

🕒 Создано: 10.03.2026 в 23:24

Обновлено: 10.03.2026 в 23:10

Собственник

79812800457

**Санкт-Петербург, набережная Обводного
Канала, 151-153**

75 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 151-153

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.9 м²

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

63.6 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

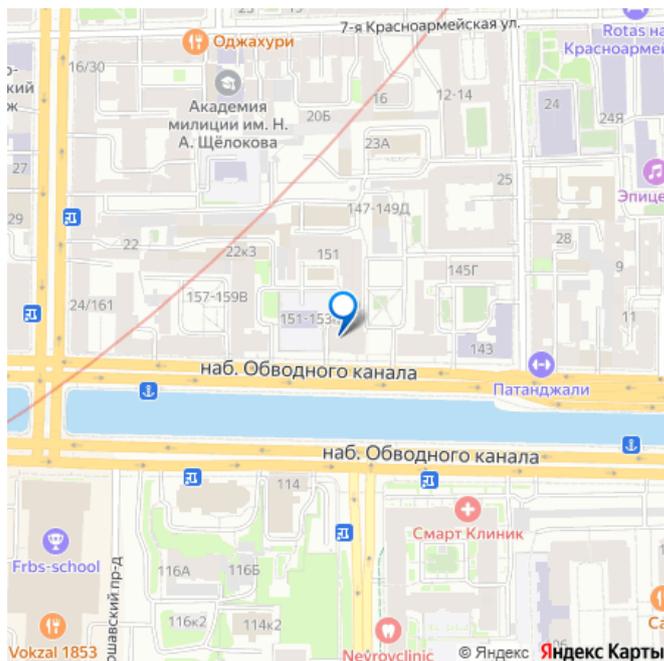
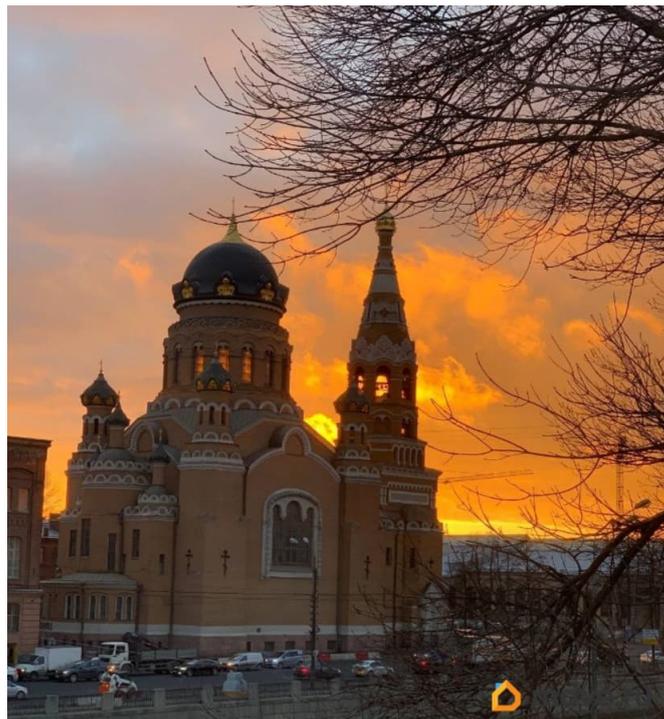
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

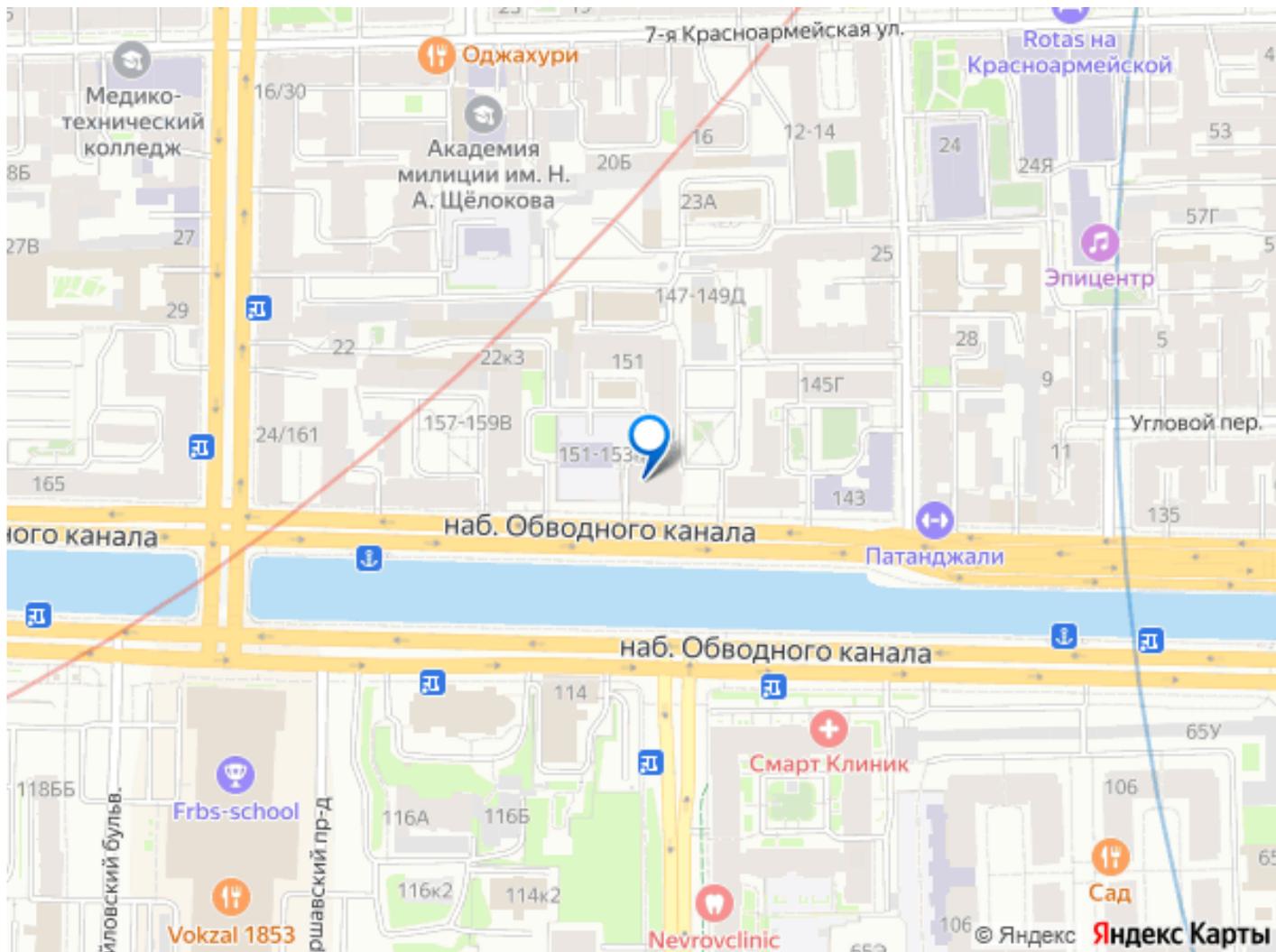
2-х комнатная квартира в особняке 1856 г. у метро, 63 м² с парковочным местом в закрытом дворе. Описание: Сдается просторная двухкомнатная квартира в уникальном месте — в историческом особняке П.П. Михеева (стиль барокко, 1856 год постройки). Дом с атмосферой, высокими потолками и толстыми стенами. О квартире:

- Площадь: общая 63,6 м² (комнаты: 24,5 + 9,4 м², кухня 11,2 м²).
- Потолки: более 3 метров, что создает ощущение простора и воздуха.
- Виды: окна выходят на две стороны — на набережную и в тихий, закрытый двор. Местоположение и транспорт:
- Метро: 10 минут пешком до м. Технологический институт или Балтийская.
- Транспортная инфраструктура: 10 минут до ЗСД, 22 минуты до аэропорта Пулково.
- Рядом: БЦ Сенатор 6 минут пешком, Исаакиевская площадь - 10 минут на машине.

Удобства и условия:

- В квартире: посудомоечная и стиральная машины, микроволновая печь.
- Санузел отдельный.
- Парковка: Закрытый двор с одним персональным парковочным местом для жильца.
- Условия аренды: Залог равен месячной плате. Коммунальные услуги оплачиваются дополнительно (счетчик только на электричество).





Move.ru - вся недвижимость России