

Создано: 23.12.2025 в 21:28

Обновлено: 21.01.2026 в 19:37

Санкт-Петербург, Туристская улица, 18к1

**50 000 ₽**

Санкт-Петербург, Туристская улица, 18к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Туристская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

17/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

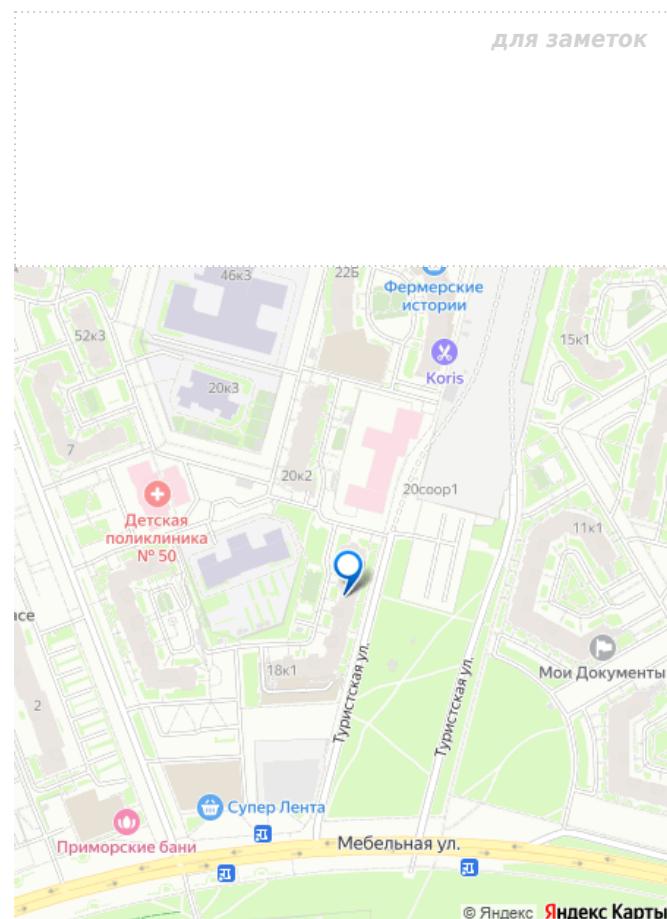
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Тихая двухкомнатная квартира с большой лоджией на 17 этаже ЖК «Чайка».

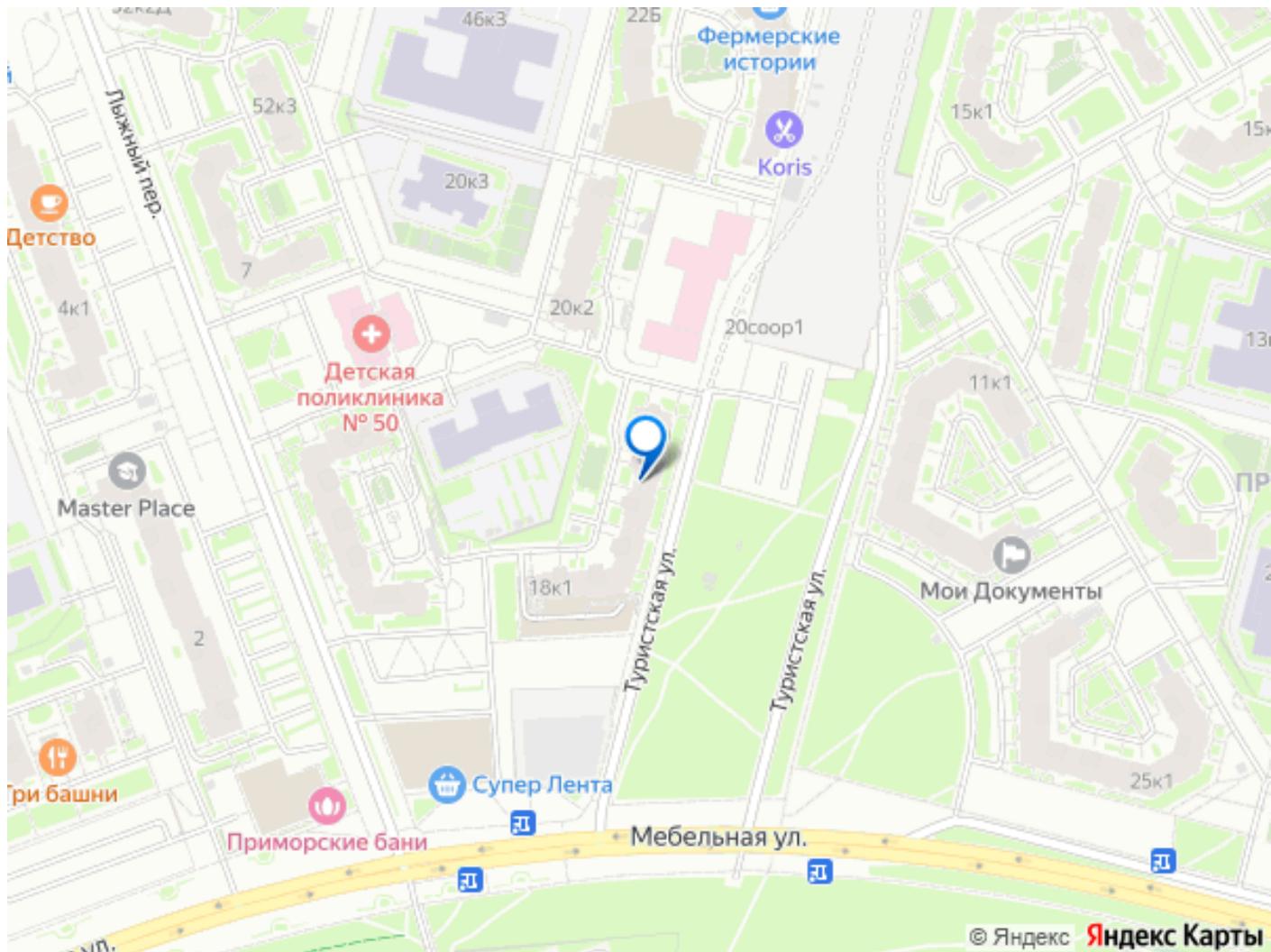
Спокойные и добрые соседи, безопасное общедомовое пространство с камерами видеонаблюдения, подъемник для людей с ограниченными возможностями (для инвалидов), грузовой и пассажирский лифты.

Гарантия комфортного проживания на всем сроке аренды: 1. фиксированная стоимость аренды на протяжении всего срока (от 1 года); 2. заранее оговоренный срок аренды не завершается в одностороннем порядке (проживаете без опасения о досрочном выселении). Кто может заехать? Количество жильцов обсуждается в индивидуальном порядке - гибкий подход к этому вопросу. Не откажем: 1. влогерам; 2. самозанятым (например, под массажный кабинет, кабинет психолога или психотерапевта, стоматологический кабинет, коучинг и т.п.); 3. представителям иных направлений деятельности. Возможно проживание с детьми, животными. Замена лампочек и иных

расходников в быту - самостоятельно.

Покупка мебели и бытовой техники - самостоятельно (покупки являются вашей собственностью на которые мы не претендуем). Иными словами, самостоятельно ведете быт и поддерживаете квартиру в должном состоянии. Как показала практика, отличная локация как для людей работающих «оффлайн», так и фрилансеров.

Рядом с домом находятся - новая поликлиника, СПА-комплекс «Приморские бани», фитнес-клуб «Молот», крытый ледовый каток, Юнтовский заповедник, ТРК «Меркурий», ст.м. Беговая (10 минут пешком), ст.м. Старая Деревня (5 минут на автобусе), ж/д ст. «Яхтенная» (5 минут пешком), отделение почты, библиотека и продуктовые магазины (Перекресток, Пятерочка и т.п.), школы (включая лицей, французскую и английскую гимназию, спортивную школу «Олимпийские надежды») и детские сады.



Move.ru - вся недвижимость России