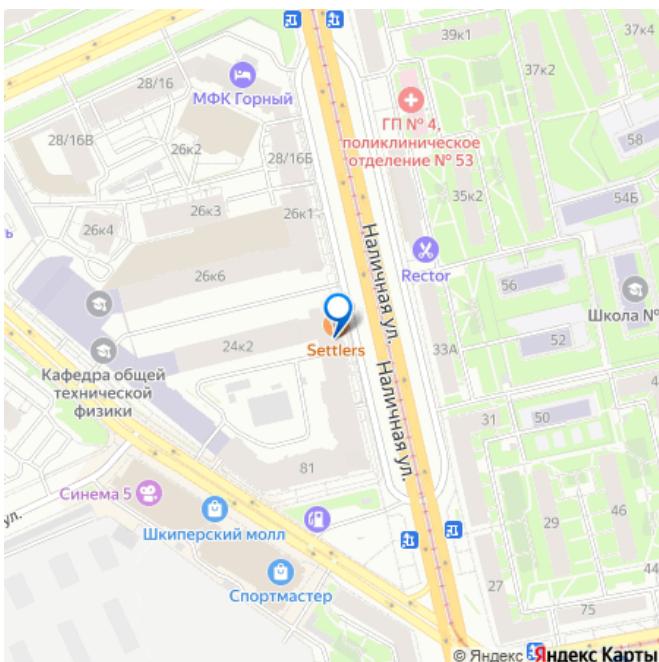
29 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2014 г.

лифт, парковка

Описание

Сдается впервые, напрямую от собственника, без комиссии! Почувствуйте себя как дома, в шикарной евроремонтной квартире площадью 62 кв. М в самом центре исторической части Васильевского острова Санкт-Петербурга.

Квартира рассчитана на максимум на 5 человек. Квартира действительно эксклюзивная, так как делалась для себя, не для сдачи, с любовью, не жалея сил и средств, с вниманием к каждой детали и мелочи) расположена в ЖК бизнес класса, закрытый двор, охрана. До центра 10-на машине, до аэропорта 25 по зсд. Метро 7 мин пешком, севкабель 10 мин, рядом магазины, вся необходимая инфраструктура, пункты озона, яндекс, wb., самокат в пешей доступности. Рестораны, кафе, кофейни, пекарни, сетевые супермаркеты также рядом. В вашем распоряжении будет большая кухня -гостиная 30 м., спальня 12 м., коридор и санузел каждый по 9 м. В квартире никто не живет, даже собственники! Все абсолютно новое, только после дизайнера ремонта.

Панорамные окна в пол с французскими балконами. В гостиной раскладной диван-кровать на 2 человека, в спальне - двухспальная кровать, с новым ортопедическим матрасом аскона., постельные принадлежности также от аскона. Кухня столовая оснащена всем необходимым, вплоть до кофе машины. Техника встроенная haier. Посуда и все кухонные принадлежности новые, английский фарфор высокого качества.

Много мест для хранения. Бесплатный wifi, телевизор. Отдельная рабочая со столом и удобным креслом позволит вам при необходимости комфортно поработать, либо заняться своими делами. Большой вместительный диван располагает к отдыху после насыщенного дня в чудесном и

неповторимом городе. Большой санузел с просторной душевой, встроенный шкаф со стиральной машиной /сушкой, гладильной доской, утюгом. Освещение всех видов для создания уюта. Освещение разноуровневое, люстра и светильники производства Испания создают особый стиль и уют. Во всех комнатах шторы блэкаут. У квартиры огромный лифтовой холл, а также приквартирное помещение, где можно также безопасно расположить крупные вещи. Полюбите себя, выбирайте лучшее! Без комиссии, залог не входит в стоимость и возвращается после выселения и уборки. Является небольшим, но необходимым гарантам бережного отношения к квартире и предметам быта. При бронировании от 5 суток -скидка.

