

🕒 Создано: 08.04.2026 в 18:02

Обновлено: 08.04.2026 в 16:41

Собственник

79110887378

**Санкт-Петербург, улица Луначарского,
16к2**

54 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Луначарского, 16к2

для заметок

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[проспект Луначарского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

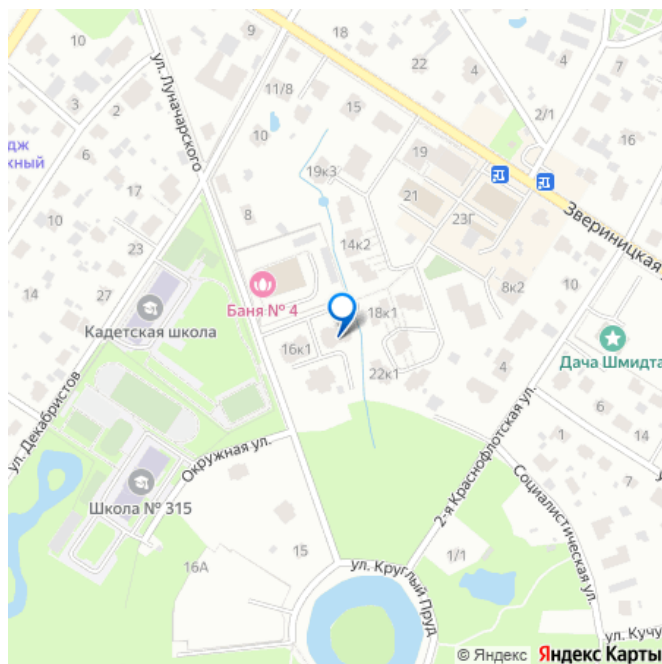
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Уютная светлая двушка площадью 62,3 кв.м на 3 этаже четырехэтажного кирпичного дома комфорт класса. Жилая площадь составляет 32 кв.м., гостиная 17 кв.м., спальня 15 кв.м., кухня 11 кв.м. В квартире есть все необходимое. В квартире установлен газовый котел, что решает навсегда проблемы с горячей водой и есть возможность создания собственного микроклимата. Окна квартиры выходят в уютный зеленый двор. Квартира угловая с балконом и просторной застекленной лоджией. Территории дома огорожена со своей детской площадкой и возможностью парковки вашего автомобиля. Проезд во двор через шлагбаум. Очень удобное расположение дома, рядом магазины, почта, пункты маркетплейс. Но главное это близость Павловского парка, от дверей дома до Павловского дворца всего 750 метров, что актуально для чудесных прогулок в ближайший весенне-летний сезон. Я уверена вас покори́т это место своей историей и энергетикой.



