

Создано: 03.02.2026 в 08:12

Обновлено: 05.03.2026 в 07:52

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 7Б

**43 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 7Б

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Энгельса](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9288706308>

**Ирина Гургеновна Георгиева, Частный  
маклер**

**79812317996, 7981893  
4176**

для заметок



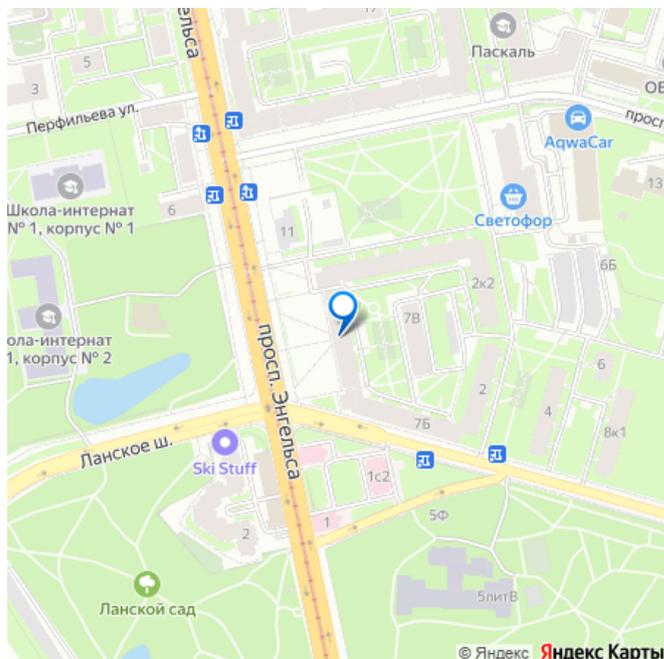
Ремонт

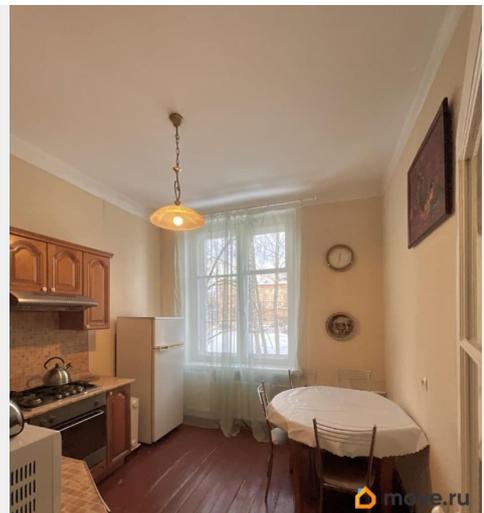
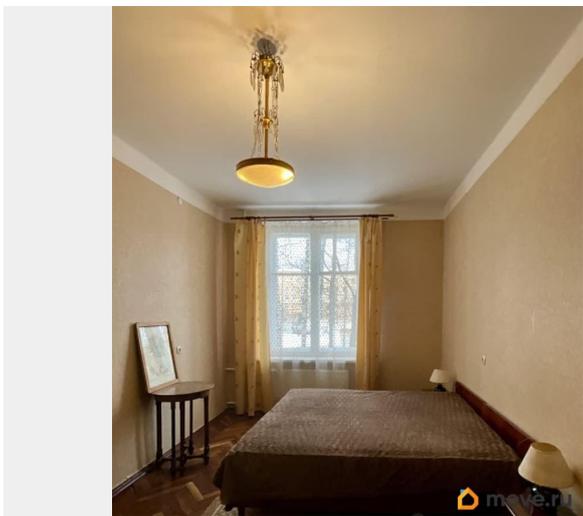
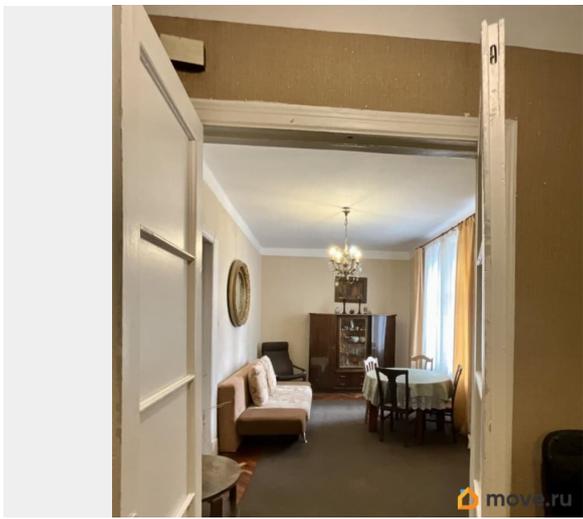
косметический

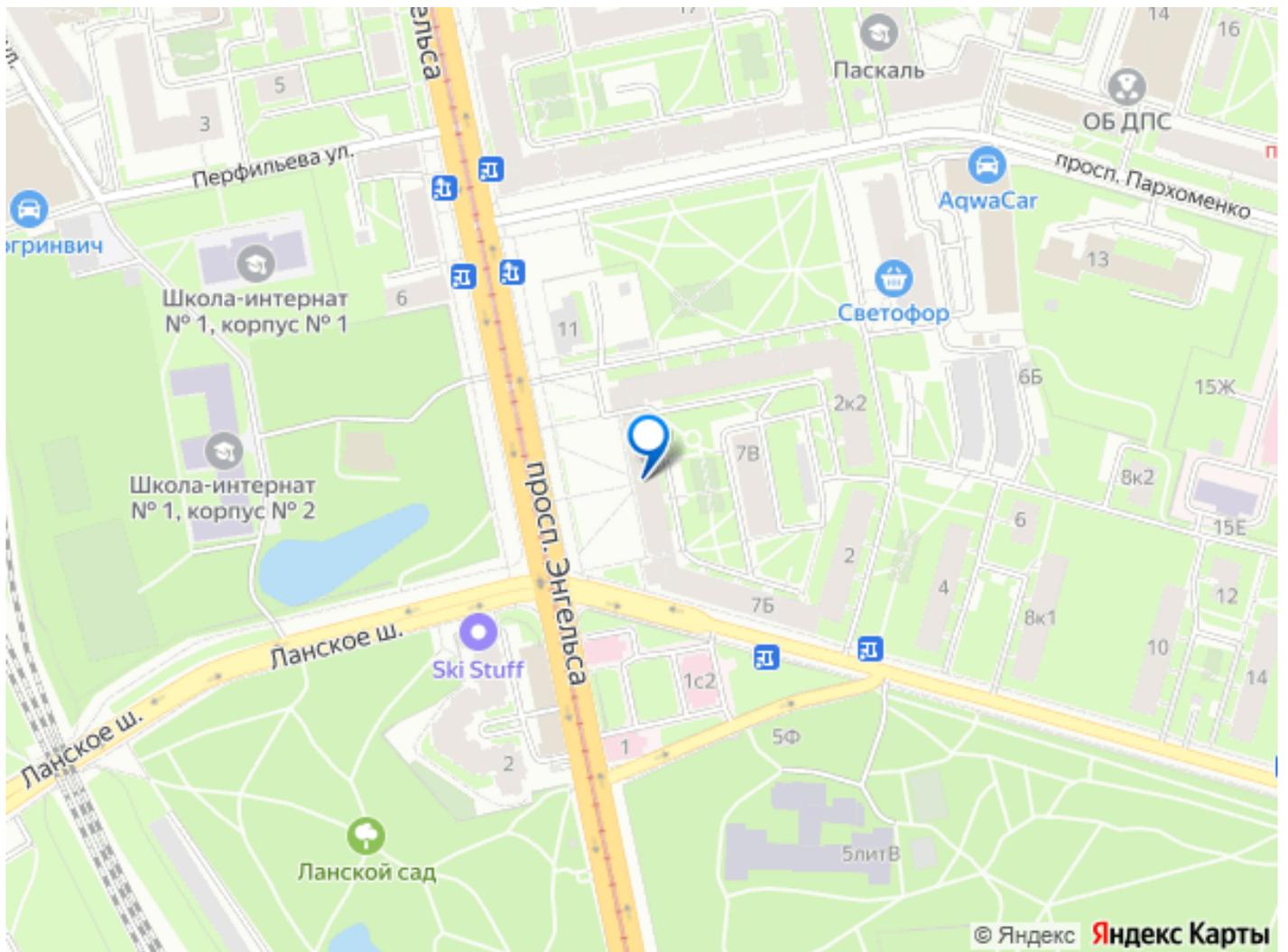
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Атмосферная квартира ждет своего почитателя! Сдается в аренду на длительный срок 2ккв в сталинском доме. Этаж 2/5, потолки 3,2м. Вход - тихий, большой, открытый, зеленый двор, окна во двор и на тихую улицу Пархоменко. Парковка у дома свободная. Планировка смежно-изолированная (гостиная проходная). Общая 63м, спальня 19, гостиная 18, кухня 9, прихожая 8, разд с/у, б/балкона, б/лифта. Домофон, 2 двери в квартиру, плита газ, горячая вода колонка, отопление центральное, счетчики на воду и эл/эн. Рядом с домом два парка: Ланской и Лесотехнической академии. До ст. м. пл. Мужества и Черная Речка 10 мин трансп, до ст м Лесная 30 мин пешком через парк, до ж/д ст Ланская 10 мин пеш. Условия: 35 000 руб в месяц + КУ. При заключении договора предоплата за 1 месяц + залог 35 000 + комиссия 80%. Строго без животных, с регистрацией в РФ!, одному съемщику/семейной паре, не студентам. В квартире нельзя курить. По всем вопросам просьба звонить.







Move.ru - вся недвижимость России