

🕒 Создано: 26.03.2026 в 18:10

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 22:00

Собственник

79817940170

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской
обороны, 36**

82 500 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

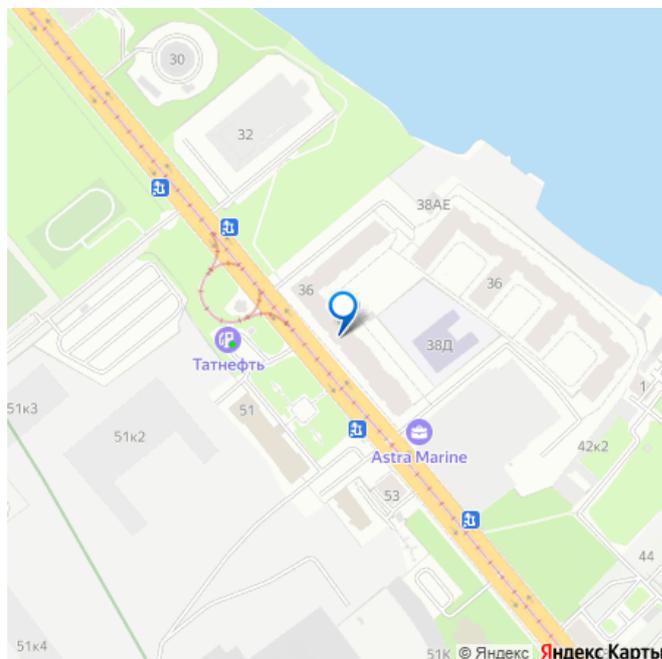
Заселение с животными

да

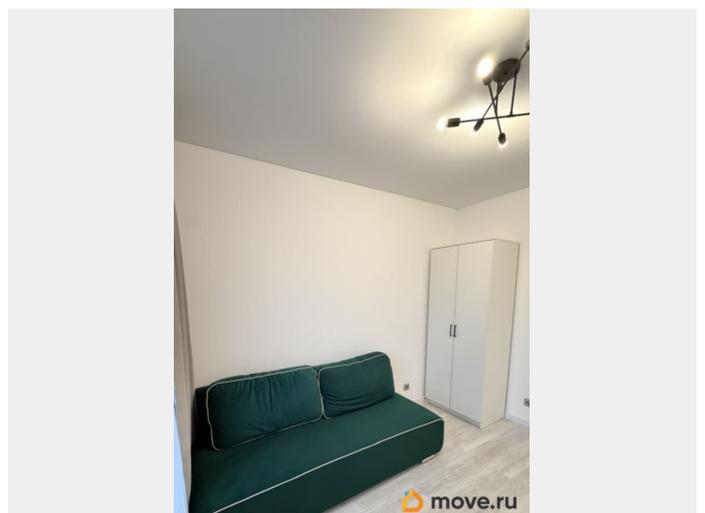
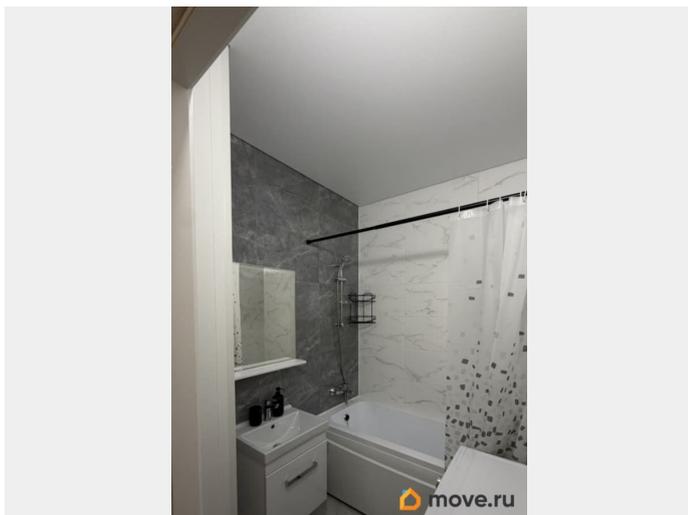
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

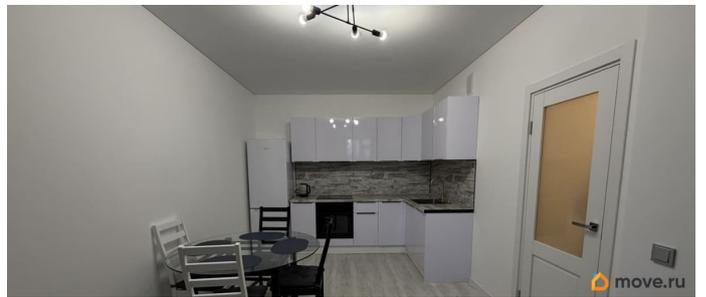
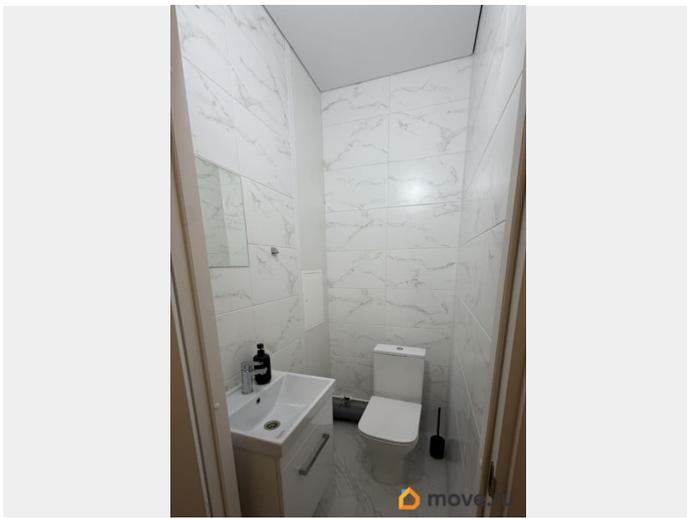
Описание

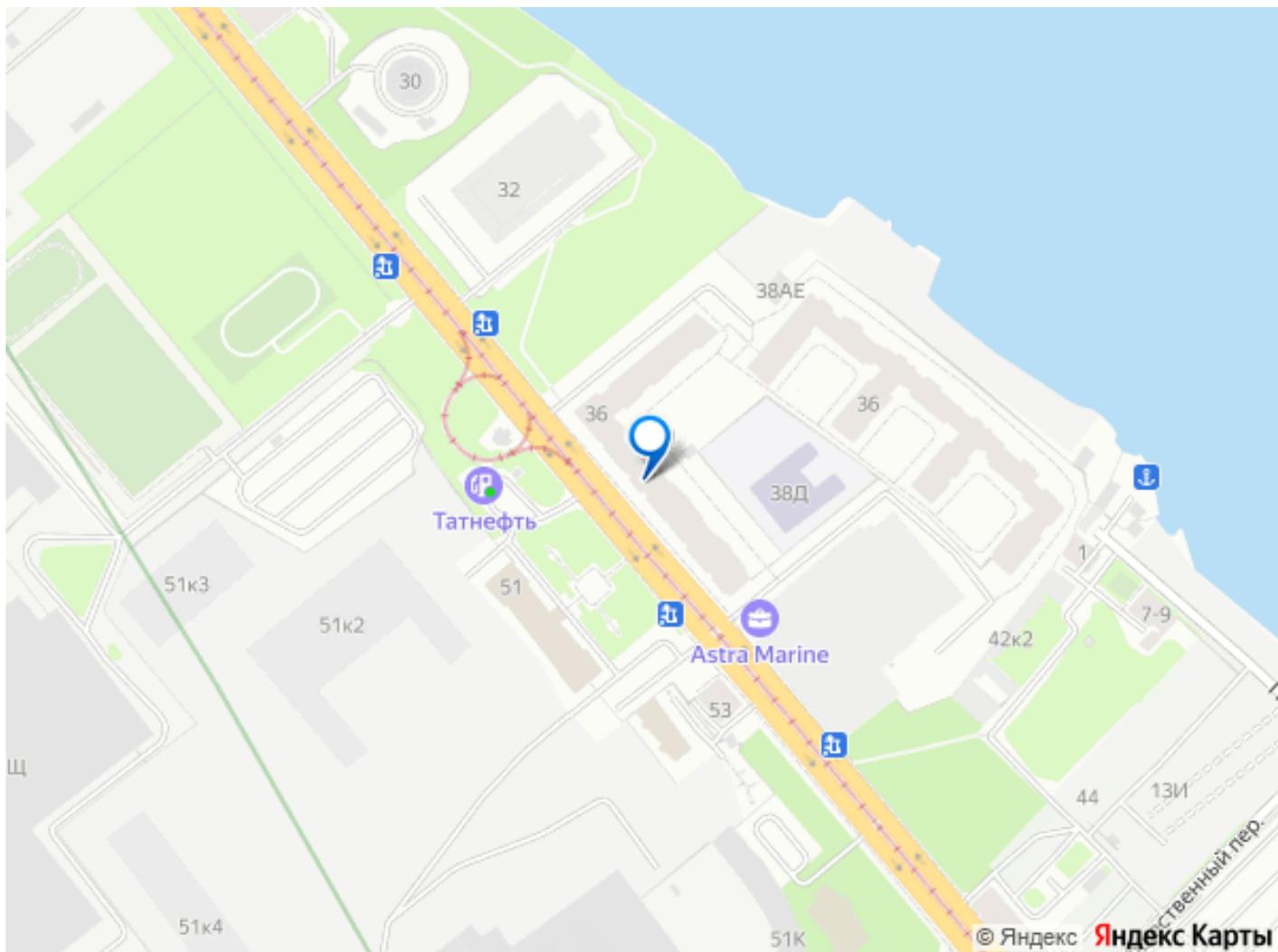
Сдается впервые 3Е квартира в ЖК Астра Марин, 7 этаж, дом бизнес-класса, 15 минут пешком до метро Елизаровская. Новый ремонт, много естественного света, квартира полностью готова к комфортному проживанию. Сдается на длительный срок. Квартира ранее не сдавалась, полностью меблирована и оснащена всем необходимым для жизни. Благодаря большим окнам в квартире много естественного света, что делает пространство особенно уютным. Проведен интернет. Бытовая техника и оснащение: стиральная машина посудомоечная машина духовой шкаф электрическая плита телевизор В комнатах установлены раскладные диваны, поэтому квартира подойдет для семьи, пары или тех, кто работает из дома. Парковка: рядом с подъездом расположены два паркинга, для



арендаторов квартиры парковочное место можно арендовать по приятной цене. ЖК Астра Марин: закрытая территория круглосуточная охрана видеонаблюдение в подъезде предусмотрено удобное место для хранения колясок Расположение: 5 минут пешком до остановок общественного транспорта 15 минут пешком до метро Елизаровская Современный жилой комплекс с развитой инфраструктурой: рядом магазины, кафе, аптеки и сервисы. Условия аренды: квартира сдается на длительный срок предпочтение аккуратным и ответственным арендаторам, бережно относящимся к имуществу квартира подходит для спокойного проживания, без шумных вечеринок собственник заинтересован в долгосрочных и аккуратных арендаторах Звоните или пишите — отвечу на вопросы и организую показ в удобное для вас время. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону







Move.ru - вся недвижимость России