

🕒 Создано: 25.01.2026 в 21:24

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 19:05

**Санкт-Петербург, набережная Макарова,  
58**

**160 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Макарова, 58

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

27 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/11

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

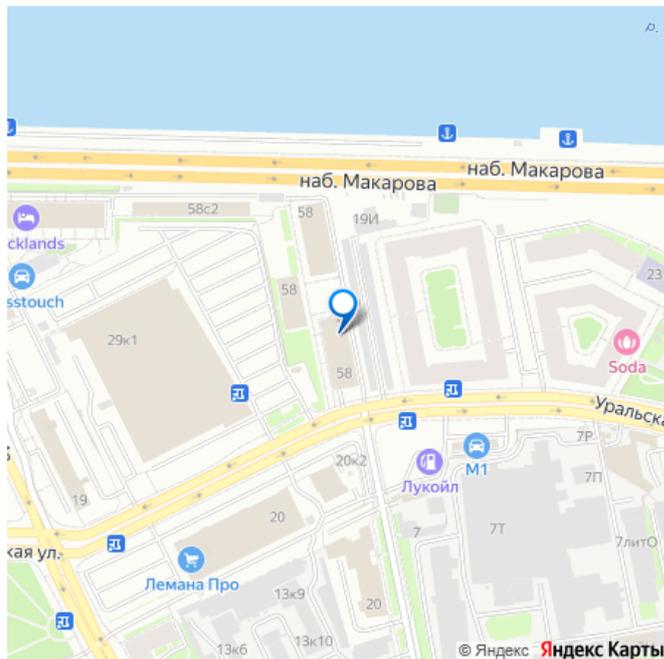
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9288366474>

**Ольга Саликова, BEYOND. ex-Engel  
Volkers**

**79110895247**

для заметок



евро

---

Квартира в новостройке

---

да

---

Год сдачи

---

2022 г.

---

мебель на кухне, парковка

## Описание

Лофт-квартал Docklands - проект бизнес-класса в престижной части Васильевского острова, немецкого архитектурного бюро Zukauskas Architects. Неоднократный победитель престижных премий в области недвижимости: Urban Awards, Good Innovations, Move Realty Awards, Green Awards. Апартаменты площадью 63,2 кв. м расположены в Docklands на 3-м этаже с панорамным остеклением, видами на водную гладь Малой Невки и в благоустроенный двор комплекса. Современный ремонт выполнен по дизайн-проекту. Просторная кухня-гостиная с зоной приготовления с островом и винным шкафом, обеденной зоной и пространством для комфортного отдыха, светлая спальня, ванная комната с душевой, санузел с хозблоком, функциональный холл с местами для хранения. Мебель и техника - ведущие европейские производители, SMEG, Asko. Для максимального комфорта: теплые полы, система кондиционирования, интеллектуальная система отопления, премиальное остекление Reynaers. На территории Docklands предусмотрены рестораны, фитнес-клуб, детские площадки, конференц-зал, офисный центр, подземная и наземная парковка. Комфортная транспортная инфраструктура: выезд мост Бетанкура и ЗСД, 20-30 мин до аэропорта

Пулково и Курортного района города, 15 мин на автомобиле до исторического центра и архитектурных достопримечательностей Санкт-Петербурга. В шаговой доступности культурное пространство «Севкабель Порт», музей современного искусства «Эрарта» и гастрономический рынок «Василеостровский». Docklands сокращает расстояния и освобождает драгоценное время для жизни с комфортом здесь и сейчас - комплексное развитие инфраструктуры и территории.

